

Projekt

z dnia 22 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BYDGOSZCZY**

z dnia 2021 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Bydgoszczy Nr XIII/257/19 z dnia 26 czerwca 2019 r.
w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu
miasta Bydgoszczy**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2020r. poz. 611) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378)

**Rada Miasta Bydgoszczy
uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr XIII/257/19 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Bydgoszczy (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2019 r., poz. 3921) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 7 ust. 1 dodaje się pkt 12 w następującym brzmieniu:

„12) obywatele Białorusi, którzy z powodu zagrożających im prześladowań opuścili w roku 2020 lub w roku 2021 terytorium Białorusi i przebywają w Polsce deklarując wolę stałego pobytu w Bydgoszczy”;

2) w § 9 dodaje się ust. 3 w następującym brzmieniu:

„3. W odniesieniu do nie więcej niż dwóch lokali wynajmowanych w danym roku kalendarzowym pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony lub najmu socjalnego przysługuje obywatelom Białorusi, którzy z powodu zagrożających im prześladowań opuścili w roku 2020 lub w roku 2021 terytorium Białorusi i przebywają w Polsce, deklarując wolę stałego pobytu w Bydgoszczy”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Monika Matowska

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Bydgoszcz, dnia 22.03.2021 r.

Monika Matowska - REKTOR BIURA

Ładca Prowny - Koordynator
3d-620

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Michał Sztybel

Uzasadnienie

Zawarte w uchwale regulacje zmieniają przepisy obowiązującej Uchwały Rady Miasta Bydgoszczy Nr XIII/257/19 z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta Bydgoszczy.

Dotyczą one zmian w zakresie przyznania prawa do poprawy warunków zamieszkiwania obywatelom Białorusi, którzy z powodu zagrażających im prześladowań opuścili w roku 2020 lub w roku 2021 terytorium Białorusi i przebywają z zamiarem stałego pobytu w Bydgoszczy oraz w zakresie przyznania pierwszeństwa zawarcia umowy najmu lokalu w/w osobom.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego rada gminy uchwała zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, w tym zasady i kryteria wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, jeżeli w mieszkaniowym zasobie gminy wydzielono lokale przeznaczone na ten cel.

Realizacja niniejszej uchwały nie wywołuje skutków finansowych w budżecie miasta Bydgoszczy.

DYREKTOR BIURA
Lukasz Krupa
Lukasz Krupa