

UCHWAŁA NR XIII/170/11
RADY MIASTA BYDGOSZCZY
z dnia 29 czerwca 2011 r.

zmieniająca Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007 - 2015

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675)

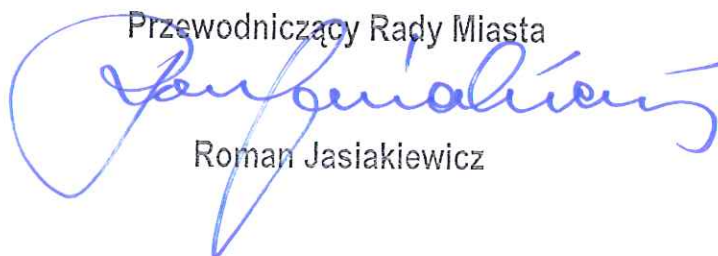
uchwała się, co następuje:

§1. W Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007 – 2015, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XLIX/728/09 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 24 czerwca 2009r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2015 ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr LXVII/1018/10 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 26 maja 2010r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) Podrozdział 5.2 otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) Podrozdział 6.2 otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) Podrozdział 6.3 otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały,
- 4) Podrozdział 6.4 otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 4 do niniejszej uchwały,
- 5) Rozdział 7 otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 5 do niniejszej uchwały,
- 6) Rozdział 8 otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 6 do niniejszej uchwały,
- 7) Załącznik nr 3 – Wykaz projektów wraz z procedurą wyłonienia beneficjentów w części dotyczącej pkt 1. otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 7 do niniejszej uchwały,
- 8) Załącznik nr 4 – Opis projektów podstawowych otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 8 do niniejszej uchwały.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta



Roman Jasiakiewicz

5.2. Efekty rewitalizacji w Śródmieściu

Śródmieście to centralna dzielnica staromiejska Bydgoszczy. Jest to obszar stosunkowo duży i stanowi w większości pomnik zabudowy z II połowy XIX i początku XX wieku.

W Śródmieściu Bydgoszczy wyróżniają się dwa obszary:

- Stare Miasto jest lokacyjnie rozlokowane wzdłuż Brdy według średniowiecznych planów. Jego położenie powoduje, że wiele zabytkowych i nowoczesnych budynków odbija swoje wizerunki w wodzie. Mimo, że zostało ono w znacznym stopniu przebudowane w XIX i na pocz. XX w., to kryje w sobie również relikty średniowiecznej przeszłości miasta.
- Nowe Miasto, jest zwykle nazywane Śródmieściem. Praktycznie wszystkie budynki na tym obszarze wzniesiono w ciągu 50 lat (1865-1915). Są one odbiciem ówczesnego stylu nawiązującego do klasycyzmu i modernizmu - najczęściej eklektyczne i neobarokowe. Niektóre uliczki zabudowano kamienicami w stylu secesyjnym. Od tego wziął swą nazwę cały ten obszar zwany powszechnie „secesją bydgoską”.

W Śródmieściu wyróżnia się przede wszystkim ul. Gdańska, która jest najbardziej reprezentacyjna. Zachodnia część Śródmieścia - tzw. dzielnica kolejowa - jest zwarta z małym udziałem zieleni. Jej centrum stanowi Plac Piastowski z pięknym, neobarokowym kościołem. Natomiast część wschodnią wzniesiono uwzględniając nowoczesne trendy w architekturze końca XIX w. – koncepcję miast-ogrodów Ebeneзера Howarda (1850-1928). We wdrażaniu na ziemiach polskich tej nowej koncepcji Bydgoszcz była pionierem razem z Poznaniem. Konkretnym przełożeniem tej koncepcji była realizacja wschodnich kwartałów Śródmieścia wg projektów Hermanna Josepha Stubbena (1845-1936) - wybitnego urbanisty, autora planów zabudowy największych ówczesnych metropolii europejskich. Dzisiaj wschodnie Śródmieście jest miejscem lokalizacji wielu placówek kulturalnych i oświatowych oraz największej miejskiej świątyni w formie panteonu rzymskiego (Bazyliki). Nazywane jest często „dzielnica muzyczna” lub „dzielnica willowa”. Należy również podkreślić dużą rolę zieleni we wschodniej części Śródmieścia, jak również w rejonie Starego Miasta, gdzie komponuje się z rzeką Brdą. Rozwój parków, skwerów, alei i bulwarów, umiejętnie wkomponowanych w zabudowę spowodował, że w I połowie XX wieku Bydgoszcz uznawano za jedno z najbardziej zielonych miast w Polsce. Wiąże się z tym wykorzystanie walorów naturalnych - nie tylko rzeki, ale również wzgórz. Np od południa Śródmieście ograniczone jest wysokim zboczem pradoliny Brdy-Wisły, wzdłuż którego poprowadzono Aleję Górską umożliwiając obserwację miasta z góry.



Historia

Pierwszym etapem rozwoju starej Bydgoszczy było miasto lokacyjne Kazimierza Wielkiego, wytyczone w 1346 r. Obejmowało ono ok. 300 działek budowlanych i ze wszystkich stron było otoczone ciekami wodnymi (rzeką Brdą oraz fosami). Od strony południowej miasto było otoczone ceglany murem obronnym z 3 bramami i 4 basztami.

Nowy okres rozwoju Śródmieścia przypada na XIX wiek, w którym Bydgoszcz niezwykle dynamicznie się rozwijała. W końcu XIX wieku, gdy modernizacji ulegała większa część Bydgoszczy, tworzący tu architekci i rajcy miejscy postanowili nawiązać do najnowocześniejszych trendów w urbanistyce i zaprojektować wschodnią część Bydgoszczy (dzisiaj wschodnią część Śródmieścia) w duchu miasta-ogrodu. Niewątpliwym, choć odległym, pierwowzorem były rozwiązania z Paryża oraz Anglii. Wybrano wschodni rejon, gdyż tereny na zachód od dworca kolejowego (przedmieścia Okole, Wilczak) zajmowały zakłady przemysłowe. W latach 1895-1914 nastąpiła znaczna intensyfikacja i wymiana zabudowy w Śródmieściu, które nabierało wyglądu wielkomiejskiego. Na początku XX wieku nowe

centrum Bydgoszczy z reprezentacyjnymi budynkami publicznymi przywodziło na myśl europejskie miasta, np. Berlin, do którego Bydgoszcz chętnie porównywano z uwagi na charakter zabudowy, którą tworzyło zresztą wielu berlińskich architektów.

Spora część mieszkańców mogła korzystać z najnowszych technicznych udogodnień, takich jak: bieżąca woda, kanalizacja, energia elektryczna, telefon, tramwaj. Do ich dyspozycji były municypalne placówki oświatowe, mające siedziby w specjalnie na te potrzeby zaprojektowanych nowoczesnych budynkach, miejskie szpitale, miejski teatr i małe teatry prywatne, a także kina.

Sytuacja społeczno-gospodarcza na tle rewitalizacji

Obszar Śródmieścia zamieszkuje 23.326 mieszkańców na powierzchni 283 ha. Na terenie tym od lat obserwować można najszybszy w mieście spadek liczby mieszkańców. Występuje tu również wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia, konsekwencją czego jest najwyższy w mieście poziom postępowań eksmisyjnych i eksmisji z lokali mieszkalnych. Niekorzystną tendencją jest również niski poziom edukacji i wysoki odsetek osób porzucających szkołę. Co piąte przestępstwo lub wykroczenia popełnione jest właśnie na tym terenie. Śródmieście cechuje także wysoki wskaźnik szczególnie zniszczonego otoczenia. Infrastruktura publiczna jest w znacznym stopniu zdegradowana. Dotyczy to również obiektów objętych opieką konserwatorską. Obszar ten, posiadając unikatowe w skali regionu, a nawet kraju rozwiązania krajobrazowo-urbanistyczne (Wyspa Młyńska wraz z Wenecją Bydgoską, Bydgoski Węzeł Wodny lub słynna secesja bydgoska) nie może w pełni wykorzystać swego potencjału turystyczno-gospodarczego, z uwagi na niedostatecznie rozwiniętą sieć infrastruktury publicznej i zły stan znajdujących się tam obiektów. Wszystkie te zjawiska świadczą o tym, iż obszar Śródmieścia jest najbardziej zdegradowanym terenem miasta, który należy poddać rewitalizacji.



Szczegółowe cele rewitalizacji na obszarze Śródmieścia:

- poprawa poziomu edukacji,
- poprawa bezpieczeństwa publicznego,
- zmniejszenie poziomu ubóstwa
- zwiększenie aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców,
- rozszerzenie oferty kulturalnej w szczególności dla mieszkańców śródmieścia,
- Stary Rynek i Wyspa Młyńska wizytówką miasta,

Wskaźniki monitorowania osiągnięcia zamierzonych celów

wskaźnik	rok bazowy 2007	rok docelowy 2015
udział osób nie wypełniających obowiązku szkolnego w grupie 7-18 /1000 mieszkańców	0,43 %	0,35 %
przestępstwa i wykroczenia stwierdzone, poza zdarzeniami drogowymi, przestępstwami gospodarczymi /1000 mieszkańców	87,54	83,00
liczba świadczeniobiorców MOPS	996	950
liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą / 100 osób	22,70	22,90
liczba imprez kulturalnych organizowanych na terenie Śródmieścia w obiektach objętych wsparciem	0	100
Liczba projektów zrealizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie Starego Rynku oraz Wyspy Młyńskiej	0	9



Planowane do realizacji przedsięwzięcia zmierzające do osiągnięcia celów to:

- renowacja i modernizacja terenów zielonych,
- zagospodarowanie w infrastrukturę rekreacyjną i sportową terenów położonych wzdłuż Brdy,
- prace konserwatorskie i restauratorskie obiektów wpisanych do rejestru zabytków,
- adaptacja budynków na cele gospodarcze, kulturalne, społeczne i edukacyjne oraz modernizacja i remont obiektów użyteczności publicznej,
- przekształcenia funkcjonalne terenów zdegradowanych,
- remonty kamienic,
- przebudowa modernizacja, restauracja i rozbudowa infrastruktury technicznej i drogowej,
- przywrócenie historycznego zagospodarowania przestrzennego,
- działania zwiększające bezpieczeństwo mieszkańców,
- działania proekologiczne,
- działania zmierzające do redukcji bezrobocia oraz wykluczenia społecznego, a także podniesienia poziomu edukacji.

Efekty rewitalizacji.

Dzięki rewitalizacji i modernizacji przestrzeni publicznej wzrosną jej walory i zwiększy się jej atrakcyjność dla mieszkańców i turystów. Ponadto, poprawie ulegną warunki dla lokalizacji funkcji handlowych, usługowych i kulturalnych, w konsekwencji czego wzmocnieniu ulegnie lokalna gospodarka. Zmiany te w latach 2007-2015 w sposób bezpośredni wpłyną na następujące wskaźniki limitujące wyznaczenie obszaru wsparcia:

- szczególnie zniszczone otoczenie,
- niski poziom edukacji,
- wysoki poziom przestępczości i naruszeń prawa,

w sposób pośredni wpłyną na:

- niestabilne trendy demograficzne,
- wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia,
- wysoki poziom bezrobocia.

Poprzez działania podejmowane w ramach LPR-B Miasto planuje uzyskać następujące wskaźniki produktu na terenie Śródmieścia:

	rok bazowy 2007	rok docelowy 2015
zrewitalizowane drogi (m ²)	0	31.972
zrewitalizowane place (m ²)	0	4.500
zrewitalizowane nabrzeża (km)	0	3,4
przystanki tramwaju wodnego (szt)	5	6
przebudowane przystanki tramwaju wodnego (szt)	0	3
budynki przebudowane/wyremontowane służące celom gospodarczym, kulturalnym, społecznym i edukacyjnym (szt)	0	7

W rezultacie do roku 2015 poddany rewitalizacji zostanie obszar o powierzchni 6 ha.



Wartością dodaną podejmowanych działań będzie:

- poprawa ładu przestrzennego i estetyki obszaru,
- odwrócenie negatywnego wizerunku zdegradowanych obszarów i stref działalności poprzez ciągłe, planowe i interdyscyplinarne działania z udziałem zainteresowanych instytucji, środowisk lokalnych i mieszkańców;
- wzmocnienie tożsamości lokalnej mieszkańców, integracja i aktywizacja społeczna,
- pobudzenie aktywności środowisk lokalnych,
- przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia i patologiom społecznym,
- wzrost zainteresowania Śródmieściem jako miejscem zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej,
- wzrost atrakcyjności turystycznej miasta,
- odtworzenie wartości historycznych.



6.2. Efekty rewitalizacji na osiedlu Kapuściska



Kapuściska dzielnica w Bydgoszczy (część Górnego Tarasu), znajdująca się między rzeką Brdą (wzdłuż ul. Toruńskiej), a ulicami Belzy, Szpitalną i Zakładami Chemicznymi Zachem. Sąsiaduje z osiedlami: Wyżyny, Glinki i Zimne Wody.

Historia

Jeszcze do wczesnych lat 60. była to wieś słynąca z uprawy kapusty (prawdopodobnie stąd nazwa). Osiedle zaczęto budować w latach 50. XX wieku dla pracowników Zachemu. Obecnie zamieszkuje je ponad 25 tys. mieszkańców i jest to piąta pod względem ludności dzielnica w Bydgoszczy.

Sytuacja społeczno-gospodarcza na tle rewitalizacji.

Osiedle Kapuściska obejmuje obszar 340 ha, na którym zamieszkuje 23.899 mieszkańców. Jest to obszar zdegradowanej struktury miejskiej na co złożyło się niewielka ilość małej architektury i terenów zielonych przy dużym udziale terenów zabudowanych budynkami sprzed roku 1989. Na Kapuściskach notuje się niekorzystne tendencje związane ze spadkiem liczby mieszkańców oraz podmiotów prowadzących działalność gospodarczą. 7,44 % wszystkich zarejestrowanych przez Komendę Miejską Policji przestępstw i naruszeń prawa przypada na Kapuściska. Wiele pracy na tym obszarze ma również Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, gdyż ilość osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej trzykrotnie przekracza średnią dla miasta. Osiedle cechuje się także postępującą degradacją obiektów mieszkalnych, wielorodzinnych oraz otaczającego ich terenu. Szczególnie odczuwalny jest występujący brak miejsc parkingowych oraz stref rekreacji.

Szczegółowe cele rewitalizacji na obszarze Kapuściska:

- zwiększenie aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców,
- poprawa bezpieczeństwa publicznego,
- poprawa jakości życia mieszkańców.

Wskaźniki monitorowania osiągnięcia zamierzonych celów

wskaźnik	rok bazowy 2007	rok docelowy 2015
przestępstwa i wykroczenia stwierdzone, poza zdarzeniami drogowymi i przestępstwami gospodarczymi /1000 mieszkańców	33,93	32,91
liczba świadczeniobiorców MOPS/ 1000 mieszkańców	18,50	18,00
liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą / 100 osób	8,68	9,00

Planowane do realizacji przedsięwzięcia zmierzające do osiągnięcia celów to:

- renowacja i modernizacja najbliższego otoczenia budynków mieszkalnych, wielorodzinnych,
- zagospodarowanie w infrastrukturę rekreacyjną (plac zabaw),
- zagospodarowanie w infrastrukturę parkingową,
- remonty budynków mieszkalnych, wielorodzinnych,
- działania zwiększające bezpieczeństwo mieszkańców,
- działania proekologiczne.

Efekty rewitalizacji.

Dzięki rewitalizacji, obszar zyska na atrakcyjności. Polepszy się jakość życia oraz wzrośnie bezpieczeństwo mieszkańców. Zmiany te w latach 2007-2015 w sposób bezpośredni wpłyną na następujące wskaźniki limitujące wyznaczenie obszaru wsparcia:

- szczególnie zniszczone otoczenie,
- wysoki poziom przestępczości i naruszeń prawa,

w sposób pośredni wpłyną będą na:

- niestabilne trendy demograficzne,
- wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia.

Poprzez podejmowane w ramach LPR-B zadania Miasto planuje uzyskać następujące wskaźniki produktu na osiedlu Kapuściska:

	rok bazowy 2007	rok docelowy 2015
Liczba przebudowanych/doposażonych obiektów w ramach rewitalizacji w zakresie m.in. termomodernizacji, stolarki okienne, remonty balkonów i opasek wokół budynków.	0	23
Powierzchnia terenu przeznaczona na parkingi samochodowe w ramach rewitalizacji	0	0,67 ha
Liczba nowopowstałych/wyremontowanych obiektów małej architektury w ramach rewitalizacji	0	8

W rezultacie uzyska się 0,7 ha powierzchni zrewitalizowanego obszaru do roku 2015 (przy 0 ha w roku bazowym 2007).

Wartością dodaną podejmowanych działań będzie:

- poprawa ładu przestrzennego i estetyki obszaru,
- odwrócenie negatywnego wizerunku zdegradowanych obszarów i stref działalności poprzez ciągłe, planowe i interdyscyplinarne działania z udziałem zainteresowanych instytucji, środowisk lokalnych i mieszkańców;
- wzmocnienie tożsamości lokalnej mieszkańców, integracja i aktywizacja społeczna,
- pobudzenie aktywności środowisk lokalnych,
- przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia i patologiom społecznym,
- wzrost zainteresowania obszarem jako miejscem zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej.



6.3. Efekty rewitalizacji na Osiedlu Leśnym

Osiedle Leśne - Osiedle położone na północnym skraju miasta obok jednostek urbanistycznych Zawiszy, Bielawek, tuż obok Myślęcinka.



Historia

Pomysł budowy nowoczesnego osiedla, poza strefą zwartej zabudowy miejskiej, powstał już na początku lat dwudziestych, kiedy, wraz z włączeniem w obszar miasta w kwietniu 1920 roku 18 podmiejskich gmin i powiększeniem jego obszaru z 845 ha do 6532 ha. Pojawiła się wówczas potrzeba określenia właściwej dla rozbudowującego się miasta polityki terenowej - 6 grudnia 1922 roku powołany został Komitet Rozbudowy Miasta. W oparciu o zatwierdzony w lipcu 1931 roku plan i uchwałę Rady Miejskiej przystąpiono do realizacji osiedla willowego w Lesie Gdańskim, którego obszar o powierzchni 105 ha włączono do Bydgoszczy w roku 1933.

Najstarsza część tego osiedla, z fragmentem blokowej zabudowy przy ówczesnej szosie gdańskiej, terenie zaopatrzone w drogi o twardej nawierzchni i sieć kanalizacyjno-wodociągową, powstała w 1936 roku. Do wybuchu II wojny światowej zbudowano kilka domów wyodrębnionej równoległe do szosy gdańskiej, ale oddzielonej od niej pasem zieleni ul. Gdańskiej. Na wschód od niej wytyczono ulice Sosnową, Modrzewiową, Jodłową, Świerkową i Bukową, przy których stanęły pierwsze wille. W znacznym stopniu zabudowano wówczas ul. Jodłową i fragmentarycznie ul. Świerkową. Po wojnie, w latach 1950-56, w kwadracie ulic Świerkowa - Modrzewiowa - gen. Józefa Sułkowskiego - gen. Józefa Dwernickiego - Żołnierska, powstała zachodnia część osiedla.

Zasadniczym elementem zabudowy tego fragmentu miasta stały się wzniesione w tradycyjnym systemie cztero kondygnacyjne domy, wyższe przy głównych arteriach, niższe wewnątrz osiedla. Architektura osiedla charakteryzuje się szeregiem interesujących wnętrz i zespołów zieleni.

W celu zaopatrzenia osiedla w energię ciepłą wyposażono je w lokalne ciepłownie przy ulicach Jaworowej, Sosnowej (dziś Czerkaskiej) i Modrzewiowej. W 1954 roku wzniesiono pierwszą na osiedlu Szkołę Podstawową nr 15 przy ul. Czerkaskiej 6, a w 1957 roku gmach IV Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Kaliskiej 10. Wybudowano też pierwsze żłobki i przedszkola, zorganizowano filię Biblioteki Miejskiej, zaś w lipcu 1955 roku osiedle połączono, wydzieloną z ciągu drogowego ul. Gdańskiej linią tramwajową nr 10. Na początku lat sześćdziesiątych uruchomiono linie autobusowe łączące osiedle Leśne z Błoniem, Fordonem, Glinkami i Myślęcinkiem. W latach 1959-75, we wschodniej części osiedla, pomiędzy ulicami Sułkowskiego i Grabową zrealizowano budowę wielokondygnacyjnych budynków, w tym pięciu jedenastopiętrowych. Wzniesiono kolejne szkoły podstawowe - w 1960 „42-gą” przy ówczesnej Al.22 Lipca (po 1970 roku w gmachu tym mieściło się VII LO o profilu sportowym), oraz „30-stkę” i, w roku szkolnym 1967/68, „20-dziesiątkę”, obie przy ul. Grabowej. W końcu lat 60. oddano do użytku pierwszy odcinek nitki ujęcia wody z Czyżkówka, doprowadzono też gaz z nowej gazowni przy ul. Witebskiej. Dnia 11 września 1964 roku otwarto obwodnicę linii kolejowej Bydgoszcz - Toruń, która uwieńczyła wieloletnie starania o likwidację utrudniających szybką komunikację z osiedlem przejazdów na ulicach Gdańskiej i Sułkowskiego, w latach 1968/69 wybudowano przystanek kolejowy Bydgoszcz Leśna.



Zmiany ustrojowe państwa ,zapoczątkowane w latach 80, przyniosły zmianę struktury własnościowej mieszkań lokatorskich. Rozpoczął się masowy wykup mieszkań. Powstały wspólnoty mieszkaniowe. Następuje znaczna poprawa wyglądu wielu budynków wielorodzinnych pod względem jakości i estetyki wykończenia.

Sytuacja społeczno gospodarcza na tle rewitalizacji.

Osiedle Leśne obejmuje obszar 156 ha, który zamieszkuje 11.910 mieszkańców.

Z uwagi na rozwijające się budownictwo powojenne, osiedle to jest jednym z najstarszych skupisk bloków w mieście Bydgoszczy. Wskaźnik liczby budynków wybudowanych przed rokiem 1989 do ogólnej liczby budynków wynosi prawie 100 %. Obszar charakteryzuje się jednym z najwyższych w mieście wskaźnikami odsetka osób w wieku poprodukcyjnym, czego konsekwencją są wyższe od średniej miasta świadczone usługi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej. Na terenie Osiedla Leśnego występuje niekorzystna tendencja spadku ludności, podwyższona liczba przestępstw na km² oraz mniejsza od średniej miasta liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych. Osiedle cechuje się także postępującą degradacją obiektów mieszkalnych, wielorodzinnych oraz otaczającego ich terenu. Szczególnie odczuwalny jest występujący brak miejsc parkingowych oraz stref rekreacji.

Szczegółowe cele rewitalizacji na obszarze Osiedla Leśnego:

- zwiększenie aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców,
- poprawa bezpieczeństwa publicznego,
- poprawa jakości życia mieszkańców.

Wskaźniki monitorowania osiągnięcia zamierzonych celów

wskaźnik	rok bazowy 2007	rok docelowy 2015
przestępstwa i wykroczenia stwierdzone, poza zdarzeniami drogowymi, przestępstwami gospodarczymi /1000 mieszkańców	35,01	33,95
liczba świadczeniobiorców MOPS/ 1000 mieszkańców	16,30	15,50
liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą/ 100 osób	8,90	9,15

Planowane do realizacji przedsięwzięcia zmierzające do osiągnięcia celów to:

- renowacja i modernizacja najbliższego otoczenia budynków mieszkalnych, wielorodzinnych,
- zagospodarowanie w infrastrukturę rekreacyjną (plac zabaw),
- zagospodarowanie w infrastrukturę parkingową,
- remonty budynków mieszkalnych, wielorodzinnych,
- działania zwiększające bezpieczeństwo mieszkańców,
- działania proekologiczne.

Efekty rewitalizacji.

Dzięki rewitalizacji, obszar zyska na atrakcyjności. Polepszy się jakość życia oraz wzrośnie bezpieczeństwo mieszkańców. Zmiany te w latach 2007-2015 w sposób bezpośredni wpłyną na następujące wskaźniki limitujące wyznaczenie obszaru wsparcia:

- szczególnie zniszczone otoczenie,
- wysoki poziom przestępczości i naruszeń prawa,

w sposób pośredni wpływać będą na:

- niestabilne trendy demograficzne,
- wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia.

Poprzez podejmowane w ramach LPR-B zadania Miasto planuje uzyskać następujące wskaźniki produktu:



	rok bazowy 2007	rok docelowy 2015
Liczba przebudowanych/doposażonych obiektów w ramach rewitalizacji w zakresie m.in.: termomodernizacji, odnowienia dachów, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej oraz instalacji p.poż.	0	24
Liczba nowopowstałych/wyremontowanych obiektów małej architektury w ramach rewitalizacji	0	1
Liczba monitoringu wizyjnego (kpl) w ramach rewitalizacji	0	2
Liczba ekranów azbestowo-cementowych wymienionych na ekrany z poliwęglanu w ramach rewitalizacji	0	30
Liczba wymienionych dźwigów osobowych w ramach rewitalizacji	0	3

W rezultacie uzyska się 2,10 ha powierzchni zrewitalizowanego obszaru do roku 2015 (przy 0 ha w roku bazowym 2007).

Wartością dodaną podejmowanych działań będzie:

- poprawa ładu przestrzennego i estetyki obszaru,
- odwrócenie negatywnego wizerunku zdegradowanych obszarów i stref działalności poprzez ciągłe, planowe i interdyscyplinarne działania z udziałem zainteresowanych instytucji, środowisk lokalnych i mieszkańców;
- wzmocnienie tożsamości lokalnej mieszkańców, integracja i aktywizacja społeczna,
- pobudzenie aktywności środowisk lokalnych,
- przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia i patologiom społecznym,
- wzrost zainteresowania obszarem jako miejscem zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej.



6.4. Efekty rewitalizacji na osiedlu Wyżyny

Wyżyny - to osiedle znajdujące się na południowo-wschodzie miasta. Graniczy z: osiedlem Kapuściska, Wzgórze Wolności oraz Glinki.

Historia

Dzisiejsza dzielnica Bydgoszczy WYŻYNY to w czasach zaboru pruskiego gmina wiejska o nazwie Klein Bartelsee. Z dniem 1 kwietnia 1920 roku wraz z 17 innymi podobnymi gminami wiejskimi, otaczającymi miasto, już pod Polską nazwą Bartodzieje Małe została włączona w granice miasta i stała się integralną częścią Bydgoszczy. Powierzchnia jej wynosiła 330 ha.



Dopiero po II Wojnie Światowej i ponownym oswojeniu Bydgoszczy, może na początku lat 60, odkryte zostały Bartodzieje Małe jako rozległy, bardzo dogodny teren pod budowę największego w granicach miasta osiedla mieszkaniowego. Z notatki prasowej z dnia 15 stycznia 1966 roku można się było dowiedzieć, iż koncentracja nakładów i potencjałów wykonawczych w zakresie uzbrojenia nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe została skierowana w rejon Kapuścisk i Wyżyn. I właśnie na Wyżynach zlokalizowano placówki handlowe i usługowe, szkoły, przedszkola i żłobki.

Cały teren osiedla Wyżyny został przecięty mniej więcej w połowie przez tzw. arterię średnicową, która później stała się główną ulicą dzielnicy i nosi dzisiaj nazwę Wojska Polskiego. Sektory B1 oraz B2 powstały na północnej stronie tej arterii a sektory B3 i B4 po stronie południowej. Budowa Wyżyn trwała ponad 10 lat i na tym obszarze zamieszkało prawie 40 tys. mieszkańców.

Sytuacja społeczno-gospodarcza na tle rewitalizacji.

Wyżyny obejmują obszar 214 ha, który zamieszkuje 29.070 mieszkańców. Rozkwit budownictwa przeżyło w latach 70-tych, dlatego też wskaźnik liczby budynków wybudowanych przed rokiem 1989 do ogólnej liczby budynków wynosi 97 %. Biorąc pod uwagę wysoki wskaźnik zagęszczenia ludności, należy zwrócić uwagę na stosunkowo niski poziom prowadzenia działalności gospodarczej, wysoki wskaźnik odsetka osób w wieku poprodukcyjnym, oraz wysoki poziom bezrobocia. Osiedle z uwagi na swoją specyfikę (zwarte blokowisko) charakteryzuje się wysokim poziomem przestępczości i naruszeń prawa. Osiedle cechuje się także postępującą degradacją obiektów mieszkalnych, wielorodzinnych oraz otaczającego ich terenu. Szczególnie odczuwalny jest występujący brak miejsc parkingowych oraz stref rekreacji.

Szczegółowe cele rewitalizacji na obszarze Wyżyn:

- zwiększenie aktywności społeczno-gospodarczej mieszkańców,
- poprawa bezpieczeństwa publicznego,
- poprawa jakości życia mieszkańców.

Wskaźniki monitorowania osiągnięcia zamierzonych celów

wskaźnik	rok bazowy 2007	rok docelowy 2015
przestępstwa i wykroczenia stwierdzone, poza zdarzeniami drogowymi, przestępstwami gospodarczymi /1000 mieszkańców	34,09	33,00
liczba świadczeniobiorców MOPS/ 1000 mieszkańców	9,30	9,10
liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą/100 osób	8,90	9,00

Planowane do realizacji przedsięwzięcia zmierzające do osiągnięcia celów to:

- renowacja i modernizacja najbliższego otoczenia budynków mieszkalnych, wielorodzinnych,
- zagospodarowanie w infrastrukturę rekreacyjną (płace zabaw),
- zagospodarowanie w infrastrukturę parkingową,
- remonty budynków mieszkalnych, wielorodzinnych,
- działania zwiększające bezpieczeństwo mieszkańców,
- działania proekologiczne.

Efekty rewitalizacji.

Dzięki rewitalizacji, obszar zyska na atrakcyjności. Polepszy się jakość życia oraz wzrośnie bezpieczeństwo mieszkańców. Zmiany te w latach 2007-2015 w sposób bezpośredni wpłyną na następujące wskaźniki limitujące wyznaczenie obszaru wsparcia:

- szczególnie zniszczone otoczenie,
- wysoki poziom przestępczości i naruszeń prawa,

w sposób pośredni wpłynąć będą na:

- niestabilne trendy demograficzne,
- wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia.

Poprzez podejmowane w ramach LPR-B zadania Miasto planuje uzyskać następujące wskaźniki produktu:

	rok bazowy 2007	rok docelowy 2015
Liczba przebudowanych/doposażonych obiektów w ramach rewitalizacji w zakresie m.in.: termomodernizacji, odnowienia dachów, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej oraz instalacji p.poż.	0	54
Liczba wybudowanych/wyremontowanych parkingów samochodowych w ramach rewitalizacji	0	21
Liczba monitoringu wizyjnego (kpl) w ramach rewitalizacji	0	6
Liczba wymienionych dźwigów osobowych w ramach rewitalizacji	0	11
Powierzchnia ocieplonych ścian w ramach rewitalizacji	0	13.988 m ²
Liczba nowopowstałych/wyremontowanych obiektów małej architektury w ramach rewitalizacji	0	7

W rezultacie uzyska się 20,00 ha powierzchni zrewitalizowanego obszaru do roku 2015 (przy 0 ha w roku bazowym 2007).

Wartością dodaną podejmowanych działań będzie:

- poprawa ładu przestrzennego i estetyki obszaru,
- odwrócenie negatywnego wizerunku zdegradowanych obszarów i stref działalności poprzez ciągłe, planowe i interdyscyplinarne działania z udziałem zainteresowanych instytucji, środowisk lokalnych i mieszkańców;
- wzmocnienie tożsamości lokalnej mieszkańców, integracja i aktywizacja społeczna,
- pobudzenie aktywności środowisk lokalnych,
- przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia i patologiom społecznym,
- wzrost zainteresowania obszarem jako miejscem zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej.



7. Metodologia i kryteria naboru i wyboru projektów

26 listopada br. 2008r. bydgoscy radni przyjęli uchwałę w sprawie przyjęcia obszarów wsparcia do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007 – 2013 (LPR-B). Program jest podstawowym narzędziem koordynacji działań związanych z rewitalizacją, na jego realizację Bydgoszczy przyznano 19 304 427 euro w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 (RPO). Część środków finansowych zostanie przeznaczona na realizację miejskich projektów kluczowych, pozostała kwota w wysokości 10 000 000,00 zł trafi do wnioskodawców z terenu Bydgoszczy.

LPR-B pozwoli na podjęcie wieloletnich działań w sferze przestrzennej, technicznej, społecznej, ekonomicznej i ekologicznej, prowadzących do wyprowadzenia wybranych obszarów ze stanu kryzysowego i stworzenia lepszych warunków do ich prawidłowego rozwoju.

7.1. Metodologia naboru projektów.

Metodologia naboru i wyboru projektów do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 (LPR-B) została sporządzona z uwzględnieniem zapisów dokumentów podstawowych tj.:

- 1) Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 (RPO).
- 2) Szczegółowy opis osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 (Uszczegółowienie RPO); Oś priorytetowa 7. Wspieranie przemian w miastach i w obszarach wymagających odnowy, Działanie 7.1 Rewitalizacja zdegradowanych dzielnic miast.
- 3) Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013
- 4) Wytyczne dotyczące przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji
- 5) Uchwała nr XXXVIII/550/08 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 26 listopada 2008r. w sprawie przyjęcia obszarów wsparcia do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013
- 6) Projekt rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego w sprawie udzielania pomocy na rewitalizację w ramach regionalnych programów operacyjnych
- 7) Wytyczne Ministra Rozwoju Regionalnego w zakresie programowania działań dotyczących mieszkalnictwa

W związku z dwojakim charakterem planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych tzn. projekty miejskie i projekty podmiotów zewnętrznych, procedura wyboru została zróżnicowana tak aby uwzględniała specyfikę poszczególnych inwestycji w odniesieniu do ich beneficjenta jak również obszaru wsparcia.

Procedura wyboru projektów miejskich polegała na przeprowadzeniu analizy celów i działań zawartych w istniejących dokumentach strategicznych, tj.:

- 1) Strategia rozwoju Bydgoszczy do 2015r.,
- 2) Plan Rozwoju Bydgoszczy na lata 2009-2014,
- 3) Uchwała nr XXXVIII/550/08 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 26 listopada 2008r. w sprawie przyjęcia obszarów wsparcia do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013,
- 4) Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy z 2005r.,
- 5) Program Rewitalizacji Bydgoskiego Węzła Wodnego,

jak również innych dokumentach istotnych dla rozwoju miasta w kontekście realizacji LPR-B i jego długotrwałego oddziaływania, tj. sytuacji społeczno-gospodarczej Bydgoszczy, analizie zjawisk kryzysowych i delimitacji obszaru LPR-B. Procedura wyboru projektów miejskich uwzględniała wymogi Wytycznych dotyczących przygotowania lokalnych programów rewitalizacji.

Podstawowymi kryteriami wyboru projektów miejskich były:

- zgodność z celami strategicznymi i szczegółowymi LPR-B,
- uzyskanie założonych w projektach rewitalizacyjnych wskaźników produktu i rezultatu,
- możliwości finansowe miasta,
- kontynuacja rozpoczętych do 2007 działań rewitalizacyjnych.

Podsumowując procedurę wyboru projektów miejskich:

- na liście podstawowej znalazło się 9 projektów z terenu Śródmieścia (sfera użyteczności publicznej),
- na liście rezerwowej znalazły się 8 projekty z terenu Śródmieścia (sfera użyteczności publicznej).

Procedura naboru, oceny i wyboru projektów beneficjentów zewnętrznych ustanowiona została zarządzeniem nr 816/08. Prezydenta Bydgoszczy z 05.12.2008 (zał. Nr 3). Zarządzeniem przyjęta została dokumentacja konkursowa, wraz z:

- ogłoszeniem o naborze projektów do LPR-B,
- regulaminem naboru wniosków do LPR-B,
- wnioskiem o wpisanie projektu do LPR-B,
- instrukcją wypełniania wniosku o wpisanie projektu do LPR-B,
- kryteriami wyboru projektów do LPR-B.

Dokumentacja określała, że wnioskodawcy zewnętrzni zostaną wyłonieni w drodze naboru projektów do LPR-B, który trwał w okresie od 8 grudnia 2008r. do 30 stycznia 2009r. Maksymalny poziom dofinansowania dla podmiotów zewnętrznych ustanowiono na poziomie do 25% wydatków kwalifikowalnych projektu, a w przypadku projektów w zakresie mieszkalnictwa nawet do 35% wydatków kwalifikowanych. Wybrane projekty, umieszczone w LPR-B będą mogły starać się o dofinansowanie w ramach Działania 7.1 RPO.

Jeszcze w grudniu 2008r. w trakcie naboru projektów do LPR-B pracownicy Wydziału Rozwoju i Strategii Miasta UMB przeprowadzili cykl spotkań informacyjnych dla podmiotów zainteresowanych funduszami unijnymi na rewitalizację. W czterech spotkaniach wzięło udział ponad 150 osób. Najliczniejszą grupę stanowili przedstawiciele wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni z os. Leśnego, Kapuścisk i Wyżyn. Mniejszym zainteresowaniem cieszyła się sfera użyteczności publicznej, tj. z obszaru Śródmieścia.

Najczęściej zadawane prowadzącym pytania dotyczyły:

- zakresu prac jaki może zostać dofinansowany,
- poziomu dofinansowania,
- etapowej procedury ubiegania się o środki,
- kryteriów, na podstawie których wybrano obszary wsparcia do LPR-B.

W pierwszych dniach stycznia 2009r. z kolei odbyły się warsztaty z zakresu wypełniania formularza wniosku o wpisanie projektu do LPR-B. Wzięło w nich udział blisko 40 osób z obszaru Śródmieścia, Kapuścisk, Osiedla Leśnego i Wyżyn.

Przez cały okres trwania naboru jak i w okresie późniejszym pracownicy Wydziału Rozwoju i Strategii UMB pełnili dyżury telefoniczne jak również udzielali konsultacji indywidualnych potencjalnym wnioskodawcom. Dodatkowym narzędziem komunikacji z wnioskodawcami jest strona internetowa UMB poświęcona zagadnieniom rewitalizacji.

Na stronie www.bydgoszcz.pl/miasto/rewitalizacja wnioskodawcy mogą znaleźć wszelkie aktualne informacje o stanie realizacji LPR-B.

Zarządzeniem nr 816/08 Prezydenta Bydgoszczy z 05.12.2008 ustanowiony został również skład Komisji Oceny Projektów (KOP) do LPR-B. Dziesięcioosobowe gremium przeprowadziło dwuetapową ocenę wszystkich wniosków. Wnioski były sprawdzane pod względem formalnym i merytorycznym zgodnie z przyjętymi kryteriami wyboru. Reasumując, w wyznaczonym terminie



naboru do UMB wpłynęło 67 wniosków. Ocenę formalną przeszło 55 wniosków, natomiast pozytywną ocenę merytoryczną otrzymało 26 projektów. Wybrane projekty zostały wpisane na listę podstawową przedsięwzięć, które będą realizowane w ramach LPR-B. Utworzono również listę rezerwową na wypadek rezygnacji wnioskodawców lub zaistnienia innych okoliczności uniemożliwiających realizację projektów z listy podstawowej. Na liście rezerwowej znalazły się trzy projekty.

Podsumowując wyniki naboru dla podmiotów zewnętrznych:

- na liście podstawowej znalazło się 9 projektów z terenu Śródmieście (sfera użyteczności publicznej) i 17 projektów z os. Leśnego, Kapuścisk i Wyżyn (przedsięwzięcia w zakresie mieszkalnictwa)
- na liście rezerwowej znalazły się 3 projekty z zakresu mieszkalnictwa.

Kryteria wyboru projektów beneficjentów zewnętrznych stanowią zał nr 3.

Załącznik nr 3. „Wykaz projektów wraz z procedurą wyłonienia beneficjentów” jest aktualizowany w przypadku rezygnacji wnioskodawców z realizacji projektów lub konieczności wprowadzenia zmian w projektach. Pierwsza aktualizacja LPR-B, której podlegał pkt 1.1 – 1.4 załącznika nr 3 oraz załącznik nr 4 została przyjęta uchwałą nr LXVI/1018/10 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 26 maja 2010 r.

Podczas drugiej aktualizacji przeprowadzonej w czerwcu 2011 r. zostały naniesione zmiany na liście projektów podstawowych oraz rezerwowych. Załącznik nr 3 zawiera aktualną listę projektów podstawowych oraz rezerwowych. Zaktualizowano załączniki nr 4 – „Opis projektów podstawowych”, który zawiera karty projektów wpisanych na listę podstawową LPR-B.

Podsumowując zmiany wprowadzone podczas aktualizacji:

- na liście podstawowej znalazło się 14 projektów z terenu Śródmieście (sfera użyteczności publicznej) i 12 projektów z os. Leśnego, Kapuścisk i Wyżyn (przedsięwzięcia w zakresie mieszkalnictwa),
- 1 projekt z terenu Śródmieścia został złożony w ramach konkursu dodatkowego nr RPOWKP 24/VII/7.1/2009,
- na liście rezerwowej znalazł się 1 projekt z zakresu mieszkalnictwa.

7.2. Projekty społeczne

W celu zapewnienia kompleksowości rozwiązań przyjętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2015, w tym także w zakresie działań związanych z rewitalizacją w sferze społecznej, Miasto Bydgoszcz zwróciło się z prośbą do lokalnych instytucji rynku pracy, organizacji społecznych i pozarządowych, uczelni itp. o przekazywanie informacji nt. realizowanych lub planowanych do realizacji w najbliższym czasie projektów o charakterze społecznym.

Już w marcu 2009 r. urzędnicy Ratusza wystosowali pisemne zapytania do 21 podmiotów, a także zamieścili stosowną informację na stronie internetowej www.bydgoszcz.pl/miasto/rewitalizacja. W celu ułatwienia i ujednocnienia przekazywanych od zewnętrznych podmiotów informacji opracowano specjalny formularz – Kartę Projektu.

Ostatecznie do LPR-B wpisano 16 projektów o charakterze społecznym realizowanych przez podmioty zewnętrzne o całkowitej wartości 162 406 651,99 zł.

Szczególne znaczenie miały w tym względzie przedsięwzięcia dofinansowane z funduszy unijnych bądź innych, zewnętrznych źródeł.

Przesyłane dane posłużyły opisaniu inicjatyw społecznych podejmowanych na terenie Miasta Bydgoszczy na rzecz poprawy sytuacji społeczno-gospodarczej mieszkańców.



Zgodnie z sugestiami przekazanymi przez Urząd Marszałkowski lista projektów społecznych została zweryfikowana. Obecnie na liście projektów społecznych znajdują się projekty prowadzone głównie przez Urząd Miasta Bydgoszczy. Projekty te realizują cele LPR-B oraz wpisują się w Strategię Rozwoju Miasta Bydgoszczy. Realizacja projektów przyczyni się głównie do wzrostu poziomu edukacji oraz zniwelowania niekorzystnych trendów. Na liście projektów społecznych znajduje się obecnie 10 projektów o całkowitej wartości 21 226 415,02 PLN.



8.2. Bilanse

Tabela 11. Bilans

	WARTOŚĆ PROJEKTÓW	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		
		WŁASNE	EFRR	INNE
1. Wartość projektów w LPR-B, (1.1 + 1.2.) w tym:	154 397 712,55	85 564 195,80	68 820 282,25	13 234,50
1.1 Wartość projektów w sferze użyteczności publicznej, (Śródmieście) w tym:	115 929 666,60	53 319 995,03	62 596 437,07	13 234,50
1.1.1 Wartość projektów Miejskich (1÷ 8)	105 278 208,71	45 301 671,96	59 976 536,75	0,00
1.1.2 Wartość projektów innych beneficjentów (9÷14)	10 651 457,89	8 018 323,07	2 619 900,32	13 234,50
1.2. Wartość projektów w zakresie mieszkalnictwa, w tym:	38 468 045,95	32 244 200,77	6 223 845,18	0,00
1.2.1 Wartość projektów w obszarze Osiedla Kapuściska (17÷20)	10 007 032,16	8 333 421,62	1 673 610,54	0,00
1.2.2 Wartość projektów w obszarze Osiedla Leśnego (21÷29)	6 719 709,86	5 015 739,76	1 703 970,10	0,00
1.2.3. Wartość projektów w obszarze Osiedla Wyżyny (30÷35)	21 741 303,93	18 895 039,39	2 846 264,54	0,00

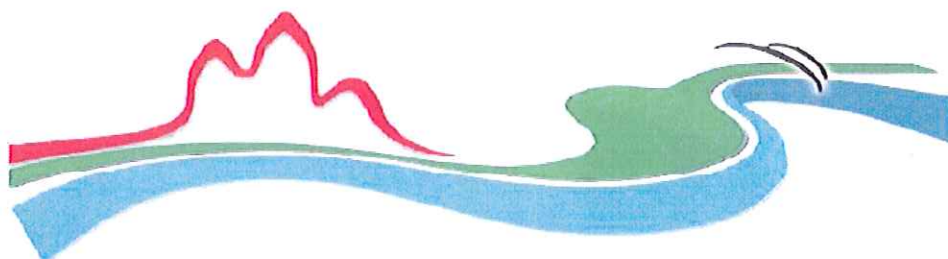
Tabela 12. Zestawienie wartości projektów miejskich oraz pozostałych beneficjentów.

	WARTOŚĆ PROJEKTÓW	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		
		WŁASNE	EFRR	INNE
1. Wartość projektów Miejskich	105 278 208,71	45 301 671,96	59 976 536,75	0,00
2. Wartość projektów przyjętych w ramach naboru, w tym:	49 119 503,84	40 262 523,84	8 843 745,50	13 234,50
2.1 Wartość projektów w sferze użyteczności publicznej - innych Beneficjentów (1÷16)	10 651 457,89	8 018 323,07	2 619 900,32	13 234,50
2.2. Wartość projektów w zakresie mieszkalnictwa (17÷35)	38 468 045,95	32 244 200,77	6 223 845,18	0,00



**ZAŁĄCZNIK NR 3
WYKAZ PROJEKTÓW WRAZ Z PROCEDURĄ
WYŁONIENIA BENEFICJENTÓW**

**LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI
DLA MIASTA BYDGOSZCZY
NA LATA 2007-2015**



SPIS TREŚCI

1	Wykaz projektów.....	5
1.1	Wykaz projektów podstawowych (w sferze użyteczności publicznej) realizowanych w obszarze objętym LPR- B - Śródmieście.....	5
1.2	Wykaz projektów (w sferze użyteczności publicznej) realizowanych w obszarze objętym LPR- B - Śródmieście – złożonych w ramach konkursu nr RPOWKP 24/VII/7.1/2009	10
1.3	Wykaz projektów rezerwowych (w sferze użyteczności publicznej) realizowanych w obszarze objętym LPR - B - Śródmieście.....	10
1.4	Wykaz projektów podstawowych w zakresie mieszkalnictwa z obszarów wsparcia.....	12
1.5	Wykaz projektów rezerwowych w zakresie mieszkalnictwa z obszarów wsparcia.....	16
1.6	Wykaz projektów społecznych prowadzonych na terenach objętych interwencją w zakresie terenów użyteczności publicznej oraz w sferze mieszkalnictwa	17

1 Wykaz projektów

1.1 Wykaz projektów podstawowych (w sferze użyteczności publicznej) realizowanych w obszarze objętym LPR- B - Śródmieście.

Tabela Wykaz projektów podstawowych w sferze użyteczności publicznej

Nr Proj.	Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita projektu	Źródła finansowania			Okres realizacji projektu	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje *
					Własne	EFRR	Inne		
1.	Śródmieście	Wyspa Młyńska III etap – Budowa infrastruktury rekreacyjnej Wyspy Młyńskiej i jej najbliższego otoczenia	Miasto Bydgoszcz	26 985 201,36	10 939 138,39	16 046 062,77	0,00	2008-2011	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba nowopowstałych/wyremontowanych obiektów małej architektury (szt.), liczba zrewitalizowanych obiektów budowlanych (szt.), długość wyremontowanej i wybudowanej sieci infrastruktury technicznej (km), długość wyremontowanego nabrzeża (km).</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Powierzchnia wyremontowanej/przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie rewitalizowanym (ha), powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji (ha), powierzchnia zrewitalizowanych terenów zielonych i rekreacyjnych (ha).</p>
2.	Śródmieście	Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ul. Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Sulimy-Kamińskiego – I etap – Przebudowa ulic w rejonie Starego Rynku w Bydgoszczy	Miasto Bydgoszcz	4 990 500,00	1 746 675,00	3 243 825,00	0,00	2010-2012	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba nowopowstałych/wyremontowanych obiektów małej architektury (szt.), długość wyremontowanych dróg (km), długość wyremontowanej i wybudowanej sieci infrastruktury technicznej (km)</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Powierzchnia wyremontowanej/przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie rewitalizowanym (ha), powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji (ha).</p>

3.	Śródmieście	Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ul. Mostowej wraz z ciągami komunikacyjnym Mostu Sulimy- Kamińskiego – II etap – Przebudowa obiektów mostowych w rejonie Starego Rynku w Bydgoszczy	Miasto Bydgoszcz	8 189 500,00	2 866 325,00	5 323 175,00	0,00	2010-2012	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba zbudowanych/przebudowanych/doposażonych obiektów (szt)</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Powierzchnia wyremontowanej / przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie zrewitalizowanym (ha)</p>
4.	Śródmieście	Miejskie Centrum Kultury - przebudowa budynku przy ul. Marcinkowskiego w Bydgoszczy, z przeznaczeniem na nową siedzibę Miejskiego Ośrodka Kultury	Miasto Bydgoszcz	10 152 621,15	4 302 621,15	5 850 000,00	0,00	2008-2011	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba zbudowanych/przebudowanych/doposażonych obiektów (szt). Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych (szt.)</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Powierzchnia wyremontowanej/przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie rewitalizowanym (ha).</p>

5.	Śródmieście	Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży, polegająca na przebudowie i budowie umocnień nabrzeży, przebudowie oświetlenia, przebudowie ścieżek rowerowych i pieszych, budowie obiektów małej architektury, przebudowie układu komunikacyjnego i budowie przystanków tramwaju wodnego – I etap.	Miasto Bydgoszcz	24 700 000,00	13 266 866,87	11 433 133,13	0,00	2011-2013	<p>Wskaźniki produktu: Liczba nowopowstałych/wyremontowanych obiektów małej architektury (szt.), liczba wybudowanych obiektów infrastruktury towarzyszącej (szt.), długość wyremontowanej i wybudowanej sieci infrastruktury technicznej (km), długość wyremontowanych nabrzeży (km)</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Powierzchnia zrewitalizowanych terenów zielonych (ha), Powierzchnia wyremontowanej/przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie rewitalizowanym (ha), powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji (ha).</p>
6.	Śródmieście	Rewitalizacja otoczenia Placu Wolności i Parku im. Kazimierza Wielkiego, polegająca na przebudowie misy fontanny, ścieżek spacerowych, odtworzeniu mozaiki, wykonaniu małej architektury, oświetlenia z iluminacją otoczenia.	Miasto Bydgoszcz	3 545 332,73	1 240 866,46	2 304 466,27	0,00	2009-2011	<p>Wskaźniki produktu: Liczba nowopowstałych/wyremontowanych obiektów małej architektury (szt.), długość wyremontowanych ścieżek (km), długość wyremontowanej i wybudowanej sieci infrastruktury technicznej (km).</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Powierzchnia wyremontowanej/przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie rewitalizowanym (ha), powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji (ha), Powierzchnia zrewitalizowanych terenów zielonych (ha)</p>

7.	Śródmieście	Przebudowa ul. Marszałka Focha w Bydgoszczy na odcinku skrzyżowania z ul. Gdańską do mostów na rzece Brdzie.	Miasto Bydgoszcz	18 478 429,98	8 056 360,67	10 422 069,31	0,00	2007-2011	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> długość wyremontowanych dróg (km), liczba wyremontowanych obiektów infrastruktury komunikacyjnej (szt.).</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Powierzchnia wyremontowanej/przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie rewitalizowanym (ha), powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji (ha).</p>
8.	Śródmieście	Rewitalizacja ulicy Dworcowej, polegająca na przebudowie ulicy na odcinku od ul. Matejki do ul. Gdańskiej	Miasto Bydgoszcz	8 236 623,49	2 882 818,22	5 353 805,27	0,00	2009-2011	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba nowopowstałych/wyremontowanych obiektów małej architektury (szt.), długość wyremontowanej nawierzchni dróg i chodników (km), długość wyremontowanej/wybudowanej sieci infrastruktury technicznej (km).</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Powierzchnia wyremontowanej/przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie rewitalizowanym (ha), powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji (ha).</p>
9.	Śródmieście	Rewaloryzacja budynku Diecezji Bydgoskiej przy ul. Grodzkiej 1 w Bydgoszczy – „Dom Polski” Etap 5	Diecezja Bydgoska	3 612 446,94	2 715 154,60	897 292,34	0,00	2010-2012	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba projektów w zakresie rewitalizacji – 1 szt., liczba zbudowanych /przebudowanych/doposażonych obiektów – 1 szt.</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji – 0,0867 ha, liczba osób korzystających z obiektu objętego wsparciem – 5000 os. rocznie</p>
10.	Śródmieście	Roboty odnowieniowo-konserwatorskie zabytkowej sali koncertowej oraz elewacji zabytkowego budynku z przywróceniem jej XIX wiecznego stanu zgodnie z zatwierdzonym projektem	Akademia Muzyczna im. F. Nowowiejskiego w Bydgoszczy	4 000 000,00	3 000 000,00	1 000 000,00	0,00	2010-2013	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba projektów w zakresie rewitalizacji – 1 szt. Liczba zbudowanych /przebudowanych/doposażonych obiektów – 1 szt.</p> <p><u>Wskaźniki nowo utworzonych miejsc pracy:</u> Nowo utworzone miejsca pracy - 2</p>

11.	Śródmieście	Rozbiórka Restauracji „KASKADA” w ramach projektu porządkowania centrum miasta Bydgoszczy w celu przystąpienia do odnowienia historycznej zabudowy strefy śródmiejskiej.	CUKIERNIA SOWA Sp.j.	369 000,00	280 770,00	74 995,50	13 234,50	2010-2011	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba projektów w zakresie rewitalizacji – 1 szt. Wskaźniki nowo utworzonych miejsc pracy: Powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji – 0,1025 ha</p>
12.	Śródmieście	Projekt odnowienia elewacji budynku Zespołu Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego przy ulicy Konarskiego 2 w Bydgoszczy	Zespół Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego	899 140,00	674 355,00	224 785,00	0,00	2011-2011	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba odrestaurowanych obiektów zabytkowych – 1 szt. <u>Wskaźniki nowo utworzonych miejsc pracy:</u> Liczba osób korzystających z obiektu objętego wsparciem – 13docełowo 420os.</p>
13.	Śródmieście	Przebudowa budynku przy ul. Grodzkiej 18 w Bydgoszczy na potrzeby Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Bydgoskiej, Etap 2	Diecezja Bydgoska	1 343 870,95	1 008 543,47	335 327,48	0,00	2009-2011	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba projektów w zakresie rewitalizacji – 1 szt. Liczba zbudowanych /przebudowanych/doposażonych obiektów – 1 szt. <u>Wskaźniki rezultatu:</u> Powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji – 0,284 ha</p>
14.	Śródmieście	Przystosowanie kamienicy położonej w Bydgoszczy przy ul. Mostowej 5, znajdującej się na terenie obszarowo wpisanym do rejestru zabytków, na cele gospodarcze i społeczne (użyteczności publicznej).	Sklepy Cukiernicze Teresa i Aleksander Sowa Spółka Jawna	427 000,00	339 500,00	87 500,00	0,00	2010-2011	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba projektów w zakresie rewitalizacji – 1 szt., liczba zbudowanych/ przebudowanych/doposażonych obiektów – 1 <u>Wskaźniki rezultatu:</u> Powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji – 0,049,05 ha. Liczba nowych punktów usługowych na terenach zrewitalizowanych – 6 szt.</p>
Suma				115 929 666,60	53 319 995,03	62 596 437,07	13234,50		

1.2 Wykaz projektów (w sferze użyteczności publicznej) realizowanych w obszarze objętym LPR- B - Śródmieście – złożonych w ramach konkursu nr RPOWKP 24/III/7.1/2009

Lp.	Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita projektu	Źródła finansowania		Okres realizacji projektu	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje *
					Własne	EFRR		
15.	Śródmieście	Miasto Bydgoszcz Rewitalizacja zdegradowanych terenów sportowych na terenie Wyspy Młyńskiej, polegająca na budowie: przystani jachtowej z bazą noclegową, niezbędnej infrastruktury oraz zjazdów z ul. Tamka	Miasto Bydgoszcz	12 738 438.24	5 685 999.99	1 003 411.77	2008-2012	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba nowopowstałych/wyremontowanych obiektów małej architektury (szt.), liczba wybudowanych obiektów turystyczno-sportowych (szt.), liczba wybudowanych obiektów infrastruktury towarzyszącej (szt.), długość wyremontowanej i wybudowanej sieci infrastruktury technicznej (km), długość wyremontowanego nabrzeża przeznaczonego do cumowania łodzi wioślowych, motorowych i kajaków (km)</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Powierzchnia wyremontowanej/przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie rewitalizowanym (ha), powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji (ha).</p>

1.3 Wykaz projektów rezerwowych (w sferze użyteczności publicznej) realizowanych w obszarze objętym LPR - B - Śródmieście.

Tabela Wykaz projektów podstawowych w sferze użyteczności publicznej

Lp.	Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita projektu	Źródła finansowania		Okres realizacji projektu	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje *
					Własne	EFRR		
1.	Śródmieście	Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży, polegająca na przebudowie i budowie umocnień nabrzeży, przebudowie oświetlenia, przebudowie ścieżek rowerowych i pieszych, budowie obiektów małej architektury, przebudowie układu komunikacyjnego i budowie przystanków tramwaju wodnego – II etap	Miasto Bydgoszcz	11 000 000.00	11 000 000.00	0	2013-2014	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba nowopowstałych/wyremontowanych obiektów małej architektury (szt.), liczba wybudowanych obiektów infrastruktury towarzyszącej (szt.), długość wyremontowanej i wybudowanej sieci infrastruktury technicznej (km), długość wyremontowanych nabrzeży (km)</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Powierzchnia zrewitalizowanych terenów zielonych (ha), Powierzchnia wyremontowanej/przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie rewitalizowanym (ha), powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji (ha).</p>

2.	Śródmieście	Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ul. Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Sulimy-Kamińskiego – III etap – Przebudowa płyty Starego Rynku w Bydgoszczy	Miasto Bydgoszcz	3 000 000	1 050 000	1 950 000	0	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Powierzchnia poddana rewitalizacji. <u>Wskaźniki rezultatu:</u> powierzchnia terenu poddanego rewitalizacji</p>
3.	Śródmieście	Rewitalizacja Parku im. Jana Kochanowskiego	Miasto Bydgoszcz	1 000 000,00	350 000,00	650 000,00	0	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Powierzchnia poddana rewitalizacji. powierzchnia zieleni, liczba obiektów małej architektury, długość wyremontowanych ścieżek i alejek <u>Wskaźniki rezultatu:</u> Poprawa estetyki, wizerunku miasta, przywrócenie wartości rekreacyjno-wypoczynkowej obszarowi.</p>
4.	Śródmieście	Modernizacja budynku Wojewódzkiej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Dr W. Belzy – etap I	Miasto Bydgoszcz	3 000 000,00	1 000 050,00	1 950 000,00	0	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Powierzchnia obiektów zrewitalizowanych. liczba odrestaurowanych obiektów zabytkowych, ilość osób korzystających z oferty edukacyjnej. <u>Wskaźniki rezultatu:</u> Wzrost jakości i rozszerzenie oferty edukacyjnej, poprawa stanu technicznego zabytku, poprawa estetyki miasta.</p>
5.	Śródmieście	Przebudowa ulicy Gdańskiej na odcinku od ul. Śniadeckich do ul. Mickiewicza	Miasto Bydgoszcz	8 000 000,00	2 800 000,00	5 200 000,00	0	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> długość zrewitalizowanej infrastruktury technicznej. <u>Wskaźnik rezultatu:</u> powierzchnia terenu poddanego rewitalizacji</p>
6.	Śródmieście	Przebudowa ulicy Cieszkowskiego	Miasto Bydgoszcz	7 000 000,00	2 450 000,00	4 550 000,00	0	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> długość zrewitalizowanej infrastruktury technicznej. <u>Wskaźnik rezultatu:</u> powierzchnia terenu poddanego rewitalizacji</p>
7.	Śródmieście	Rozbudowa i przebudowa Teatru Polskiego w Bydgoszczy	Miasto Bydgoszcz	40 000 000,00	14 000 000,00	26 000 000,00	0	<p><u>Wskaźnik produktu:</u> liczba zmodernizowanych obiektów, <u>wskaźnik rezultatu:</u> powierzchnia zmodernizowanych obiektów na cele kulturalne</p>

1.4 Wykaz projektów podstawowych w zakresie mieszkalnictwa z obszarów wsparcia.

Tabela Wykaz projektów podstawowych w zakresie mieszkalnictwa na obszarze Kapuścisk

Nr Proj.	Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita projektu	Źródła finansowania			Okres realizacji projektu	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje *
					Własne	EFRR	Inne		
16	Kapuściska	Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Szpitalnej 1.3.5.7.9. Wojska Polskiego 22.24.26.28.30. Kombatantów 4.6.8.10.12 BBON 5 , Generalska 2 i budynków przy ulicy Spokojna 9/2, Kombatantów 14.16. BBON 4, Belzy 39, Baczynskiego 19 oraz wybudowaniem parkingów przy samochodowych ulicy Kombatantów i Przędowników Pracy, i modernizacją kompleksu rekreacyjnego przy ulicy Kombatantów/BBON na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy	Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jedność”	7 200 000,00	6 368 170,04	831 829,96	0	2011-2013	Wskaźniki produktu: Liczba projektów w zakresie rewitalizacji. Powierzchnia terenu przeznaczona na parkingi samochodowe Liczba zbudowanych/ przebudowanych/doposażonych obiektów – <u>Wskaźniki rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektów objętych wsparciem
17	Kapuściska	Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Przędowników Pracy 2.4.6.8.10.16.18 oraz ulicy Wojska Polskiego 36.34.32 na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy.	Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jedność”	2 362 414,13	1 586 414,13	776 000,00	0	2007-2013	Wskaźniki produktu: Liczba projektów w zakresie rewitalizacji Powierzchnia terenu przeznaczona na parkingi samochodowe Liczba zbudowanych/ przebudowanych/doposażonych obiektów <u>Wskaźniki rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektów objętych wsparciem

18	Kapuściska	Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. B.B.O.N. 3 w Bydgoszczy polegający na remoncie dachu, wymianie ekranów balkonowych, wymianie poziomu wodociągowego ciepłej i zimnej wody w piwnicy budynku wraz z montażem zaworów podpionowych wody oraz rewitalizacji terenów przyległych i urządzeniu zieleni z placem zabaw.	Wspólnota Mieszkańcowa ul. B.B.O.N. 3	444 618,03	378 837,45	65 780,58	0	2007-2014	<p>Wskaźniki produktu: Liczba projektów w zakresie rewitalizacji Liczba nowopowstałych/ wyremontowanych obiektów małej architektury - 8 Liczba zbudowanych/przebudowanych/doposażonych obiektów – 1 szt. Wskaźniki rezultatu: Powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji – 0,4783 ha Liczba osób korzystających z obiektów objętych wsparciem – 180 os. Liczba osób niepełnosprawnie korzystających z obiektów objętych wsparciem – 2 os</p>
Suma				10 007 032,16	8 333 421,62	1 673 610,54			

Tabela Wykaz projektów podstawowych w zakresie mieszkalnictwa na obszarze Osiedla Lesnego

Nr Proj	Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita projektu	Źródła finansowania			Okres realizacji projektu	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje *
					Własne	EFRR	Inne		
19	Lesne	Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego w Bydgoszczy poprzez odnowienie i otoczenia ulic budynków w otoczeniu ulic Gdańskiej, Bukowej, 11 Świerkowej, Listopada, Czerkaskiej i Modrzewiowej oraz montaż systemu widcomonitoringu.	Wspólnota Mieszkańcowa ul. Bukowa 5	2 095 568,89	1 459 869,28	635 699,61	0	2007-2013	<p>Wskaźniki produktu: Liczba projektów w zakresie rewitalizacji Liczba zbudowanych/ przebudowanych/doposażonych obiektów (szt) Wskaźniki rezultatu: Powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji – 0,5 ha Liczba osób korzystających z obiektu objętego wsparciem</p>

20	Leśne	Kompleksowy remont czterech wielorodzinnych budynków w Bydgoszczy, na Osiedlu Lesnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.	Spółdzielnia Mieszkaniowa "ELTRA"	1 911 301,04	1 364 692,89	546 608,15	0	2007-2014	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba projektów w zakresie rewitalizacji – 1 szt.</p> <p>Liczba zbudowanych/przebudowanych/doposażonych obiektów – 4 (5 plac zabaw)</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektu objętego wsparciem</p>
21	Leśne	Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Świerkowa 14	105 000,00	72 796,00	32 204,00	0	2007-2014	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba projektów w zakresie rewitalizacji Liczba zbudowanych/przebudowanych/doposażonych obiektów – 1</p> <p>Liczba zainstalowanych urządzeń monitoringu – 2 szt.</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektu objętego wsparciem</p>
22	Leśne	Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu, remont klatki schodowej, poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Bukowa 9	380 500,00	259 575,00	120 925,00	0	2010-2013	<p><u>Wskaźniki produktu:</u> Liczba projektów w zakresie rewitalizacji i – 1 szt.</p> <p>Liczba zbudowanych/przebudowanych/doposażonych obiektów – 1</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u> Liczba osób korzystających z obiektu objętego wsparciem</p>

23	Lesńce	Remont balkonów z wymianą azbestowych ekranów 2009-2011	Wspólnota Mieszkańcowa ul. Kaszaniowa 33	80 000,00	60 000,00	20 000,00	0	2011-2011	Wskaźniki produktu: ilość wymienionych ekranów balkonowych azbestowo-cementowych na ekrań z poliwęglanu – 30 szt. Wskaźniki rezultatu: Liczba osób mieszkających na terenie objętym procesem rewitalizacji
24	Lesńce	Rewitalizacja otoczenia dworca Bydgoszcz – Lesna oraz części ulicy z Sułkowskiego wraz z otoczeniem	Wspólnota Mieszkańcowa ul. Modrzewiowa 14, Sułkowskiego 21	2 147 339,93	1 798 806,59	348 533,34	0	2007-2011	Wskaźniki produktu: liczba zbudowanych/doposażonych obiektów – 5 Wskaźniki rezultatu: powierzchnia obszarów poddana rewitalizacji 0,5 ha
Suma				6 719 709,86	5 015 739,76	1 703 970,10	0		-

Tabela Wykaz projektów podstawowych w zakresie mieszkalnictwa na obszarze Wyzyn

Nr Proj.	Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita projektu	Źródła finansowania			Okres realizacji projektu	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje *
					Własne	EFRR	Inne		
25	Wyzyny	Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyzyny” i „Osiedlu Lesnym” – I etap	Spółdzielnia Mieszkańcowa "Budowlani"	2 208 303,50	1 435 456,37	772 847,13	0	2009-2011	Wskaźniki produktu: powierzchnia ocieplonych ścian, ilość budynków z wymienioną instalacją, liczba zbudowanych/doposażonych obiektów Wskaźniki rezultatu: powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji, liczba osób mieszkających na terenach objętych procesem rewitalizacji

26	Wyżyny	Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Lesnym” – II etap	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani”	8 679 060,13	7 451 907,26	1 227 152,87	0	2011-2013	Wskaźniki produktu: powierzchnia ocieplonych ścian, ilość budynków z wymienioną instalacją, liczba zbudowanych/doposażonych obiektów Wskaźniki rezultatu: powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji, liczba osób mieszkających na terenach objętych procesem rewitalizacji
26	Wyżyny	Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Lesnym” – III etap	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani”	10 853 940,30	10 007 675,76	846 264,54		2012-2014	Wskaźniki produktu: powierzchnia ocieplonych ścian, ilość budynków z wymienioną instalacją, liczba zbudowanych/doposażonych obiektów Wskaźniki rezultatu: powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji, liczba osób mieszkających na terenach objętych procesem rewitalizacji
Suma				21 741 303,93	18 895 039,39	2 846 264,54	0		

1.5 Wykaz projektów rezerwowych w zakresie mieszkalnictwa z obszarów wsparcia

Tabela Wykaz projektów rezerwowych w zakresie mieszkalnictwa

Nr Proj .	Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita projektu	Źródła finansowania		Okres realizacji projektu	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje *
					Własne	EFRR		
1	Wyżyny	OSIEDLE WYŻYNY BI „NA SKARPIE” PROJEKT 1 – Termorenowacji budynków i renowacji terenów użytkowanych przy ulicy: Nowowiejskiego 2 – Ogrody 5, Ogrody 7, Ogrody 9, Ogrody 11, Ogrody 13, Ogrody 17 w Bydgoszczy	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani”	3 294 165,30	2 355 903,00	938 262,30	0	Wskaźniki produktu: ilość wymienionych dźwigów, ilość wymienionych pionów instalacji wodociągowej, powierzchnia ocieplonych ścian, ilość budynków z wymienioną instalacją elektryczną. Wskaźniki rezultatu: powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji, liczba osób mieszkających na terenach objętych procesem rewitalizacji

1.6 Wykaz projektów społecznych prowadzonych na terenach objętych interwencją w zakresie terenów użyteczności publicznej oraz w sferze mieszkalnictwa

Nr Proj .	Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita projektu	Źródła finansowania			Okres realizacji projektu	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje *
					Własne	EFS	Inne		
1	Śródmieście Kapuścińska	„REWITALIZACJA”	Powiatowy Urząd Pracy w Bydgoszczy	831 413,40	8 113,40	0,00	823 300,00	05.05.2008 31.12.2008	<p>Wskaźniki produktu: Liczba osób, które zostały objęte wsparciem w ramach projektu: – 87 osób, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 31 osób odbyło staże, • 7 osób odbyło przygotowanie zawodowe, • 31 osób rozpoczęło własną działalność gospodarczą, • 18 osób zostało zatrudnionych w ramach refundacji kosztów wyposażenia lub doposażenia stanowiska pracy. <p>Wskaźniki rezultatu: Efektywność zatrudnieniowa – 75,86% (wobec planowanej 73,3%)</p>
2	Miasto Bydgoszcz	Regionalny Ośrodek Europejskiego Funduszu Społecznego w Bydgoszczy	Polskie Towarzystwo Ekonomiczne Oddział w Bydgoszczy	1 378 000,00	0%	85%	15%	01.11.2008 31.12.2010	<p>Wskaźniki produktu (planowane na 2009 r.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - zorganizowanie 20 szkoleń, - przygotowanie 1 konferencji, - przeprowadzenie 10 seminariów informacyjnych, - zorganizowanie 80 spotkań animacyjnych, - przeprowadzenie 848 godz. doradztwa ogólnego i 8 godz. doradztwa specjalistycznego. <p>Wskaźniki rezultatu (planowane na 2009 r.):</p> <ul style="list-style-type: none"> - z oferty Ośrodka skorzysta 250 osób ze 120 instytucji, - Punkt Informacyjny odwiedzi 300 osób, - liczba osób, którym zostanie udzielone wsparcia drogą telefoniczną - 550, - liczba udzielonych informacji na pytania przesłane drogą elektroniczną - 130.

										<ul style="list-style-type: none"> - przeszkolenie 170 osób. - wygenerowanie 22 projektów (fiszka projektowa lub wniosek niezłożony). - złożenie 35 wniosków przez klientów Ośrodka. - wspieranie 35 wniosków w realizacji.
3	Miasto Bydgoszcz	„Zawodówki na start”		Miasto Bydgoszcz	1 063 715.00	127 645.80	904 157.75	31 911.45	01.09.2008 31.08.2009	<p>Wskaźniki produktu: 2171 uczestników zajęć</p> <p>Wskaźniki rezultatu: podniesienie kompetencji przez 2171 uczestników</p>
4	Miasto Bydgoszcz	„Moja wiedza szansą na lepsze jutro”		Miasto Bydgoszcz	1 163 521.50	0	1 163 521.50	0	01.08.2008 31.09.2009	<p><u>Twarde rezultaty projektu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Wdrożenie 18 programów rozwojowych szkół. - Przeprowadzenie dodatkowych zajęć dydaktyczno-wyównawczych, w których uczestniczyć będzie 840 uczniów szkół podstawowych oraz 1310 uczniów szkół gimnazjalnych. - Przeprowadzenie zajęć specjalistycznych ukierunkowanych na wsparcie psychologiczno-pedagogiczne, w których uczestniczyć będzie 233 uczniów szkół podstawowych i 169 uczniów szkół gimnazjalnych. <p>Przeprowadzenie dodatkowych zajęć dodatkowych kierunkowych na rozwój kompetencji kluczowych, w których uczestniczyć będzie 138 uczniów szkół podstawowych i 70 uczniów szkół gimnazjalnych.</p> <p><u>Miękkie rezultaty projektu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Pomoc w przezwyciężaniu problemów. - Zwiększenie motywacji do dalszej nauki. - Zwiększenie samooceny. - Rozwój zainteresowań i wiedzy uczniów. - Wzrost pewności siebie. - Poprawa komunikatywności.

5	Śródmięście Os. Leśne Kapuściska Wyżyny	„Krok do Przodu” projekt systemowy realizowany w ramach POKL Poddziałanie 7.1.1. Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Bydgoszczy	2 003 000,00	172 875,00	1 792 685,00	37 440,00	01.02.2009 31.12.2009	Wskaźniki rezultatu 160 podpisanych kontraktów. 66 podpisanych umów w ramach działań środowiskowych (programu aktywności lokalnej). 150 osób zrealizuje ścieżkę aktywnej integracji. 50 osób zdobędzie nowe umiejętności i kwalifikacje zawodowe.
6	Śródmięście Os. Leśne	Zawodowe horyzonty	Miasto Bydgoszcz	3 514 820	448 140	3 066 680	0	08.2009 09.2010	Wskaźniki produktu: - Liczba szkół, które zrealizowały programy rozwojowe – 14 - Liczba szkół, która wdroży innowacyjne formy nauczania – 2 - Liczba szkół, które zakupią nowoczesne środki dydaktyczne - 14 - Liczba osób biorących udział w projekcie (na podstawie nr PESEL)- 1600 - Liczba uczniów łącznie we wszystkich formach wsparcia (na podstawie dzienników) - 3092 - Liczba uczestników zajęć dodatkowych, rozwijających kompetencje kluczowe (na podstawie dzienników) - 1423 - Liczba uczestników zajęć wyrównawczych (na podstawie dzienników) - 1345 - Liczba uczestników zajęć psychologiczno-pedagogicznych/ specjalistycznych (na podstawie dzienników) - 136 - Liczba uczniów uczestniczących w praktykach i warsztatach zawodowych (na podstawie dzienników/umów) - 123 - Liczba uczestników zajęć dot. doradztwa zawodowego (na podstawie dzienników) - 73 Wskaźniki rezultatu: - Liczba szkół, które wdrożyły programy rozwojowe – 14 - Liczba szkół, które nawiązały

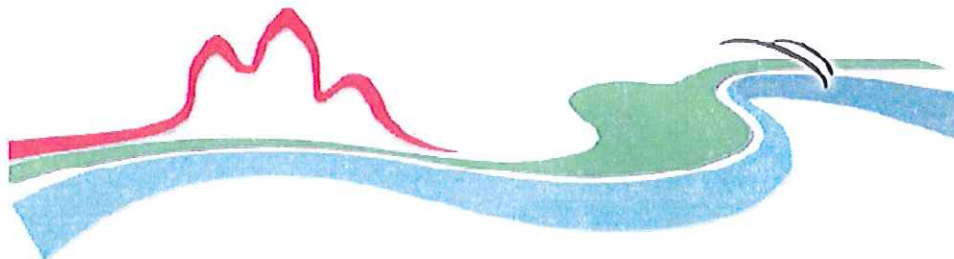
									<p>współprace z przedsiębiorcami w zakresie wdrażania programów rozwojowych – 5</p> <p>- Liczba uczniów, którzy nabyli dodatkowe umiejętności zawodowe poprzez udział w stażach i praktykach - 115</p>
7	Śródmieście Os. Leśne	Zawodowe horyzonty 2	Miasto Bydgoszcz	3 970 888	595 633	3 375 255	08.2010 08.2011	<p><u>Wskaźniki produktu:</u></p> <p>- Liczba szkół, które zakupiły nowoczesne środki dydaktyczne - 14</p> <p>- Liczba osób biorących udział w projekcie (na podstawie nr PESEL)- 3000</p> <p>- Liczba uczniów łącznie we wszystkich formach wsparcia (na podstawie dzienników) - 4032</p> <p>- Liczba uczestników zajęć dodatkowych, rozwijających kompetencje kluczowe (na podstawie dzienników) - 2215</p> <p>- Liczba uczestników zajęć wyrównawczych (na podstawie dzienników) - 1451</p> <p>- Liczba uczestników zajęć psychologiczno-pedagogicznych/ specjalistycznych (na podstawie dzienników) - 125</p> <p>- Liczba uczniów uczestniczących w praktykach i warsztatach zawodowych (na podstawie dzienników/umów) - 107</p> <p>- Liczba uczestników zajęć doradztwa zawodowego (na podstawie dzienników) - 134</p> <p>- Liczba szkół, które zrealizowały programy rozwojowe – 14</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u></p> <p>- Liczba szkół, które wdrożyły programy rozwojowe – 14</p> <p>- Liczba szkół, które nawiązały współpracę z przedsiębiorcami w zakresie wdrażania programów rozwojowych – 6</p> <p>- Liczba uczniów, którzy nabyli dodatkowe umiejętności zawodowe poprzez udział w stażach i praktykach - 107</p>	

8	Śródmieście Os. Leśne Os. Kapuściska Os. Wyżyny	Badam, poznaję, doświadczam...	Miasto Bydgoszcz	4 313 509	0	100%	0	09.2009 08.2011	<p>Wskaźniki produktu: Wdrożenie 23 programów rozwojowych szkół, przeprowadzenie dodatkowych zajęć lekcyjnych: 6 669 godzin z matematyki, 2942 godziny z fizyki, 922 godziny z chemii, 3708 godzin z biologii, 1312 godzin z geografii, 13.362 godzin zajęć zintegrowanych, przeprowadzenie zajęć wyrównawczych: 1924 godziny z matematyki, 448 biologii, 680 geografii</p> <p>Wskaźniki rezultatu: Podniesienie kwalifikacji w ramach następujących przedmiotów: matematyka 1344 osób w tym 43%K i 57%M; fizyka 352 osób Ew tym 45%K i 55%M, chemia 112 osób w tym 70%K i 30%M, biologii 534 os. w tym 75%K i 25%M, geografii 280 osób w tym 62%K i 38%M.</p> <p>przedmioty matematyczno-przyrodnicze w zerówce i klasach I-III 2000 osób, w tym 64%K i 36%M, 30% osób biorących udział w projekcie podniesie ocenę końcową z danego przedmiotu o 0.5 stopnia. Nauczyciele przeprowadzą testy kompetencyjne na początku i koniec roku szkolnego i na tej podstawie określają przyrost wiedzy uczniów.</p>
9	Śródmieście Wyżyny Opławiec Osowa Góra Prądy Błonie Górzyskowo Bartodzieje Fordon	Gimnazjum z przyszłością	Miasto Bydgoszcz	2 571 698.12	385 754.72	2 185 943,40	0	01.09.2010 31.08.2012	<p>Wskaźniki produktu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - przeprowadzenie łącznie 11.940 godzin zajęć dodatkowych z przedmiotów ścisłych i języków obcych - przeprowadzenie łącznie 509 godzin doradztwa zawodowego w 9 gimnazjach - objęcie projektem 1.496 uczniów - zakup atrakcyjnych, nowoczesnych pomocy dydaktycznych dla 11 gimnazjów - przeszkolenie ok. 100 nauczycieli z polityki równych szans i 40 z metod aktywizujących w nauczaniu matematyki <p>Wskaźniki rezultatu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wdrożenie programów rozwojowych w 11 gimnazjach - podniesienie poziomu wiedzy uczniów z przedmiotów ścisłych i/lub j.obcych - uzyskanie przez 7 gimnazjów wyników

10	Śródmieście	Bydgoska kuźnia przedsiębiorczości – wzrost konkurencyjności sektora MSP w kujawsko-pomorskim	Miasto Bydgoszcz	415 850,00	0	361 418,00	54 432,00	01.04.2010 31.03.2012	<p>Z egzaminu zewnętrznego powyżej średniej krajowej dla dużych miast</p> <p>– podniesienie motywacji uczniów do nauki, decyzyjności w zakresie wyboru dalszej drogi edukacyjnej/zawodowej, samooceny, kreatywności, komunikatywności, tolerancji – 70 % uczestników</p> <p><u>Wskaźniki produktu:</u></p> <p>– liczba przeszkolonych osób: 128</p> <p>– certyfikaty ukończenia szkolenia</p> <p>– liczba przedsiębiorstw objętych wsparciem: 83 deklaracji przystąpienia do projektu</p> <p>– 1 ewaluacyjny raport końcowy</p> <p>– 7 raportów cząstkowych z poszczególnych cykli szkoleniowych</p> <p>– 7 kompletów materiałów szkoleniowych</p> <p><u>Wskaźniki rezultatu:</u></p> <p>– twarde: podniesienie poziomu zarządzania w min. 83 mikro i małych przedsiębiorstwach z terenu województwa kujawsko-pomorskiego w latach 2010-2012</p> <p>– miękkie:</p> <p>– podniesienie kwalifikacji przez 96 osoby z kadry zarządzającej mikro i małych przedsiębiorstw z terenu województwa kujawsko-pomorskiego w latach 2010-2012</p> <p>– podniesienie przez min. 16 kobiet z kadry zarządzającej mikro i małych przedsiębiorstw z terenu województwa kujawsko-pomorskiego w latach 2010-2012</p> <p>– poziomu umijętności z zakresu autoprezentacji</p> <p>– podniesienie przez min. 16 kobiet z kadry zarządzającej mikro i małych przedsiębiorstw z terenu województwa kujawsko-pomorskiego w latach 2010-2012</p> <p>– poziomu umijętności z zakresu negocjacji biznesowych</p>
----	-------------	---	------------------	------------	---	------------	-----------	--------------------------	---

**ZAŁĄCZNIK NR 4
OPIS PROJEKTÓW PODSTAWOWYCH**

**LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI
DLA MIASTA BYDGOSZCZY
NA LATA 2007-2015**



SPIS TREŚCI

Śródmieście	7
1. Wyspa Młyńska III etap – Budowa infrastruktury rekreacyjnej Wyspy Młyńskiej i jej najbliższego otoczenia	7
2. Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Sulimy-Kamińskiego – I etap – Przebudowa ulic w rejonie Starego Rynku w Bydgoszczy.	9
3. Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Sulimy-Kamińskiego – II etap – Przebudowa obiektów mostowych w rejonie Starego Rynku w Bydgoszczy.....	12
4. Miejskie Centrum Kultury – przebudowa budynku przy ul. Marcinowskiego w Bydgoszczy, przeznaczeniem na nową siedzibę Miejskiego Ośrodka Kultury.....	15
5. Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży, polegająca na przebudowie i budowie umocnień nabrzeży, przebudowie oświetlenia, przebudowie ścieżek rowerowych i pieszych, budowie obiektów małej architektury, przebudowie układu komunikacyjnego i budowie przystanków tramwaju wodnego – I etap.....	18
6. Rewitalizacja otoczenia Placu Wolności i Parku im. Kazimierza Wielkiego, polegająca na przebudowie misy fontanny, ścieżek spacerowych, odtworzeniu mozaiki, wykonaniu małej architektury, oświetlenia z iluminacją otoczenia.	21
7. Przebudowa ul. Marszałka Focha w Bydgoszczy na odcinku od skrzyżowania z ul. Gdańską do mostów na rzece Brdzie.	23
8. Rewitalizacja ulicy Dworcowej, polegająca na przebudowie ulicy na odcinku od ul. Matejki do ul. Gdańskiej.....	25
9. Rewaloryzacja budynku Diecezji Bydgoskiej przy ul. Grodzkiej 1 w Bydgoszczy – „Dom Polski” Etap 5.....	26
10. Roboty odtworzeniowo - konserwatorskie zabytkowej sali koncertowej oraz elewacji zabytkowego budynku z przywróceniem jej XIX-wiecznego stanu zgodnie z zatwierdzonym projektem.....	30
11. Rozbiórka Restauracji „KASKADA” w ramach projektu porządkowania centrum miasta Bydgoszczy w celu przystąpienia do odtworzenia historycznej zabudowy strefy śródmiejskiej.....	33
12. Projekt odnowienia elewacji budynku Zespołu Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego przy ulicy Konarskiego 2 w Bydgoszczy.....	36
13. Przebudowa budynku przy ul. Grodzkiej 18 w Bydgoszczy na potrzeby Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Bydgoskiej. Etap 2.....	39
14. Przystosowanie kamienicy położonej przy ul. Mostowej 5, znajdującej się na terenie obszarowo wpisanym do rejestru zabytków, na cele gospodarcze i społeczne (użyteczności publicznej)	41
15. Rewitalizacja zdegradowanych terenów sportowych na terenie Wyspy Młyńskiej, polegająca na budowie: przystani jachtowej z bazą noclegową, niezbędnej infrastruktury oraz zjazdów z ul. Tamka.	44

Kapuściska.....	47
16. Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Szpitalnej 1,3,5,7,9, Wojska Polskiego 22,24,26,28,30, Kombatantów 4,6,8,10,12 BBON 5 , Generalska 2 i budynków przy ulicy Spokojna 9/2, Kombatantów 14,16, BBON 4, Belzy 39, Baczyńskiego 19 oraz wybudowaniem parkingów samochodowych przy ulicy Kombatantów i Przodowników Pracy, i modernizacją kompleksu rekreacyjnego przy ulicy Kombatantów/BBON na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy.....	47
17. Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Przodowników Pracy 2,4,6,8,10,16,18 oraz ulicy Wojska Polskiego 36,34,32 na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy.....	50
18. Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. B.B.O.N. 3 w Bydgoszczy polegający na remoncie dachu, wymianie ekranów balkonowych, wymianie poziomu wodociągowej ciepłej i zimnej wody w piwnicy budynku wraz z montażem zaworów podpiwnowych wody oraz rewitalizacji terenów przyległych i urządzeniu zieleni z placem zabaw.....	52
Osiedle Leśne	55
19. Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej, 11 Listopada, Czerkaskiej i Modrzewiowej oraz montaż systemu wideomonitoringu .	55
20. Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.....	58
21. Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.....	62
22. Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej, poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy	65
23. Remont balkonów z wymianą azbestowych ekranów 2009 – 2011	68
24. Rewitalizacja otoczenia dworca Bydgoszcz – Leśna oraz części ulicy Sułkowskiego wraz z otoczeniem.	70
Wyżyny.....	73
25. Odnowienie zasobów S.M.”Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedle Leśne”- I etap.....	73
26. Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – II etap.	77
27. Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – III etap.....	80

Projekty społeczne.....	83
Opis projektu nr 1.....	83
Opis projektu nr 2.....	85
Opis projektu nr 3.....	87
Opis projektu nr 4.....	89
Opis projektu nr 5.....	91
Opis projektu nr 6.....	93
Opis projektu nr 7.....	95
Opis projektu nr 8.....	97
Opis projektu nr 9.....	99
Opis projektu nr 10.....	101

Śródmieście

1. Wyspa Młyńska III etap – Budowa infrastruktury rekreacyjnej Wyspy Młyńskiej i jej najbliższego otoczenia

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:** 13.05.2011r.
2. **Podmiot zgłaszający projekt:** Miasto Bydgoszcz
3. **Nazwa projektu:** WYSPA MŁYŃSKA III ETAP – BUDOWA INFRASTRUKTURY REKREACYJNEJ WYSPY MŁYŃSKIEJ I JEJ NAJBLIŻSZEGO OTOCZENIA .
4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** **26 985 201,36**
5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta) :	10 939 138,59
Środki RPO (EFRR):	16 046 062,77
Środki inne:	0,00

6. Zwięzły opis projektu:

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**
Projekt jest kolejnym etapem rewitalizacji obszaru zwanego Wyspą Młyńską, obejmuje:
 - budowę ciągów pieszych i rowerowych,
 - zagospodarowanie terenu (przebudowę umocnień nabrzeża, zagospodarowanie terenów zielonych),
 - budowę obiektów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, drewniane pomosty, pergola, plac zabaw, pawilon parkowy, stojak na rowery) i amfiteatru,
 - budowę budynku rozdzielni elektrycznych, sieci energoelektrycznych i systemów oświetlenia,
 - budowę zaplecza sanitarnego dla przestrzeni publicznej (ustęp publiczny).
- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**
Wyspa Młyńska jest jednym z najważniejszych obszarów miasta, stanowi o jego tożsamości historycznej oraz buduje współczesny wizerunek miasta jako ważny element Bydgoskiego Węzła Wodnego. Jest funkcjonalnie związana z centrum miasta jakim jest rynek i strefa staromiejska. Niegdyś jeden z ważniejszych obszarów gospodarczych obecnie jest enklawą zieleni w sercu miasta stanowiąc równowagę dla otaczających obszarów ścisłej zabudowy śródmiejskiej. Dotychczasowa forma zagospodarowania nie odpowiadała randze miejsca i nie wykorzystywała potencjału przyrodniczo-użytkowego Wyspy. Realizacja projektu udostępni tereny o funkcji rekreacyjno-wypoczynkowej dla mieszkańców Śródmieścia oraz Bydgoszczy, nada im właściwy kształt i użyteczność, poprawi jakość przestrzeni miejskiej w centralnej części miasta oraz jakość środowiska przyrodniczego. Spowoduje wzrost atrakcyjności funkcjonalnej (turystycznej i wypoczynkowej) tego rejonu miasta. Pozytywny wizerunek zachęci mieszkańców Śródmieścia a także całej Bydgoszczy do korzystania z tego miejsca, pozwoli na zwiększenie liczby odwiedzających ten teren, co przełoży się na wzrost atrakcyjności gospodarczej lokali użytkowych zlokalizowanych w tym rejonie miasta. Dobrze zagospodarowane otoczenie będzie impulsem dla renowacji budynków mieszkalnych Starego Miasta oraz wprowadzania nowych funkcji w istniejącą tkankę miejską, poprawi funkcjonalność dzielnicy oraz korzystnie wpłynie na wizerunek miasta jako całości.

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, pośrednio na wskaźniki niestabilne trendy demograficzne, wysoki poziom bezrobocia, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia

• **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach Działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru.

W szczególności z projektami:

- Rewitalizacja zdegradowanych terenów sportowych na terenie Wyspy Młyńskiej, polegająca na budowie: przystani jachtowej z bazą noclegową, niezbędnej infrastruktury oraz zjazdów z ul. Tamka – Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)
- Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ul. Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Sulimy-Kamińskiego – I etap – Przebudowa ulic w rejonie Starego Rynku w Bydgoszczy – Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent Miasto Bydgoszcz)
- Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży, polegająca na przebudowie i budowie umocnień nabrzeży, przebudowie oświetlenia, przebudowie ścieżek rowerowych i pieszych, budowie obiektów małej architektury, przebudowie układu komunikacyjnego i budowie przystanków tramwaju wodnego – I etap – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wydział Inżyniera Miasta i Nadzoru Inwestycyjnego Urzędu Miasta w Bydgoszczy
Wydział Rozwoju i Strategii Miasta Urzędu Miasta w Bydgoszczy

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Urząd Miasta w Bydgoszczy Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

9. Harmonogram działań

Rozpoczęcie realizacji robót budowlanych	2008
Kontynuacja robót budowlanych	2009-2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2008 r .

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2011 r.

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię nazwisko:** Jolanta Drostek (WIM)
Iwona Loose (WRS)
- **stanowisko służbowe:** Inspektor nadzoru Wydziału Inżyniera Miasta i Nadzoru Inwestycyjnego
Specjalista Wydziału Rozwoju i Strategii Miasta
- **telefon:** (052) 58 58 215
(052) 58 58 070
- **e-mail:** j.drostek@um.bydgoszcz.pl
i.loose@um.bydgoszcz.pl

2. Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Sulimy-Kamińskiego – I etap – Przebudowa ulic w rejonie Starego Rynku w Bydgoszczy.

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu :** 25.05.2011 r.

2. **Podmiot zgłaszający projekt:** Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy

3. **Nazwa projektu:** REWITALIZACJA STAREGO RYNKU WRAZ Z PRZYLEGŁYMI ULICAMI ORAZ UL. MOSTOWEJ WRAZ Z CIĄGIEM KOMUNIKACYJNYM MOSTU SULIMY- KAMIŃSKIEGO – I ETAP- PRZEBUDOWA ULIC W REJONIE STAREGO RYNKU W BYDGOSZCZY

4. **Koszt całkowity** **4 990 500,00** (wg. załącznika Nr 2 do uchwały Nr VIII/39/11 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 23 lutego 2011 r.)

5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta) **1 746 675,00**

Środki RPO (EFRR) **3 243 825,00** (maksymalne dofinansowanie 65% wartości całkowitej)

6. **Zwięzły opis projektu**

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojektu itp.**
Przedmiotem projektu jest Przebudowa ulic i obiektów mostowych wokół Starego Rynku w Bydgoszczy w ramach programu pn. „**Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ul. Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym mostu J. Sulimy-Kamińskiego**” W etapie I zrealizowane zostaną następujące ulice: ul. Podwale, ul. Kręta, ul. Magdzińskiego, ul. Jana Kazimierza, ul. Pod Blankami, ul. Przesmyk, ul. Stefana Batorego, ul. Jezuicka, ul. Niedźwiedzia, ul. Farna, ul. Malczewskiego, ul. Przyrzecze, ul. Zaulek, ul. Trybunalska, ul. Grodzka, ul. Przy Zamczysku, ul. Rybi Rynek, ul. Mostowa (odcinek poza remontem obiektu mostowego), ul. Ku Młynom (odcinek poza remontem obiektu mostowego), ul. Spichlerna, ul. Długa, ul. Mennica (poza remontem obiektu mostowego), Plac Kościeleckich (odcinki przy skrzyżowaniach z przebudowywanymi ulicami)

Projekt realizowany będzie w następujących etapach:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej i studialnej – w ramach tego etapu zrealizowane zostaną dokumentacje techniczne, kosztorysowe, wykonawcze, Studium Wykonalności, analizy specyficzne dla sektora dotyczące koncepcji komunikacyjnych, pomiary ruchu; uzyskane zostaną wymagane decyzje administracyjne, opracowane zostanie Studium Wykonalności.

2. Roboty budowlane – w ramach etapu zrealizowane zostaną roboty drogowe, kanalizacyjne (kanalizacja deszczowa i odwodnienie nawierzchni), oświetlenie uliczne i roboty elektryczne, organizacja ruchu.

3. Promocja projektu

- **uzasadnienie realizacji projektu**

Bydgoszcz posiada dobrze zachowany plan zespołu staromiejskiego, chociaż w znacznym stopniu wypełniony zabudową XIX i XX wieczną. Budynek wznoszą się na wyraźnej siatce parceli, poprzedzielanych szachownicą ulic. Fakt przetrwania tak czytelnego układu przestrzennego w obrębie murów średniowiecznej Bydgoszczy, był zasadniczą przesłanką przesądającą o wpisaniu strefy Starego Miasta do rejestru zabytków. Obszar Starego Miasta, którego układ urbanistyczny doceniono jako

wartość zabytkową, został objęty ochroną konserwatorską decyzją WKZ w 1984 r. W 1992 r. Rada Miejska Bydgoszczy podjęła uchwałę o celowości i konieczności ochrony krajobrazu kulturowego miasta w granicach z 1939 r., a w szczególności Starego Miasta.

Ulice objęte planowaną przebudową znajdują się w ścisłym centrum miasta Bydgoszczy. Śródmieście cechuje wysoki wskaźnik szczególnie zniszczonego otoczenia. Infrastruktura drogowa jest w znacznym stopniu zdegradowana. Realizacja projektu jest niezbędna z uwagi na:

- poprawę ład przestrzennego i estetyki obszaru,
- odwrócenie negatywnego wizerunku zdegradowanych obszarów i stref działalności
- wzmocnienie tożsamości lokalnej mieszkańców,
- pobudzenie aktywności środowisk lokalnych,
- przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia i patologiom społecznym,
- wzrost zainteresowania Śródmieściem jako miejscem zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej,
- wzrost atrakcyjności turystycznej miasta,
- odtworzenie wartości historycznych.

• **Powiązania z innymi projektami :**

- Wyspa Młyńska III etap – Budowa infrastruktury rekreacyjnej Wyspy Młyńskiej i jej najbliższego otoczenia
- Rewitalizacja zdegradowanych terenów sportowych na terenie Wyspy Młyńskiej, polegająca na budowie: przystani jachtowej z bazą noclegową, niezbędnej infrastruktury oraz zjazdów z ul. Tamka
- Rewitalizacja ulicy Dworcowej, polegająca na przebudowie ulicy na odcinku od ul. Matejki do ul. Gdańskiej
- Przebudowa ul. Marszałka Focha w Bydgoszczy na odcinku od skrzyżowania z ul. Gdańską do mostów na rzece Brdzie.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu, zarządzanie przedsięwzięciem po realizacji

Beneficjentem projektu jest Gmina Miasto Bydgoszcz:

Urząd Miejski w Bydgoszczy

ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Umowę o dofinansowanie przedsięwzięcia ze środków wspólnotowych w imieniu Beneficjenta podpisywać będzie Prezydent Bydgoszczy przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta.

Właścicielem infrastruktury drogowo-mostowej powstałej w wyniku realizacji inwestycji będzie Gmina Miasto Bydgoszcz.

Jednostką organizacyjną i budżetową Beneficjenta działającą w jego imieniu i na jego rzecz w zakresie przepisów prawa budowlanego; pełniącą rolę Inwestora w przedmiotowym projekcie będzie Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy.

Zarządcą projektu w Bydgoszczy będzie Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy. ZDMiKP jest odpowiedzialny za utrzymanie sieci drogowej i obiektów inżynierskich, w tym utrzymanie dróg w okresie zimowym, utrzymanie oświetlenia ulicznego, kanalizacji deszczowej w zakresie pasa drogowego oraz zieleni ochronnej w pasie drogowym

Struktura zarządzania projektem

Realizacja projektu	Podmiot odpowiedzialny w strukturach ZDMiKP
Przetargi, zawieranie umów	Wydział Badań i Kontroli Rynku
Uzyskanie niezbędnych decyzji i pozwoleń	Wydział Inwestycji Drogowych
Nadzór inwestycyjny, cześć budowlana projektu, odbiór wykonania prac	Wydział Inwestycji Drogowych
Rozliczanie, prowadzenie księgowości	Wydział Finansowo-Księgowy Wydział Funduszy Europejskich
Raportowanie i sprawozdawczość projektu	Wydział Funduszy Europejskich
Informacja i promocja	Wydział Funduszy Europejskich
Kontrola nad prawidłowością realizacji projektu	Audytor Wewnętrzny
Obsługa prawna projektu	Zespół Prawny
Utrzymanie, eksploatacja, remonty i naprawy bieżące	Wydział utrzymania ulic

8. Harmonogram działań

Działanie	Termin wykonania
Wyłonienie wykonawcy prac projektowych	luty 2010
Prace projektowe	lipiec 2011
Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę/ zezwolenia na realizację inwestycji drogowej	lipiec 2011
Wyłonienie wykonawcy robót budowlanych	lipiec, sierpień 2011
Roboty budowlane	12 miesięcy
Wyłonienie wykonawcy działań promocyjnych	styczeń 2012
Promocja projektu	styczeń –lipiec 2012

9. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu 2010

10. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu 2012

11. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię nazwisko: Piotr Gonddek
- stanowisko służbowe: Naczelnik Wydziału Funduszy Europejskich
- telefon: 052 582 27 76 / fax: 52 582 27 77
- e- mail: piotrgondek@zdmikp.bydgoszcz.pl

3. Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Sulimy-Kamińskiego – II etap – Przebudowa obiektów mostowych w rejonie Starego Rynku w Bydgoszczy

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu :** 25.05.2011 r.
2. **Podmiot zgłaszający projekt:** Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy
3. **Nazwa projektu:** REWITALIZACJA STAREGO RYNKU WRAZ Z PRZYLEGLYMI ULICAMI ORAZ UL. MOSTOWEJ WRAZ Z CIĄGIEM KOMUNIKACYJNYM MOSTU SULIMY- KAMIŃSKIEGO – II ETAP- PRZEBUDOWA OBIEKTÓW MOSTOWYCH W REJONIE STAREGO RYNKU W BYDGOSZCZY
4. **Koszt całkowity** 8 189 500,00 (wg. załącznika Nr 2 do uchwały Nr VIII/39/11 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 23 lutego 2011 r.)
5. **Źródła finansowania projektu:**
Środki własne (budżet beneficjenta) 2 866 325,00
Środki RPO (EFRR) 5 323 175,00 (maksymalne dofinansowanie 65% wartości

całkowitej)

6. Zwięzły opis projektu

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojektu itp.**
Przedmiotem projektu jest **Przebudowa ulic i obiektów mostowych wokół Starego Rynku w Bydgoszczy w ramach programu pn. „Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ul. Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym mostu J. Sulimy-Kamińskiego”** W etapie II zrealizowane zostaną następujące obiekty mostowe: most na jazie w ciągu ul. Mennica, most przez rzekę Brdę w ciągu ul. Ku Młynom, most Jerzego Sulimy-Kamińskiego przez rzekę Brdę w ciągu ul. Mostowej
Projekt realizowany będzie w następujących etapach:
 1. Opracowanie dokumentacji projektowej i studialnej – w ramach tego etapu zrealizowane zostaną dokumentacje techniczne, kosztorysowe, wykonawcze, analizy specyficzne dla sektora dotyczące koncepcji komunikacyjnych, pomiary ruchu; uzyskane zostaną wymagane decyzje administracyjne, opracowane zostanie Studium Wykonalności.
 2. Roboty budowlane – w ramach etapu zrealizowane zostaną roboty drogowe, kanalizacyjne (kanalizacja deszczowa i odwodnienie nawierzchni), oświetlenie uliczne i roboty elektryczne, organizacja ruchu.
 3. Promocja projektu
- **uzasadnienie realizacji projektu**
Bydgoszcz posiada dobrze zachowany plan zespołu staromiejskiego, chociaż w znacznym stopniu wypełniony zabudową XIX i XX wieczną. Budynki wznoszą się na wyraźnej siatce parceli, poprzedzielanych szachownicą ulic. Fakt przetrwania tak czytelnego układu przestrzennego w obrębie murów średniowiecznej Bydgoszczy, był zasadniczą przesłanką przesądającą o wpisaniu strefy Starego Miasta do rejestru

zabytków. Obszar Starego Miasta, którego układ urbanistyczny doceniono jako wartość zabytkową, został objęty ochroną konserwatorską decyzją WKZ w 1984 r. W 1992 r. Rada Miejska Bydgoszczy podjęła uchwałę o celowości i konieczności ochrony krajobrazu kulturowego miasta w granicach z 1939 r., a w szczególności Starego Miasta.

Ulice objęte planowaną przebudową znajdują się w ścisłym centrum miasta Bydgoszczy. Śródmieście cechuje wysoki wskaźnik szczególnie zniszczonego otoczenia. Infrastruktura drogowa jest w znacznym stopniu zdegradowana. Realizacja projektu jest niezbędna z uwagi na:

- poprawę ładu przestrzennego i estetyki obszaru,
- odwrócenie negatywnego wizerunku zdegradowanych obszarów i stref działalności
- wzmocnienie tożsamości lokalnej mieszkańców,
- pobudzenie aktywności środowisk lokalnych,
- przeciwdziałanie zjawiskom wykluczenia i patologiom społecznym,
- wzrost zainteresowania Śródmieściem jako miejscem zamieszkania i prowadzenia działalności gospodarczej,
- wzrost atrakcyjności turystycznej miasta,
- odtworzenie wartości historycznych.

• **Powiązania z innymi projektami :**

- Wyspa Młyńska III etap – Budowa infrastruktury rekreacyjnej Wyspy Młyńskiej i jej najbliższego otoczenia
- Rewitalizacja zdegradowanych terenów sportowych na terenie Wyspy Młyńskiej, polegająca na budowie: przystani jachtowej z bazą noclegową, niezbędnej infrastruktury oraz zjazdów z ul. Tamka
- Rewitalizacja ulicy Dworcowej, polegająca na przebudowie ulicy na odcinku od ul. Matejki do ul. Gdańskiej
- Przebudowa ul. Marszałka Focha w Bydgoszczy na odcinku od skrzyżowania z ul. Gdańską do mostów na rzece Brdzie.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu, zarządzanie przedsięwzięciem po realizacji

Beneficjentem projektu jest Gmina Miasto Bydgoszcz:

Urząd Miejski w Bydgoszczy

ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Umowę o dofinansowanie przedsięwzięcia ze środków wspólnotowych w imieniu Beneficjenta podpisywać będzie Prezydent Bydgoszczy przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta.

Właścicielem infrastruktury drogowo-mostowej powstałej w wyniku realizacji inwestycji będzie Gmina Miasto Bydgoszcz.

Jednostką organizacyjną i budżetową Beneficjenta działającą w jego imieniu i na jego rzecz w zakresie przepisów prawa budowlanego; pełniącą rolę Inwestora w przedmiotowym projekcie będzie Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy.

Zarządcą projektu w Bydgoszczy będzie Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy. ZDMiKP jest odpowiedzialny za utrzymanie sieci drogowej i obiektów inżynierskich, w tym utrzymanie dróg w okresie zimowym, utrzymanie oświetlenia ulicznego, kanalizacji deszczowej w zakresie pasa drogowego oraz zieleni ochronnej w pasie drogowym

Struktura zarządzania projektem

Realizacja projektu	Podmiot odpowiedzialny w strukturach ZDMiKP
Przetargi, zawieranie umów	Wydział Badań i Kontroli Rynku
Uzyskanie niezbędnych decyzji i pozwoleń	Wydział Inwestycji Drogowych
Nadzór inwestycyjny, część budowlana projektu, odbiór wykonania prac	Wydział Inwestycji Drogowych
Rozliczanie, prowadzenie księgowości	Wydział Finansowo-Księgowy Wydział Funduszy Europejskich
Raportowanie i sprawozdawczość projektu	Wydział Funduszy Europejskich
Informacja i promocja	Wydział Funduszy Europejskich
Kontrola nad prawidłowością realizacji projektu	Audytór Wewnętrzny
Obsługa prawna projektu	Zespół Prawny
Utrzymanie, eksploatacja, remonty i naprawy bieżące	Wydział utrzymania ulic

8. Harmonogram działań

Działanie	Termin wykonania
Wyłonienie wykonawcy prac projektowych	luty 2010
Prace projektowe	lipiec 2011
Uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę/ zezwolenia na realizację inwestycji drogowej	lipiec 2011
Wyłonienie wykonawcy robót budowlanych	lipiec, sierpień 2011
Roboty budowlane	12 miesięcy
Wyłonienie wykonawcy działań promocyjnych	styczeń 2012
Promocja projektu	styczeń –lipiec 2012

9. Przewidywany termin rozpoczęcia rzeczowej realizacji projektu 2011

10. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu 2012

11. Osoba mogąca udzielić informacje na temat projektu:

- imię nazwisko: Piotr Gondek
- stanowisko służbowe: Naczelnik Wydziału Funduszy Europejskich
- telefon: 052 582 27 76 / fax: 52 582 27 77
- e- mail: piotrgondek@zdmikp.bydgoszcz.pl

4. Miejskie Centrum Kultury – przebudowa budynku przy ul. Marcinowskiego w Bydgoszczy, przeznaczeniem na nową siedzibę Miejskiego Ośrodka Kultury.

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu:

2. Przedmiot zgłaszający projekt: Miasto Bydgoszcz

3. Nazwa projektu: MIEJSKIE CENTRUM KULTURY – PRZEBUDOWA BUDYNKU PRZY UL. MARCINOWSKIEGO W BYDGOSZCZY, PRZEZNACZENIEM NA NOWĄ SIEDZIBĘ MIEJSKIEGO OŚRODKA KULTURY .

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 10 152 621,15

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **4 302 621,15**

Środki RPO (EFRR): **5 850 000,00**

Środki inne: **0,00**

6. Zwięzły opis projektu:

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**
Inwestycja realizowana będzie na nieruchomości przy ul. Marcinkowskiego 12-16 (dz.o nr 139, 140 obr.128). Powierzchnia nieruchomości to 1715 m². Nieruchomość zabudowana jest kompleksem budynków dawnego kina Orzeł tj. dwukondygnacyjnym częściowo podpiwniczonym budynkiem z salą kinową, zapleczem i częścią biurową, o pow. użytkowej parteru i pierwszego piętra 937,57 m² oraz piwnicy 169,70m².
W ramach prac inwestycyjnych przewiduje się stworzenie na piętrze budynku 7 pomieszczeń (5- na działalność kulturalno-edukacyjną: secesyjny salon sztuki, pracownie -kultury, literacką, pokój programowy, pokój akustyka oraz 4-dla kadry MOK), na antresoli- 5 pomieszczeń (pomieszczenie programowe, studia teatralne-2 pomieszczenia, studio prac wizualnych, pracownia plastyczna) na parterze – salę kawiarniano- wystawienniczą, salę widowiskowo-kinową, scenę i zaplecza tych pomieszczeń; w piwnicy- studio fotograficzne, studio nagrań i jego zaplecze (2 pomieszczenia), „reżyserkę” i jej zaplecze.
Budynek zostanie dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz zakupione zostanie jego wyposażenie. Przewiduje się odtworzenie secesyjnej elewacji budynku.

Obsługa komunikacyjna będzie zrealizowana z klatki schodowej (wraz z szybem windowym) dobudowanej do istniejących budynków na dz.139.Poza tym dz.139 zostanie zagospodarowana na miejsca postojowe zwłaszcza dla niepełnosprawnych oraz w sposób, aby dać możliwość organizowania niewielkich imprez plenerowych.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**
Docelowo w przebudowanym budynku swoją siedzibę będzie miał Miejski Ośrodek Kultury, który prowadzić będzie tam swoją działalność statutową z równoczesnym poszerzeniem oferty kulturalnej. W ten sposób, na podwalinie MOK, stworzone zostanie Miejskie Centrum Kultury aktywizujące kulturalnie i społecznie wszystkich bydgoszczan oraz przyczyniające się do rewitalizacji Śródmieścia. Jest to projekt o szczególnym znaczeniu społecznym. Prowadzona działalność kulturalno-edukacyjna, stworzy alternatywę spędzania wolnego czasu i rozwijania swoich zainteresowań dla

mieszkańców Śródmieścia - obszaru, który charakteryzuje się bardzo wysokim poziomem ilości osób wymagających wsparcia, także dzielnic sąsiednich, dobrze skomunikowanych (Okole, Wilczak, Jachcice, Piaski) zamieszkanymi przez około 30 tys. mieszkańców). Również z uwagi na zdegradowaną strukturę miejską tego rejonu tj. brak przestrzeni publicznych o funkcjach integracji społecznej, realizacja projektu jest bardzo pożądana. Dodatkowym walorem jest kontynuacja tradycji kulturowych związanych z tym obiektem. Położenie w bliskości Opery Nova, obiektów Wyższej Szkoły Muzycznej i Wyższej Szkoły Gospodarki - zwłaszcza tych wystawienniczych, jest przesłanką do współpracy między tymi instytucjami i tworzenia wspólnej przestrzeni edukacyjnej, kulturalnej i kulturotwórczej. Przebudowa budynku wpłynie także na estetykę miejsca i będzie pozytywnym impulsem w kierunku poprawy jakości przestrzeni miejskiej.

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, niski poziom edukacji, pośrednio na wskaźniki: niestabilne trendy demograficzne, wysoki poziom bezrobocia, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia, wysoki poziom przestępczości.

- **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach Działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru.

- w szczególności z projektem Rewitalizacja Ulicy Dworcowej, Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wydział Inżyniera Miasta i Nadzoru Inwestycyjnego Urzędu Miasta w Bydgoszczy
Wydział Rozwoju i Strategii Miasta Urzędu Miasta w Bydgoszczy

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Miejski Ośrodek Kultury - Miejskie Centrum Kultury

9. Harmonogram działań

Została przeprowadzona procedura udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, zawarto umowę 21.08.2008r z firmą „Sound&Space” z Poznania , aneksy do umów : nr1-31.10.08, nr2-30.12.08; wystąpiono o warunki zabudowy i inne niezbędne uzgodnienia.	2008
Zawarto umowę z Sound& Space- 16.02.09 na roboty projektowe uzupełniające; maj – trwa przekazywanie (sukcesywnie) dokumentacji projektowo-kosztorysowej;	2009 I połowa
Wystąpienie o pozwolenie na budowę, Przeprowadzenie procedury udzielenia zamówienia publicznego na przebudowę budynku, Rozpoczęcie przebudowy i jej częściowa realizacja;	2009 II połowa
Realizacja przebudowy zgodnie z dokumentacją	2010 - 2011

- 10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu:** III kwartał 2009r.
- 11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu:** IV kwartał 2011r. .
- 12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:**
- **imię nazwisko:** Adamczyk Leszek,
Sandra Dytłow
 - **stanowisko służbowe:** Inspektor Wydział Inżyniera Miasta i Nadzoru
Inwestycyjnego
Inspektor Wydział Rozwoju i Strategii Miasta
 - **telefon:** 52 58 58 653, kom 0668 154 359,
52 58 58 078
 - **e-mail:** l.adamczyk@um.bydgoszcz.pl
sandra.dytlow@um.bydgoszcz.pl

5. **Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży, polegająca na przebudowie i budowie umocnień nabrzeży, przebudowie oświetlenia, przebudowie ścieżek rowerowych i pieszych, budowie obiektów małej architektury, przebudowie układu komunikacyjnego i budowie przystanków tramwaju wodnego – I etap.**

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:** 30.05.2011r.
2. **Przedmiot zgłaszający projekt:** Miasto Bydgoszcz
3. **Nazwa projektu:** BYDGOSKI WĘZEL WODNY - rewitalizacja bulwarów i nabrzeży, polegająca na przebudowie i budowie umocnień nabrzeży, przebudowie oświetlenia, przebudowie ścieżek rowerowych i pieszych, budowie obiektów małej architektury, przebudowie układu komunikacyjnego i budowie przystanków tramwaju wodnego – I ETAP
4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** **24 700 000,00**
5. **Źródła finansowania projektu:**
 - Środki własne (budżet beneficjenta) : **13 266 866,87**
 - Środki RPO (EFRR): **11 433 133,13**
 - Środki inne: **0,00**
6. **Zwięzły opis projektu:**

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

W ramach projektu przewiduje się:

- zagospodarowanie bulwaru i nabrzeża lewego brzegu rzeki Brdy na odcinku: od mostu kolejowego przy ulicy Unii Lubelskiej do mostów Solidarności,
- budowę czterech przystanków tramwaju wodnego (na lewym brzegu Brdy – „Astoria”, „PKS”, na prawym brzegu Brdy – „Łuczniczka”, „Rybi Rynek”) wraz z zagospodarowaniem przyległego do przystanków terenu,
- budowę schodów łączących ulicę Stary Port z bulwarem przy moście im. Sulimy-Kamińskiego.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Bydgoski Węzeł Wodny jest wiodącym elementem międzynarodowej drogi wodnej, łączącej wschodnią i zachodnią Europę. Celem projektu jest przywrócenie Bydgoszczy kluczowej roli na międzynarodowej drodze wodnej E-70 Berlin-Kaliningrad, poprzez poprawę parametrów żeglugowych, budowę nowych przystani, zagospodarowanie terenów nadbrzeżnych, aktywizację działalności usługowo-turystycznej, rekreacyjnej i transportu wodnego. Działania powyższe wynikają z przyjętego w 2006 roku przez Radę Miasta „Programu rewitalizacji i rozwoju Bydgoskiego Węzła Wodnego”. Projekt jest kontynuacją wcześniejszych działań na rzecz rozwoju Bydgoskiego Węzła Wodnego.

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, pośrednio na wskaźniki niestabilne trendy demograficzne, wysoki poziom bezrobocia, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia.

- **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu ramach działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. A w szczególności z projektami:

- Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży, polegająca na przebudowie i budowie umocnień nabrzeży, przebudowie oświetlenia, przebudowie ścieżek rowerowych i pieszych, budowie obiektów małej architektury, przebudowie układu komunikacyjnego i budowie przystanków tramwaju wodnego – II etap - Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz),
- Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży, polegająca na przebudowie i budowie umocnień nabrzeży, przebudowie oświetlenia, przebudowie ścieżek rowerowych i pieszych, budowie obiektów małej architektury, przebudowie układu komunikacyjnego i budowie przystanków tramwaju wodnego – III etap - Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz),
- Wyspa Młyńska III etap – budowa infrastruktury rekreacyjnej Wyspy Młyńskiej i jej najbliższego otoczenia – Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz),
- Rewitalizacja zdegradowanych terenów sportowych na terenie Wyspy Młyńskiej, polegająca na budowie: przystani jachtowej z bazą noclegową, niezbędnej infrastruktury oraz zjazdów z ul. Tamka – Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz).

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym w trakcie realizacji projektu jest Wydział Inżyniera Miasta i Nadzoru Inwestycyjnego Urzędu Miasta Bydgoszczy. Podmiotem odpowiedzialnym za rozliczenie projektu unijnego jest Wydział Rozwoju i Strategii Miasta Urzędu Miasta Bydgoszczy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Bydgoszczy - w zakresie zieleni, małej architektury (placów zabaw itp.),
Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy - w zakresie ścieżek pieszo-rowerowych, oświetlenia ścieżek i przystanków oraz samych przystanków tramwaju wodnego, a także schodów,
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku - w zakresie nabrzeży.

9. Harmonogram działań

Przeprowadzenie przetargu i wyłonienie wykonawcy robót budowlanych.	2011
Realizacja inwestycji: budowa przystanków, przebudowa i budowa nabrzeży, kompleksowe wykonanie zagospodarowania bulwarów.	2012-2013

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2011

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2013

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię nazwisko:** Dorota Piasecka , Jolanta Drostek
- **stanowisko służbowe:** Inspektorzy Wydziału Inżyniera Miasta i Nadzoru Inwestycyjnego Urzędu Miasta
- **telefon:** 52/ 58-58-960 lub 58-58-215 lub 58-58-151
- **e-mail:** d.piasecka@um.bydgoszcz.pl
j.drostek@um.bydgoszcz.pl

6. Rewitalizacja otoczenia Placu Wolności i Parku im. Kazimierza Wielkiego, polegająca na przebudowie misy fontanny, ścieżek spacerowych, odtworzeniu mozaiki, wykonaniu małej architektury, oświetlenia z iluminacją otoczenia.

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:** 20.04.2011r.
2. **Podmiot zgłaszający projekt:** Miasto Bydgoszcz
3. **Nazwa projektu:** REWITALIZACJA OTOCZENIA PLACU WOLNOŚCI I PARKU IM. KAZIMIERZA WIELKIEGO, POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE MISY FONTANNY, ŚCIEŻEK SPACEROWYCH, ODTWORZENIU MOZAIKI, WYKONANIU MAŁEJ ARCHITEKTURY, OŚWIETLENIA Z ILUMINACJĄ OTOCZENIA.
4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** **3 545 332,73**
5. **Źródła finansowania projektu:**
 - Środki własne (budżet beneficjenta): **1 240 866,46**
 - Środki RPO (EFRR): **2 304 466,27**
 - Środki inne: -

6. Zwięzły opis projektu:

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**
W ramach projektu przewiduje się:
 - przebudowę misy fontanny „Potop” i jej infrastruktury technicznej,
 - odtworzenie mozaiki,
 - iluminacja kościoła i zagospodarowanie otoczenia fontanny na terenie parku w tym: oświetlenie parku i ścieżki spacerowe.
- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**
Ulica Gdańska wraz z Placem Wolności jest jedną z najważniejszych przestrzeni publicznych miasta. O randze tego obszaru decyduje lokalizacja w centrum miasta, historyczny rodowód ulicy, sąsiedztwo takich obiektów jak Kościół pw. św. Apostołów Piotra i Pawła, BWA, Park Kazimierza Wielkiego, zabytkowe kamienice ul. Gdańskiej. Aktualnie prowadzone prace sprawiają, że Plac Wolności wraz z Parkiem Kazimierza Wielkiego będzie miejscem reprezentacyjnym, chętnie odwiedzanym przez mieszkańców Bydgoszczy i turystów. Niezbędnym było podniesienie jakości przestrzeni zlokalizowanej za kościołem ze szczególnym uwzględnieniem sąsiedztwa fontanny. Dla zachowania spójności przestrzennej prace renowacyjne obejmują teren wyznaczony ul. Gdańską, Piotra Skargi, przedłużeniem ul. Gimnazjalnej na terenie parku, południową granicę projektu wyznacza linia budynków BWA. Realizacja projektu pozwoli na podniesienie jakości przestrzeni miejskiej, stworzenie atrakcyjnego miejsca wypoczynku oraz istotnego pod względem społecznym miejsca spotkań i integracji społecznej. Poprawa funkcjonalności i wizerunku zachęci Bydgoszczan do użytkowania tego terenu. Wzmacnianie istniejących obszarów wypoczynku oraz budowanie nowych przestrzeni integracji społecznej ma znaczenie dla wzmacniania więzi społecznych między mieszkańcami oraz więzi emocjonalnej z miejscem zamieszkania. Dobrze zagospodarowane przestrzenie publiczne sprzyjają poprawie jakości sąsiadującej zabudowy oraz

przyciągają odwiedzających co ma również odbicie w aktywizacji gospodarczej rejonu.

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, pośrednio na wskaźniki wysoki poziom bezrobocia, niestabilne trendy demograficzne, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia.

- **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru.

- Rewitalizacja ulicy Dworcowej, polegająca na przebudowie ulicy na odcinku od ul. Matejki do ul. Gdańskiej,
- Roboty odtworzeniowo-konserwatorskie zabytkowej sali koncertowej oraz elewacji zabytkowego budynku z przywróceniem jego XIX wiecznego stanu zgodnie z zatwierdzonym projektem.
- Miejskie Centrum Kultury – przebudowa budynku przy ul. Marcinkowskiego w Bydgoszczy z przeznaczeniem na nową siedzibę Miejskiego Ośrodka Kultury

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wydział Inżyniera Miasta i Nadzoru Inwestycyjnego
Wydział Rozwoju i Strategii Miasta

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

9. Harmonogram działań

Wykonanie koncepcji zagospodarowania, Wykonanie projektu budowlanego,	2009-2010
Realizacja	2010-2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2009r .

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2011r .

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię nazwisko:** Bernadeta Bała (WIM) , Bożena Pawłowska (WRS)
- **stanowisko służbowe:** Inspektor, Wydział Inżyniera Miasta i Nadzoru Inwestycyjnego
Inspektor, Wydział Rozwoju i Strategii Miasta
- **telefon:** Bernadeta Bała (052) 58 58 149;
Bożena Pawłowska (052) 58 58 073
- **e-mail:** b.bala@um.bydgoszcz.pl;
b.pawlowska@um.bydgoszcz.pl

7. Przebudowa ul. Marszałka Focha w Bydgoszczy na odcinku od skrzyżowania z ul. Gdańską do mostów na rzece Brdzie.

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:** 25.05.2011 r.
2. **Podmiot zgłaszający projekt:** Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy
3. **Nazwa projektu:** PRZEBUDOWA UL. MARSZAŁKA FOCHA W BYDGOSZCZY NA ODCINKU OD SKRZYŻOWANIA Z UL. GDAŃSKĄ DO MOSTÓW NA RZECE BRDZIE
4. **Koszt całkowity projektu:** 18 478 429,98 (wg umowy dofinansowania)
(16 202 818,37 kwota kwalifikowana)
5. **Źródła finansowania projektu:**
 - Środki własne (budżet beneficjenta): 8 056 360,67
 - Środki RPO (EFRR): 10 422 069,31 (wg umowy dofinansowania)
6. **Zwięzły opis projektu:**
 - **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Projekt obejmuje:

 - wykonanie projektu budowlanego;
 - wykonanie Studium Wykonalności
 - wykonanie robót budowlanych w zakresie robót drogowych oraz torowych, trakcji tramwajowej, sterowania rozjazdami, odwodnienia ulicy, przebudowy sieci gazowej oraz sieci wodociągowej, oświetlenia ulicy, budowy sygnalizacji świetlnej oraz zagospodarowanie terenu zielenią;
 - promocję projektu;
 - **uzasadnienie realizacji projektu**

Przedmiotem projektu jest przebudowa ulicy Marszałka Focha oraz torowiska tramwajowego z uwagi na zły stan nawierzchni ulicy, torów tramwajowych oraz sieci trakcyjnej w ciągu tej ulicy. Degradacja nawierzchni ulicy oraz torowiska stanowi poważne zagrożenie bezpieczeństwa dla wszystkich uczestników ruchu drogowego zarówno podróżujących komunikacją miejską jak i transportem prywatnym. Ponadto obszar ten charakteryzuje się podwyższoną emisją hałasu.

Celem przedsięwzięcia jest poprawa:

 - poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego;
 - poprawa funkcjonowania transportu publicznego;
 - poprawa warunków ruchu i komfortu jazdy;
 - **Powiązania z innymi projektami ww. inwestycji:**
 - Budowa linii tramwajowej z centrum miasta do dworca kolejowego Bydgoszcz Główna wraz z rozbudową ulic: Marszałka Focha, Naruszewicza, Dworcowa i Zygmunta Augusta w Bydgoszczy”;
 - „Budowa ul. Ogińskiego w Bydgoszczy od ul. Powstańców Wlkp. do ul. Wojska Polskiego wraz z obiektami inżynierskimi i dojazdami”.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Beneficjentem projektu jest Gmina Miasto Bydgoszcz:

Urząd Miejski w Bydgoszczy

ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz

Umowę o dofinansowanie przedsięwzięcia ze środków wspólnotowych w imieniu Beneficjenta podpisywać będzie Prezydent Bydgoszczy przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta. **Właścicielem** infrastruktury drogowo-mostowej powstałej w wyniku realizacji inwestycji będzie Gmina Miasto Bydgoszcz.

Jednostką organizacyjną i budżetową Beneficjenta działającą w jego imieniu i na jego rzecz w zakresie przepisów prawa budowlanego; pełniącą rolę Inwestora w przedmiotowym projekcie będzie Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy.

Zarządcą projektu w Bydgoszczy będzie Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy. ZDMiKP jest odpowiedzialny za utrzymanie sieci drogowej i obiektów inżynierskich, w tym utrzymanie dróg w okresie zimowym, utrzymanie oświetlenia ulicznego, kanalizacji deszczowej w zakresie pasa drogowego oraz zieleni ochronnej w pasie drogowym

8. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Rozpoczęcie realizacji projektu	2007
Zakończenie realizacji projektu	2011

9. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2007

10. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: III kw. 2011

11. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię nazwisko:** Piotr Gondek
- **stanowisko służbowe:** Naczelnik Wydziału Funduszy Europejskich
- **telefon:** 052 582 27 76 / fax: 52 582 27 77
- **e- mail:** piotrgondek@zdmikp.bydgoszcz.pl

8. Rewitalizacja ulicy Dworcowej, polegająca na przebudowie ulicy na odcinku od ul. Matejki do ul. Gdańskiej.

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:** 25.05.2011 r.
2. **Podmiot zgłaszający projekt:** Miasto Bydgoszcz
3. **Nazwa projektu:** REWITALIZACJA ULICY DWORCOWEJ, POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE ULICY NA ODCINKU OD UL. MATEJKI DO UL. GDAŃSKIEJ.
4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** **8 236 623,49** (*Wydatki te zostały określone w Studium Wykonalności*)
5. **Źródła finansowania projektu:**
Środki własne (budżet beneficjenta) : **2 882 818,22**
Środki RPO (EFRR): **5 353 805,27**
Środki inne: **0,00**

6. Zwięzły opis projektu:

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.** Projekt obejmuje przebudowę ul. Dworcowej oraz zagospodarowanie terenu zielenią i elementami małej architektury na odcinku od ul. Gdańskiej do ul. Matejki.

W ramach projektu przewiduje się:

- opracowanie koncepcji przebudowy ulicy,
- opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
- opracowanie dokumentacji na rozbudowę systemu monitoringu wizyjnego,
- wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją,
- przeprowadzenie działań promocyjnych

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Ulica Dworcowa jest jedną z głównych ulic Śródmieścia, łączy dworzec kolejowy z centrum miasta. Niegdyś reprezentacyjna tętniąca życiem, obecnie straciła swoje znaczenie jako oś handlowa i trakt komunikacyjny, również pod względem estetycznym nie prezentuje się dobrze. Sąsiadująca z ulicą zabudowa podlega degradacji, większość budynków w kwartałach zabudowy przylegającej do ul. Dworcowej wymaga znaczących remontów. Oferowane usługi i towary nie wystarczają do ożywienia gospodarczego tego rejonu miasta. Poprawa warunków zamieszkania, świadczenia usług, wzrost atrakcyjności i bezpieczeństwa tego obszaru warunkuje zainteresowanie turystów, klientów, potencjalnych mieszkańców i nowych inwestorów ul. Dworcową. Z uwagi na odnotowane niekorzystne wskaźniki dotyczące jakości przestrzeni, grup wymagających wsparcia, bezrobocia, trendów demograficznych obszar ten wymaga pilnych przedsięwzięć poprawiających strukturę funkcjonalną, przestrzenną, pozwalających na poprawę warunków życia lokalnej społeczności ale również poprawę wizerunku miejsca.

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, pośrednio na wskaźniki wysoki poziom bezrobocia, niestabilne trendy demograficzne, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia.

- **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu ramach działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. A w szczególności z projektami:

- Miejskie Centrum Kultury – przebudowa budynku przy ul. Marcinowskiego w Bydgoszczy, z przeznaczeniem na nową siedzibę Miejskiego Ośrodka Kultury,
- Budowa połączenia tramwajowego do Dworca Bydgoszcz Główna (projekt kluczowy RPO WK-P)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Beneficjentem projektu jest Miasto Bydgoszcz. Planowana inwestycja prowadzona będzie na gruntach i w obiektach, co do których Miasto Bydgoszcz posiada prawo do dysponowania na cele budowlane, wynikające z tytułu własności lub ze stosunku zobowiązaniowego przewidującego uprawnienie do wykonywania robót i obiektów budowlanych.

Miasto Bydgoszcz zagwarantuje ciągłość zarządzania oraz płynność finansową przyszłej inwestycji. Niezbędne środki jako wkład własny Beneficjenta zostaną zapewnione w corocznych budżetach Miasta Bydgoszczy.

Podmiotem zarządzającym inwestycją będzie Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy, który jest jednostką budżetową Urzędu Miasta Bydgoszczy, odpowiedzialną m.in. za utrzymanie sieci drogowej, torowej i obiektów inżynierskich.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:
Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy,

9. Harmonogram działań

Zlecenie koncepcji przebudowy ulicy,	2009
Opracowanie koncepcji przebudowy ulicy, Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej Opracowanie dokumentacji na rozbudowę systemu monitoringu wizyjnego,	2010 - 2011
Rozpoczęcie realizacji inwestycji	2011
Promocja projektu	2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2009 r.

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2011 r.

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię nazwisko:** Piotr Gondek
- **stanowisko służbowe:** Naczelnik Wydziału Funduszy Europejskich
- **telefon:** 052 582 27 76 / fax: 52 582 27 77
- **e- mail:** piotrgondek@zdmikp.bydgoszcz.pl

9. Rewaloryzacja budynku Diecezji Bydgoskiej przy ul. Grodzkiej 1 w Bydgoszczy – „Dom Polski” Etap 5.

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 20.05.2011r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Diecezja Bydgoska

3. Nazwa projektu: Rewaloryzacja budynku Diecezji Bydgoskiej przy ul. Grodzkiej 1 w Bydgoszczy – „Dom Polski”. Etap 5

4. Koszt całkowity projektu (w zł) 3 612 446,94 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego oraz poniesionych do dnia 01.05.2011 roku rzeczywistych wydatków

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : 2 715 154,60

Środki RPO (EFRR):, tj. 897 292,34

Środki inne: zł, tj. nie dotyczy

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

- Niniejszy projekt stanowi piąty etap rewaloryzacji budynku przy ul. Grodzkiej 1 w Bydgoszczy. Zakres rzeczowy projektu obejmuje realizację następujących zadań:

- 1) rekonstrukcja dachu
- 2) rekonstrukcja stropu
- 3) remont elewacji
- 4) wykonanie instalacji elektrycznych
- 5) wykonanie instalacji sanitarnych
- 6) wykonanie systemu centralnego ogrzewania
- 7) wykonanie systemu wentylacji i klimatyzacji oraz instalacji sygnalizacji przeciwpożarowej
- 8) roboty wykończeniowe ogólnobudowlane

Ad. 1. Zadanie polega na wymianie zniszczonej konstrukcji drewnianej więźby dachowej i ceramicznego pokrycia dachowego na nową drewnianą więźbę dachową zabezpieczoną przeciwpożarowo, wzmocnioną stalową konstrukcją i na pokrycie dachówką karpieńką z koronką, z zachowaniem walorów estetycznych. Zadanie obejmuje również wykonanie izolacji, obudowę elementów konstrukcji, montaż okien połaciowych i wylazu dachowego, montaż rynien i rur spustowych.

Ad. 2. Zadanie polega na wymianie zniszczonej konstrukcji drewnianego stropu na strop ogniotrwały wykonany z pustaków Teriva – II i Teriva - III na belkach prefabrykowanych.

Ad. 3. Zadanie polega na wymianie tynków z zastosowaniem tynków zwykłych kategorii III, wykonaniu cienkowarstwowych wypraw z masy tynkarskiej, wykonaniu profili ciągnionych szlachetnych (gładzonych i nakrapianych), ciągnionych zwykłych i półszlachetnych barwionych, montażu okładzin ścian i pilastrów z prostokątnych płyt z piaskowca i wapienia miękkiego, dwukrotnym malowaniu tynków gładkich farbami sylikatowymi bez gruntowania, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej na okna drewniane i drzwi zewnętrzne klepkowe oraz wykonaniu obróbek blacharskich.

Ad. 4. Zadanie obejmuje wykonanie kompletnej instalacji elektrycznej, w tym niskopiętrowej.

Ad. 5. Zadanie polega na całkowitej wymianie instalacji wodno-kanalizacyjnej.

Ad. 6. Zadanie obejmuje wykonanie kompletnego systemu centralnego ogrzewania gazowego (kotłowni i instalacji wewnętrznej wraz z przyłączem).

Ad. 7. Zadanie polega na wykonaniu systemu wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji, a także instalacji przeciwpożarowej.

Ad. 8. Zadanie obejmuje wymianę tynków wewnętrznych na wapienne, malowanie sufitów i ścian, odtworzenie sztukaterii, wymianę podłóg i posadzek, wymianę wewnętrznej stolarki drzwiowej.

Powyższe zadania zostaną wykonane zgodnie z projektem zatwierdzonym przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy i kosztorysem zatwierdzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz zgodnie z wytycznymi wydanymi przez Miejskiego Konserwatora Zabytków (działającego z upoważnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków). Zadania zostaną zrealizowane pod nadzorem budowlanym i konserwatorskim, przez firmę specjalizującą się w pracach remontowo-konserwatorskich, zaakceptowaną przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Projekt jest elementem kompleksowego programu rewaloryzacji materialnej substancji zabytkowej oraz rewaloryzacji społecznej i kulturowej. W tym celu w czerwcu 2006 roku podpisano pomiędzy Diecezją Bydgoską, a Miastem Bydgoszczą reprezentowanym przez Prezydenta Konstantego Dombrowicza List Intencyjny w sprawie współpracy programowej i organizacyjnej dotyczącej funkcjonowania Instytutu Kultury – Dom Polski przy ul. Grodzkiej 1. W budynku będzie prowadzona różnorodna działalność kulturowa i społeczna, adresowana do szerokiego kręgu odbiorców, także grup dewaforyzowanych (m.in. wystawy prac uczestników grup specjalnej troski Muminki oraz zajęć w świetlicach środowiskowych; koncerty, spektakle, konkursy, warsztaty dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnej oraz z zagrożonych środowisk; działania w zakresie profilaktyki przeciwdziałania przemocy w rodzinie, grup wsparcia DDA). Docelowo w obiekcie zostaną m.in. zrekonstruowane dwie sale: audytoryjna o szerokim zastosowaniu festiwalowym, konferencyjnym, teatralnym oraz wystawienniczą służąca promocji sztuki, ze szczególnym uwzględnieniem twórców lokalnych miasta i regionu.

Realizacja projektu zakończy proces rewaloryzacji i gmachu i jego adaptacji dla potrzeb społecznych. Wykonanie tego etapu rewaloryzacji gmachu oznacza osiągnięcie celów głównych:

1. przywrócenie wartości zabytkowej substancji i przywrócenie budynkowi funkcji użytkowych dla realizacji potrzeb kulturalnych i społecznych;
2. przywrócenie ład przestrzennego tego fragmentu Starego Miasta;
3. wzrost atrakcyjności kulturowej, turystycznej i rekreacyjnej przybrzeżnej części Starego Miasta i w konsekwencji ożywienie tego obszaru.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W tym w szczególności z projektem:

- Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Jerzego Sulimy-Kamińskiego – I etap
- Przebudowa ulic w rejonie Starego Rynku w Bydgoszczy – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

- Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Jerzego Sulimy-Kamińskiego– II etap
- Przebudowa obiektów mostowych w rejonie Starego Rynku w Bydgoszczy – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Projektem w całości będzie zarządzać Kuria Diecezjalna. Kuria – jako organ zarządzający Diecezją – odpowiada za przygotowanie i realizację projektu, jego monitoring, rozliczenie i sprawozdawczość, zarządzanie produktami i rezultatami oraz właściwe utrzymanie i eksploatację przedmiotowej nieruchomości.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Kuria Diecezjalna Diecezji Bydgoskiej

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Rekonstrukcja dachu – roboty konserwatorskie	07.2010-12.2010
Rekonstrukcja stropu - roboty konserwatorskie	07.2010-09.2010
Remont elewacji – roboty konserwatorskie	04.2011-09.2011
Wykonanie instalacji elektrycznych	08.2010-03.2011
Wykonanie instalacji sanitarnych	08.2010-04.2012
Wykonanie systemu centralnego ogrzewania	09.2010-03.2012
Wykonanie systemu wentylacji i klimatyzacji oraz instalacji sygnalizacji przeciwpożarowej	04.2011- 04.2012
Roboty wykończeniowe ogólnobudowlane	01.2011-04.2012
Promocja projektu – tablica informacyjno-pamiątkowa	04.2012-04.2012

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 07.2010

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 04.2012

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Ksiądz Przemysław Książek
- **stanowisko służbowe:** Ekonom Diecezji Bydgoskiej
- **telefon / fax:** (0-52) 366 98 06; kom. 509 340 690 /
fax. (0-52) 366 98 14
- **e-mail:** pk52@kuria.byd.pl

10. Roboty odtworzeniowo - konserwatorskie zabytkowej sali koncertowej oraz elewacji zabytkowego budynku z przywróceniem jej XIX-wiecznego stanu zgodnie z zatwierdzonym projektem.

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 19.05.2011 r. (aktualizacja)

2. Podmiot zgłaszający projekt: Akademia Muzyczna im. F. Nowowiejskiego w Bydgoszczy

3. Nazwa projektu: Roboty odtworzeniowo-konserwatorskie zabytkowej sali koncertowej oraz elewacji zabytkowego budynku z przywróceniem jej XIX-wiecznego stanu zgodnie z zatwierdzonym projektem

4. Koszt całkowity projektu (w zł) **4 000 000,00**

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **3 000 000,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **1 000 000,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Wykonanie robót konstrukcyjno-budowlanych oraz wykończeniowych robót odtworzeniowo-konserwatorskich:

A. SALA KONCEROWA I POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNE

- konstrukcje budowlane murowe, żelbetowe i stalowe,
- tynki i sztablatury oraz szpachlowanie ścian,
- detale architektoniczne,
- renowacja dekoracyjnego, kasetonowego sufitu,
- wykonanie i montaż nowej stolarki okien i drzwi przystosowanych do odtworzonego wystroju wnętrza,
- wykonanie kompletu nowych posadzek i podłóg przywracających ich historyczny charakter,
- zamontowanie foteli na widowni oraz antresoli,
- zmodernizowanie dwóch pomieszczeń magazynowych z przeznaczeniem na składowanie dekoracji i innych urządzeń ruchomych sali koncertowej.

B. ELEWACJA

- naprawy i wymiany tynków elewacji z zachowaniem detali i rysunku elewacji wg stanu pierwotnego z materiałów renowacyjnych,
- uzupełnienie, naprawa i wymiana detali architektonicznych elewacji,
- wykonanie powłok malarskich z materiałów o wysokiej odporności na wpływy atmosferyczne,
- zabezpieczenie elewacji przed ptakami oraz graffiti,
- wykonanie oświetlenia iluminacyjnego.

C. ROBOTY ZEWNĘTRZNE

- ogrzewanie rynien i rur spustowych oraz schodów zewnętrznych,
- naprawa opasek oraz chodnika wokół budynku po wykonaniu elewacji.

Zakres projektu częściowo uległ zmianie lecz nie zmienia to osiągnięcia efektu końcowego projektu oraz zakładanych do zrealizowania wskaźników.

Uzasadnieniem wyboru przyjętego rozwiązania technicznego jest wspomniany uprzednio projekt budowlany uzgodniony z Miejskim Konserwatorem Zabytków i opatrzony pozwoleniem na budowę.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Projekt jest w pełni uzasadniony, biorąc pod uwagę znaczenie Bydgoszczy, jako ośrodka kultury i muzyki, która jest zarazem stolicą administracyjną województwa kujawsko-pomorskiego oraz jego największym miastem. Lokalizacja inwestycji posiada wiele praktycznych zalet, które idealnie wkomponowują się w planowane przeznaczenie budynku. Należy wspomnieć przede wszystkim o usytuowaniu w centralnym punkcie miasta, dostępności infrastruktury komunikacyjnej oraz mediów, a także bliskim sąsiedztwie budynku głównego Akademii, wraz z rektoratem przy ul. Słowackiego 7, budynku dydaktycznego przy ul. Warmińskiego, budynków Domu Studenta przy ul. Staszica oraz Kollątaja. Wzajemne odległości wynoszą od dwóch do trzech przecznicy, tzn. 200-300 m, co w znaczący sposób ułatwi proces dydaktyczny, często wymagający przemieszczania się pomiędzy sąsiadującymi obiektami.

Budynek przy ul. Gdańskiej 20 znajduje się także w pobliżu bydgoskiej Dzielnicy Muzycznej, na którą, poza AMFN, składają się: Filharmonia Pomorska, Zespół Szkół Muzycznych oraz park im. Jana Kochanowskiego, kryjący w cieniu starych drzew pomniki wybitnych kompozytorów. Istotny jest także fakt, iż ulica Gdańska w Bydgoszczy jest jedną z najbardziej reprezentacyjnych w mieście, natomiast w miejskim planie zagospodarowania przestrzennego, ulicę tę określono docelowo, jako ciąg pieszy. Realizacja projektu nada obiektowi prestiżowego charakteru oraz wpłynie pozytywnie, nie tylko na bezpośrednich użytkowników obiektu czyli studentów oraz pedagogów, ale także na otoczenie – mieszkańców Bydgoszczy i całego regionu.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach Działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W tym w szczególności z projektem:

- Rewitalizacja otoczenia Placu Wolności i Parku im. Kazimierza Wielkiego, polegająca na przebudowie misy fontanny, ścieżek spacerowych, odtworzeniu mozaiki, wykonaniu małej architektury, oświetlenia z iluminacją otoczenia – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

Ponadto projekt jest komplementarny z projektem ujętym w Indykatoryjnym wykazie indywidualnych projektów kluczowych współfinansowanych w ramach RPO WK-P:

- Modernizacja obiektu Akademii Muzycznej w Bydgoszczy dla celów dydaktycznych wraz z pierwszym wyposażeniem - Działanie 3.1 RPO WK-P (Beneficjent: Akademia Muzyczna im. F. Nowowiejskiego w Bydgoszczy)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Za zarządzanie projektem odpowiedzialny jest wnioskodawca – Akademia Muzyczna im. F. Nowowiejskiego w Bydgoszczy.

Realizacją projektu zajmuje się zespół zarządzający. W skład zespołu wchodzi następujące osoby: Kierownik Projektu oraz osoby odpowiedzialne za: zamówienia publiczne, administracyjną stronę inwestycji, księgowość, promocję projektu, a także inspektorzy nadzoru inwestorskiego i radca prawny. Kompetencje, zakres obowiązków, sposób sprawozdawczości, a także terminarz spotkań, sposoby postępowania oraz wytyczne dotyczące działań są zamieszczone w dokumencie pn. „Procedura zarządzania projektami

inwestycyjnymi współfinansowanymi z Regionalnego Programu Operacyjnego województwa kujawsko-pomorskiego na lata 2007-2013 w Akademii Muzycznej im. Feliksa Nowowiejskiego w Bydgoszczy”. Dokument ten jest podstawą do zarządzania projektem i jest zgodny z umową z Urzędem Marszałkowskim, Prawem Zamówień Publicznych, innymi dokumentami krajowymi i unijnymi oraz umożliwia realizację założonych celów w sposób jasny i klarowny dla jednostek kontrolujących.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:
Akademia Muzyczna im. F. Nowowiejskiego w Bydgoszczy.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Roboty budowlane	08.2010-12.2010; oraz 10.2011-03.2013
Promocja projektu	10.2011-03.2013
Nadzór inwestorski branżowy	08.2010-12.2010; oraz 10.2011-03.2013
Audyt zewnętrzny	10.2012-11.2012

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2010

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2013

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Andrzej Wenskowski
- stanowisko służbowe: Kierownik Projektu
- telefon / fax: 52/320 17 65 kom. 664 42 43 43
- e-mail: awen@amuz.bydgoszcz.pl

11. Rozbiórka Restauracji „KASKADA” w ramach projektu porządkowania centrum miasta Bydgoszczy w celu przystąpienia do odtworzenia historycznej zabudowy strefy śródmiejskiej

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:** 22.03.2010r.

2. **Podmiot zgłaszający projekt:** CUKIERNIA SOWA Sp.j.

3. **Nazwa projektu:** Rozbiórka Restauracji „KASKADA” w ramach projektu porządkowania centrum miasta Bydgoszczy w celu przystąpienia do odtworzenia historycznej zabudowy strefy śródmiejskiej.

4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** **369 000,00**

5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta): **280 770,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **74 995,50**

Środki inne: zł, tj. **13 234,50** – Budżet Państwa

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. **Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):**

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem Projektu jest rozbiórka dwukondygnacyjnego obiektu murowanego, podpiwniczonego o kubaturze 7019 m³, usunięcie gruzu i innych odpadów porozbiórkowych, zagospodarowanie tych odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. W trakcie prac rozbiórkowych nastąpi demontaż wybranych elementów wyposażenia, montaż i utrzymanie ogrodzenia miejsca wykonywania prac rozbiórkowych, umieszczenie niezbędnych informacji ostrzegawczych i zabezpieczenie terenu rozbiórki przed dostępem osób niepowołanych, oświetlenie placu rozbiórki i zabezpieczenie dróg dojazdowych.

Z uwagi na charakter prac rozbiórkowych dokonywanych w centrum miasta w ciągu komunikacji pieszej i samochodowej o nasilonym ruchu Wnioskodawca w ofercie na wykonanie tych prac zaleci przyszłym Wykonawcom uwzględnienie wymogu zachowania szczególnej ostrożności zarówno w zakresie ewentualnych zagrożeń mechanicznych jak i rozprzestrzeniania się pyłu i ewentualnych substancji niebezpiecznych w obrębie prowadzonych prac, aby w ten sposób zachować wszelkie kryteria dotyczące ochrony środowiska.

Wnioskodawca zamierza maksymalnie skrócić okres wykonywanych prac rozbiórkowych usunięcia odpadów przy zachowaniu wszystkich niezbędnych kryteriów wynikających z obowiązujących przepisów prawa budowlanego, prawa ochrony środowiska oraz „programu ochrony środowiska dla miasta Bydgoszczy na lata 2002 – 2010” oraz „planu gospodarki odpadami dla miasta Bydgoszczy na lata 2002 – 2010”.

Wnioskodawca deklaruje gotowość techniczną do podjęcia prac będących przedmiotem Projektu co wynika z faktu, iż jest w posiadaniu Decyzji Prezydenta Miasta Bydgoszczy nr 1463/2010 z dnia 07.12.2010 r. udzielającej pozwolenia na prowadzenie prac w obszarze wpisanym do rejestru zabytków: przy ul Mostowej nr 2 w Bydgoszczy – rozbiórka budynku gastronomicznego KASKADA według Projektu budowlanego autorstwa mgr inż. Waldemara Bejenki.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Projekt służyć ma w założeniu Wnioskodawcy do realizacji celu nowej zabudowy Starego Rynku miasta Bydgoszczy, odtworzeniu ulicy Jatki, w miejscu istniejącego obecnie

obiektu gastronomicznego „KASKADY”, który to obiekt w celu realizacji tychże nowych przedsięwzięć inwestycyjnych jakich zamierza dokonać Wnioskodawca musi ulec rozbiórce i zburzeniu.

Przedsięwzięcie zmierzające do odtworzenia historycznej zabudowy ulicy Mostowej wpłynie na otoczenie w sferze przestrzennej, społecznej i gospodarczej, albowiem zostanie zrealizowana koncepcja odbudowy Starego Rynku, zharmonizowana z dotychczas zbudowanymi przez Wnioskodawcę obiektami użyteczności publicznej przy ulicy Mostowej.

W nowo powstałych obiektach, które zostaną wybudowane po rozbiórce i wyburzeniu restauracji KASKADA zostaną utworzone nowe miejsca pracy, zostanie im nadana nowa funkcja gospodarcza i społeczna oraz działalność prowadzona w tych obiektach przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności turystycznej miasta Bydgoszczy. Odtworzenie ulicy Jatki podniesie walory historyczne tej części miasta, a parking podziemny zaspokoi coraz większe potrzeby w tej części Śródmieścia do bezpiecznego parkowania pojazdów w okolicy Urzędu Miasta, obiektów gastronomicznych, handlowych i spełniających funkcje kulturalne w centrum miasta.

Wyburzenie obiektu KASKADY służy rewitalizacji zdegradowanego obiektu w centralnej strefie Śródmiejskiej objętej ochroną konserwatorską, pozwoli przywrócić zwartą jednolitą w swojej funkcji architektonicznej zabudowę ulicy Mostowej. Nowo powstały obiekt będzie doskonale harmonizował z dotychczas nowo powstałymi obiektami, obecnie sąsiadującymi z restauracją KASKADA.

Zdaniem Wnioskodawcy realizacja szerszego zamierzenia inwestycyjnego, stanowiącego kontynuację dotychczasowych działań inwestycyjnych w sferze użyteczności publicznej CUKIERNIA SOWA Sp.j. tj. Etap 1 – rozbiórka i wyburzenie obiektu gastronomicznego KASKADA (w ramach niniejszego Projektu) oraz Etap 2 - budowa w tym miejscu nowych obiektów użyteczności publicznej (hotel, parking, lokale użytkowe itp. – w ramach Projektu, dla którego Wnioskodawca zamierza przedłożyć Wniosek o dofinansowanie w konkursie na Działanie 6.2 RPO WK-P) będą miały pozytywny wpływ na otoczenie poprzez poprawę funkcji architektonicznej Śródmieścia, stworzenie nowych miejsc pracy oraz wybudowaniu obiektów o najwyższym standardzie budowlanym z zachowaniem funkcji historycznej. Ponadto przyszła zabudowa tego terenu przywróci nie tylko funkcje dotychczasowe, ale również stworzy nowe warunki do prowadzenia działalności gospodarczej na tym terenie poprzez posadowienie budynku hotelowo-usługowego (z parkingiem podziemnym) w obrębie ulic Mostowa/Kręta/Jatki co ożywi gospodarczo teren na którym w chwili obecnej znajduje się nieczynny obiekt gastronomiczny KASKADA.

- **powiązania z innymi projektami,**

- Projekt obejmujący - Etap 2 - budowę nowych obiektów użyteczności publicznej tj. hotel, parking, lokale użytkowe itp. - Działanie 6.2 RPO WK-P (Beneficjent: CUKIERNIA SOWA Sp.j.)

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W szczególności zaś w projektem:

- Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym mostu Jerzego Sulimy-Kamińskiego – Działanie 7.1 RPO-WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym realizacją projektu będzie CUKIERNIA SOWA Sp.j. Zarządzanie Projektem będzie się odbywać bezpośrednio poprzez współnika spółki -

Adama Sowę oraz głównego księgowego - Stanisława Kozłowskiego. Wszystkie czynności związane z rozliczeniem, monitorowaniem i zapewnieniem trwałości Projektu zostaną wykonane przez wspólnika spółki oraz głównego księgowego.

Kolejno, po pozytywnej ocenie niniejszego Wniosku i wpisaniu Projektu do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007 – 2013 (LPR-B), złożeniu Wniosku o dofinansowanie do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-pomorskiego oraz po zawarciu Umowy o dofinansowanie, zostanie dokonany z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji wybór firmy wykonawczej określonych prac rozbiórkowych oraz wykonanie Projektu zgodnie z powyższym opisem. Następnym etapem będzie sporządzenie Wniosku o płatność z wypełnioną częścią sprawozdawczą przez wspólnika spółki oraz głównego księgowego, na podstawie faktur (y) wystawionych przez Wykonawcę usług rozbiórkowych.

Wszelkie oznakowanie i odpowiednie opisanie dokumentów księgowych oraz innych tworzonych w ramach Projektu leżeć będzie w gestii wspólnika spółki oraz głównego księgowego.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:
CUKIERNIA SOWA Sp.j.

9. Harmonogram działań:

Zakresem prac będących przedmiotem niniejszego działania będą: prace rozbiórkowe (roboty rozbiórkowe, uporządkowanie terenu po rozbiórce, koszty organizacji robót i zaplecza budowlano- socjalnego, zagospodarowanie, złomowanie i utylizacja odpadów porozbiórkowych).

Wykonanie przedmiotu projektu będzie miało miejsce w okresie 2010-2011.

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2010

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2011

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Stanisław Kozłowski
- stanowisko służbowe: Główny Księgowy
- telefon / fax: (0-52) 566 33 26/ (0-52) 566 33 12
- e-mail: kozlowski.finance@sowa-cukiernia.com.pl

12. Projekt odnowienia elewacji budynku Zespołu Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego przy ulicy Konarskiego 2 w Bydgoszczy

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:** 18.05.2011.

2. **Podmiot zgłaszający projekt:** Zespół Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego w Bydgoszczy

3. **Nazwa projektu:** Projekt odnowienia elewacji budynku Zespołu Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego przy ulicy Konarskiego 2 w Bydgoszczy

4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** **899 140,00** oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta) : **674 355,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **224 785,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. **Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):**

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**
Przedmiotem Projektu jest odnowienie elewacji budynku Zespołu Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego w Bydgoszczy składające się z następujących etapów prac:
 - 1) Dzierżawa i montaż rusztowań oraz zamontowanie siatki zabezpieczającej
 - 2) Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią
 - 3) Zmycie brudu oraz starych powłok malaturowych gorącą wodą pod ciśnieniem przy zastosowaniu agregatu.
 - 4) Skucie słabych tynków - przyjęto w ekspertyzie 80%
 - 5) Zmycie powierzchni cegieł woda pod ciśnieniem.
 - 6) Wykonanie nowych tynków i zaprawy wapiennej na bazie wapna z dodatkiem trasy reńskiego.
 - 7) Cyzelowanie, naprawa i rekonstrukcja zachowanych elementów sztukatorskich:
 - zworników w archiwoltach,
 - głowic i baz kolumn
 - 8) Wykonanie profili ciągnionych:
 - gzymsów podokiennych,
 - profili tympanonów,
 - naczółków,
 - boniowania w części parterowej,
 - gzymsów,
 - pilastrów
 - obramień okiennych
 - archiwolt
 - płycin itp.
 - 9) Rekonstrukcja konsol pod okapem dachu oraz w tympanonach.
 - 10) Szpachlowanie powierzchni tynków masa mineralną.
 - 11) Impregnacja powierzchni elewacji preparatem gruntującym.
 - 12) Malowanie farbą krzemianową lub silikonową wg kolorystyki zatwierdzonej przez Miejskiego Konserwatora Zabytków.

13) Wykonanie opierzeń blacharskich gzymsów, parapetów okiennych z blachy tytano-cynkowej oraz wymiana rur spustowych.

14) Wykonanie tynku renowacyjnego w części cokołowej budynku.

Zabytkowość budynku sprawia, że technologia wykonania remontu elewacji musi być zgodna z kryteriami postępowania w remontach tego typu obiektów prowadzonych przez Konserwatora Zabytków Miasta Bydgoszczy.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Potrzebę realizacji Projektu uzasadnia się poprawą bezpieczeństwa zarówno uczniów i pracowników szkoły jak i przypadkowych przechodniów. Remont elewacji poprawi również stan techniczny budynku poprzez zahamowanie postępujących zniszczeń obiektu przemarzania i zawilgocenia ścian, które zagrażają zniszczeniu i dewastacji odnowionych w 2007 roku elementów wnętrza. w roku 2007 wykonano remont piwnic, holi i ciągów komunikacyjnych wraz z przeprowadzeniem prac konserwatorskich kompozytowych kolumn i pilastrów. Ponadto, ważne jest też polepszenie warunków pracy uczniów i nauczycieli szkoły w tym również, warunków zdrowotnych, a także poprawa estetyki budynku usytuowanego w obrębie bydgoskiej Starówki oraz całej okolicy, która odwiedzana bywa przez ludzi nie tylko z województwa kujawsko- pomorskiego.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach Działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W tym w szczególności z projektem:

- Rewitalizacja otoczenia Placu Wolności i Parku im. Kazimierza Wielkiego , polegająca na przebudowie misy fontanny, ścieżek spacerowych, odtworzeniu mozaiki, wykonaniu malej architektury, oświetlenia z iluminacją – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)
- Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Jerzego Sulimy-Kamińskiego – I etap – Przebudowa ulic w rejonie Starego Rynku – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)
- Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Jerzego Sulimy-Kamińskiego – II etap – Przebudowa obiektów mostowych w rejonie Starego Rynku – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

W związku z tym, iż budynek przy ulicy Konarskiego 2 w Bydgoszczy przekazany jest na czas nieoznaczony w trwały zarząd Zespołowi Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego (decyzja Nr WMG.III./60/05 wydaną dnia 01.12.2005r.), podmiotem zarządzającym realizacją projektu będzie Zespół Szkół Plastycznych.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Zespół Szkół Plastycznych im. Leona Wyczółkowskiego w Bydgoszczy

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Dzierżawa i montaż rusztowań oraz zamontowanie siatki zabezpieczającej	10.06.2011
Zmycie brudu oraz starych powłok gorącą wodą przy użyciu agregatu, skucie około 80% tynków, zmycie powierzchni cegieł	30.06.2011
Wykonanie nowych tynków, cyzelowanie, naprawa i rekonstrukcja zachowanych elementów sztukatorskich, wykonie profili ciągnionych, rekonstrukcja konsol pod okapem dachu oraz w tympanach	7.08.2011
Szpachlowanie powierzchni tynków, impregnacja elewacji, malowanie farbą krzemianową lub silikonową, wykonanie tynku renowacyjnego w części cokołowej budynku	31.08.2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.06.2011

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31.08..2011

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Elżbieta Jolanta Szymańska
- stanowisko służbowe: Dyrektor

13. Przebudowa budynku przy ul. Grodzkiej 18 w Bydgoszczy na potrzeby Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Bydgoskiej. Etap 2

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:** 20.05.2011 r..

2. **Podmiot zgłaszający projekt:** Diecezja Bydgoska

3. **Nazwa projektu:** Przebudowa budynku przy ul. Grodzkiej 18 w Bydgoszczy na potrzeby Wyższego Seminarium Duchownego Diecezji Bydgoskiej. Etap 2

4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** 1 343 870,95 oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta) : 1 008 543,47

Środki RPO (EFRR); tj. 335 327,48

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. **Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):**

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

- Niniejszy projekt stanowi drugi etap rewaloryzacji budynku przy ul. Grodzkiej 18 w Bydgoszczy. Zakres rzeczowy projektu obejmuje realizację następujących zadań:

- 1) remont kapitalny dachu
- 2) wymiana stolarki okiennej
- 3) remont elewacji
- 4) remont kapitalny schodów zewnętrznych

Ad. 1. Zadanie polega na wymianie zniszczonego pokrycia dachowego na nowe wykonane z blachy tytanowo-cynkowej oraz na wymianie rynien i rur spustowych.

Ad. 2. Zadanie obejmuje wymianę zniszczonej stolarki na okna zespolone, wykonanie nowych ościeży tynkowych i parapetów z konglomeratu oraz wykonanie obróbek z blachy cynkowej.

Ad. 3. Zadanie polega na naprawie uszkodzonych cegieł, oczyszczeniu ceglanej elewacji systemem Gumage, spoinowaniu i hydrofobizacji murów.

Ad. 4. Zadanie dotyczy remontu kapitalnego schodów od frontu i od podwórza. Zakres prac obejmuje: rozebranie konstrukcji, wykonanie ław fundamentowych i fundamentów, wykonanie podkładów betonowych, montażu elementów z kamienia na schody i murki.

Powyższe zadania zostaną wykonane zgodnie z projektem zatwierdzonym przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy i kosztorysem zatwierdzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz zgodnie z wytycznymi wydanymi przez Miejskiego Konserwatora Zabytków (działającego z upoważnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków). Zadania zostaną zrealizowane pod nadzorem budowlanym i konserwatorskim, przez firmę specjalizującą się w pracach remontowo-konserwatorskich, zaakceptowaną przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

- Projekt jest elementem kompleksowego programu rewaloryzacji materialnej substancji zabytkowej oraz rewaloryzacji społecznej, edukacyjnej i kulturowej. Niezwykle istotna jest kontynuacja edukacyjnej funkcji budynku. Przewiduje się równoczesną naukę około stu seminarzystów. Program dydaktyczny zawiera m.in.

kształcenie w zakresie wolontariatu. Zamiarem władz uczelni jest udostępnienie obiektu seminarium na działania na rzecz społeczności miasta, zwłaszcza dzieci i młodzieży, osób starszych, osób niepełnosprawnych.

Wykonanie tego etapu rewaloryzacji gmachu oznacza osiągnięcie celów głównych:

- 1) podniesienie wartości zabytkowej substancji i przywrócenie budynkowi podstawowych funkcji użytkowych dla realizacji potrzeb edukacyjnych, społecznych i kulturalnych;
- 2) przywrócenie ładu przestrzennego tego fragmentu Starego Miasta;
- 3) wzrost atrakcyjności edukacyjnej, kulturowej, turystycznej i rekreacyjnej północnej części Starego Miasta i w konsekwencji ożywienie tego obszaru.

• **powiązania z innymi projektami,**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W tym w szczególności z projektem:

- Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Jerzego Sulimy-Kamińskiego – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Projektem w całości będzie zarządzać Kuria Diecezjalna. Kuria – jako organ zarządzający Diecezją – odpowiada za przygotowanie i realizację projektu, jego monitoring, rozliczenie i sprawozdawczość, zarządzanie produktami i rezultatami oraz właściwe utrzymanie i eksploatację przedmiotowej nieruchomości.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Kuria Diecezjalna Diecezji Bydgoskiej

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Remont kapitalny dachu – roboty konserwatorskie	08.2009-11.2009
Wymiana stolarki okiennej - roboty konserwatorskie	01.2009-09..2009
Remont elewacji – roboty konserwatorskie	10.2010-06.2011
Remont kapitalny schodów zewnętrznych – roboty konserwatorskie	04.2009-06.2009
Promocja projektu – tablica informacyjno-pamiątkowa	06.2011-06.2011
Promocja projektu - button na stronie internetowej	06.2011-06.2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 08.2009

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 06.2011

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Ksiądz Przemysław Książek
- **stanowisko służbowe:** Ekonom Diecezji Bydgoskiej
- **telefon / fax:** (0-52) 366 98 06; 509 340 690fax. (0-520 366 98 14
- **e-mail:** pk52@kuria.byd.pl

14. Przystosowanie kamienicy położonej przy ul. Mostowej 5, znajdującej się na terenie obszarowo wpisanym do rejestru zabytków, na cele gospodarcze i społeczne (użyteczności publicznej)

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 29.05.2011r.

2. Podmiot zgłaszający projekt:

Sklepy Cukiernicze Teresa i Aleksander Sowa Spółka Jawna

3. Nazwa projektu: Przystosowanie kamienicy położonej w Bydgoszczy przy ul. Mostowej 5, znajdującej się na terenie obszarowo wpisanym do rejestru zabytków, na cele gospodarcze i społeczne (użyteczności publicznej).

4. Koszt całkowity projektu (w zł) **427 000,00** oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **339 500,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **87 500,00**

Środki inne : zł, tj.

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

• **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem Projektu jest wykonanie prac przystosowawczo-adaptacyjnych w kamienicy w części parteru, pierwszego, drugiego, trzeciego piętra (poddasza) w celu ożywienia społeczno-gospodarczego obiektu. W celu osiągnięcia pełnego przystosowania kamienicy do pełnienia funkcji użytkowej (biura, zaplecze magazynowe dla istniejącego zakładu gastronomicznego) Wnioskodawca dokona w ramach wydatków kwalifikowanych następujących prac:

- prace instalacyjne – w zakres których wchodzić będzie instalacja wentylacyjna (1 komplet), instalacja klimatyzacyjna (1 komplet), instalacja elektryczna wraz z teleinformatyczną (1 komplet), instalacja wodno-kanalizacyjna (1 komplet), instalacja grzewcza CO (1 komplet);

- prace wykończeniowe – na które składać się będzie wykończenie sufitów (1 komplet), posadowienie ścianek działowych (1 komplet), wymiana podłóg (1 komplet), schodów (1 komplet) oraz wymiana okien (12 szt.) i drzwi (33 szt.), przebudowa infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją tj. rozbiórka pieców kaflowych w celu instalacji grzewczej CO (1 komplet).

Wnioskodawca zamierza po wymianie schodów i podłogi na parterze w części klatki schodowej wyodrębnić na pierwszym piętrze dwa lokale użytkowe pod wynajem z przeznaczeniem na biura oraz część socjalną i zaplecze magazynowe (dla istniejącej na parterze kawiarni), o powierzchni łącznej 142m². Na drugim piętrze zamiarem Wnioskodawcy jest wyodrębnić trzy lokale użytkowe z zapleczem sanitarnym o powierzchni łącznej 142 m² oraz na trzecim piętrze-poddaszu pomieszczenie użytkowe o powierzchni łącznej 70,5m², które zamierza zaoferować potencjalnym najemcom – twórcom na pracownie architektoniczne, plastyczne lub tym podobne.

Projekt przystosowania posiadanej powierzchni użytkowej dla konkretnych celów zostanie wykonany przez specjalistyczne studio architektoniczne, które uwzględni najnowsze rozwiązania techniczne zgodne z aktualnymi trendami wymaganymi przez najemców lokali użytkowych.

Przyjęte przez Wnioskodawcę założenia i określenie zakresu prac zmierzające do przystosowania kamienicy do pełnienia funkcji użyteczności publicznej wynika ze wstępnego projektu wykonanego przez specjalistyczne studio architektoniczne. Biuro powyższe zaproponowało Wnioskodawcy we wstępnym projekcie użycie materiałów najwyższej jakości, z uwzględnieniem funkcjonalności jaką mają spełniać te lokale.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Położenie kamienicy w centralnej strefie śródmiejskiej posiadającej walory zabytkowe predysponuje ją do spełniania funkcji gospodarczej i społecznej. Funkcje te będą wyrażały się utworzeniem powierzchni użytkowej przeznaczonej pod wynajem dla prowadzenia działalności gospodarczej przez określone podmioty. Przede wszystkim lokale te będą poprzez ich usytuowanie w bliskim sąsiedztwie Urzędu Miasta, sądów, banków, muzeum itd. przeznaczone na biura (kancelarie) oraz dla osób wykonujących wolne zawody w zakresie działalności twórczej (plastycy, architekci). W żadnym przypadku lokale te nie będą pełniły funkcji mieszkaniowej. Nieznaczną część powierzchni kamienicy będzie przeznaczona na zaplecze socjalne i magazynowe w celu poprawienia warunków socjalnych i bhp zatrudnionych na parterze pracowników.

Projekt służyć ma w założeniu Wnioskodawcy do realizacji celu pełnienia przez kamienicę kompleksowo funkcji użytkowej w centralnej strefie śródmiejskiej gdzie notuje się deficyt tego typu lokali zważywszy na standard w jakim zamierza ją wykończyć Wnioskodawca.

Przedsięwzięcie zmierzające do nadania tej części Starówki charakteru i funkcji publicznej poprzez dostosowanie wnętrza przedmiotowej kamienicy do warunków technicznych i wymagań architektonicznych w zakresie lokali użytkowych ze wskazaniem na biura i kancelarie, jak również lokale użyteczności publicznej w tym z zakresu kultury i turystyki, wpłynie na otoczenie w sferze przestrzennej, społecznej i gospodarczej, albowiem zostanie zrealizowana koncepcja ożywienia tej części Starówki poprzez nadanie jej charakteru częściowo funkcji usługowych dla mieszkańców Bydgoszczy.

Na nowo utworzonej przez Wnioskodawcę powierzchni użytkowej w Kamienicy, będzie prowadzona działalność usługowa w konsekwencji czego zostaną utworzone nowe miejsca pracy, a usytuowanie utworzonych na tej powierzchni lokali w centrum miasta w pobliżu urzędów, banków, sądów itp. przybliży dostępność usług biur i kancelarii dla mieszkańców Bydgoszczy.

Wnioskodawca przy wyborze najemców będzie starał się kierować zasadą funkcjonalności prowadzonej przez danego najemcę działalności, mając na uwadze przydatności świadczonych przez tych najemców usług dla mieszkańców Bydgoszczy.

Przystosowanie kamienicy do funkcji użyteczności publicznej spełnia kryterium rewitalizacji obszaru Starówki w rozumieniu dokumentów programowych Urzędu Miejskiego w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy.

Przedsięwzięcie inwestycyjne Wnioskodawcy nie zawiera żadnych aspektów negatywnych dla otoczenia, albowiem wszelkie prace w ramach Projektu wykonywane będą w obiekcie zamkniętym przez wykwalifikowane firmy, wyłonione w konkursie ofert, posiadające niezbędne zezwolenia i certyfikaty w zakresie gospodarki odpadami budowlanymi i niebezpiecznymi.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach działania 7.1. RPO WK-P, z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru. W tym w szczególności z projektem:

- Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ulicy Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Jerzego Sulimy-Kamińskiego – Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Zarządzanie Projektem będzie się odbywać bezpośrednio poprzez Współwłaściciela p. Aleksandra Sowę. Wszystkie czynności związane z rozliczeniem, monitorowaniem i zapewnieniem trwałości efektów Projektu zostaną wykonane przez Wnioskodawcę.

Kolejno, po pozytywnej ocenie niniejszego Wniosku i wpisaniu Projektu do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007 – 2013 (LPR-B), złożeniu Wniosku o dofinansowanie do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-pomorskiego oraz po ewentualnym zawarciu Umowy o dofinansowanie, zostanie dokonany z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji wybór firmy wykonawczej określonych prac przystosowawczo-adaptacyjnych oraz wykonanie Projektu zgodnie z powyższym opisem. Następnym etapem będzie sporządzenie Wniosku o płatność z wypełnioną częścią sprawozdawczą przez Wnioskodawcę, na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawców usług oraz Dostawców materiałów i urządzeń. Wszelkie oznakowanie i odpowiednie opisanie dokumentów księgowych oraz innych tworzonych w ramach Projektu leżeć będzie w gestii Wnioskodawcy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Sklepy Cukiernicze Teresa i Aleksander Sowa Spółka Jawna

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
<p><u>Prace instalacyjne -</u> Zakres prac będących przedmiotem działania: prace instalacyjne – w zakres których wchodzić będzie instalacja wentylacyjna (1 komplet), instalacja klimatyzacyjna (1 komplet), instalacja elektryczna wraz z teleinformatyczną (1 komplet), instalacja wodno-kanalizacyjna (1 komplet), instalacja grzewcza CO (1 komplet).</p>	05.2010 – 30.09.2011
<p><u>Prace wykończeniowe -</u> Zakres prac będących przedmiotem działania: wykończenie sufitów (1 komplet), posadowienie ścianek działowych (1 komplet), wymiana podłóg (1 komplet), schodów (1 komplet) oraz wymiana okien (12 szt.) i drzwi (33 szt.), przebudowa infrastruktury technicznej kolidującej z inwestycją tj. rozbiórka pieców kaflowych w celu instalacji grzewczej CO (1 komplet).</p>	05.2010 – 30.09.2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 05.2010

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 09.2011

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Aleksander Sowa
- stanowisko służbowe: Wspólnik
- telefon / fax: (0-52) 345 18 58
- e-mail: aleksander.sowa@neostrada.pl

15. Rewitalizacja zdegradowanych terenów sportowych na terenie Wyspy Młyńskiej, polegająca na budowie: przystani jachtowej z bazą noclegową, niezbędnej infrastruktury oraz zjazdów z ul. Tamka.

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:** 13.05.2010r.

2. **Przedmiot zgłaszający projekt:** Miasto Bydgoszcz

3. **Nazwa projektu:** REWITALIZACJA ZDEGRADOWANYCH TERENÓW SPORTOWYCH NA TERENIE WYSPY MŁYŃSKIEJ, POLEGAJĄCA NA BUDOWIE: PRYZSTANI JACHTOWEJ Z BAZĄ NOCLEGOWĄ, NIEZBĘDNEJ INFRASTRUKTURY ORAZ ZJAZDÓW Z UL. TAMKA.

4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** 19.427.850,00 zł

5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta) : 12 738 438,24 zł

Środki RPO (EFRR): 5 685 999,99 zł

Środki inne (Budżet Państwa): 1 003 411,77 zł

6. **Zwięzły opis projektu:**

7.

• **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Projekt jest ostatnim etapem prac w ramach Rewitalizacji zasobów kulturowych i przyrodniczych Wyspy Młyńskiej i jej najbliższego otoczenia, prace obejmować będą:

- rozbiórkę obiektów istniejących na terenie planowanej przystani,
- budowę przystani, w skład której będą wchodzić:
 - 1/ pomosty cumownicze z urządzeniami służącymi do zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, odbiór ścieków,
 - 2/ budynki stanowiące bazę noclegową dla „wodniaków” wraz z zapleczem magazynowym, sportowo-rekreacyjnym i niezbędną infrastrukturą

• **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Bydgoski Węzeł Wodny jest ważnym elementem struktury przestrzennej miasta, jest również głównym walorem przyrodniczym, kulturowym, identyfikacyjnym Bydgoszczy. Podjęte w ostatnich latach działania na rzecz rewitalizacji BWW są jednym z istotniejszych działań miasta w zakresie poszukiwania nowej tożsamości a zarazem nowych możliwości rozwoju oraz promowania w kraju i za granicą. Wyspa Młyńska jest kluczowym punktem w rewitalizacji BWW, jest łącznikiem między historią a terażniejszością miasta. Jej lokalizacja w centrum miasta w bezpośredniej bliskości Ratusza, Starego Rynku głównych ulic miasta, stanowi o jej olbrzymim potencjale dla rozwoju funkcji turystycznych oraz kształtowania niepowtarzalnego wizerunku miasta. Realizacja projektu pozwoli nawiązać do tradycji korzystania z zasobów rzeki przy wprowadzeniu współczesnych funkcji, zgodnych z aktualnym zapotrzebowaniem społecznym, funkcjonalnym, wzbogaci obszar o nowe funkcje wypoczynkowo-turystyczne o znaczeniu regionalnym i krajowym, stworzy nowe stanowiska pracy związane z obsługą przystani oraz będzie generowała zwiększony ruch turystyczno - wypoczynkowy w tym rejonie miasta. Nowa przystań będzie jedną z bardziej atrakcyjnych przystani zlokalizowanych na drodze wodnej E-70 łączącej Berlin i Kaliningrad, zachęci wodniaków do zatrzymywania się w mieście i korzystania z jego oferty. Obiekt o tego typu zwiększa atrakcyjność terenów sąsiednich dla przyszłych

inwestorów co w efekcie spowoduje poprawę jakości zagospodarowania i funkcjonalności tego rejonu miasta.

Realizacja projektu bezpośrednio będzie oddziaływać na wskaźnik wyznaczenia obszaru wsparcia - szczególnie zniszczone otoczenie, pośrednio na wskaźniki niestabilne trendy demograficzne, wysoki poziom bezrobocia, wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia

• **powiązania z innymi projektami**

Projekt komplementarny z projektami miejskimi planowanymi do realizacji w Śródmieściu w ramach Działania 7.1. RPO WK-P z uwagi na kompleksowy proces rewitalizacji tego obszaru.

W szczególności z projektami:

- Bydgoski Węzeł Wodny – rewitalizacja bulwarów i nabrzeży, polegająca na przebudowie i budowie umocnień nabrzeży, przebudowie oświetlenia, przebudowie ścieżek rowerowych i pieszych, budowie obiektów małej architektury, przebudowie układu komunikacyjnego i budowie przystanków tramwaju wodnego - Działanie 7.1 RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)
- Wyspa Młyńska III etap – budowa infrastruktury rekreacyjnej Wyspy Młyńskiej i jej najbliższego otoczenia – Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent: Miasto Bydgoszcz)
- Rewitalizacja Starego Rynku wraz z przyległymi ulicami oraz ul. Mostowej wraz z ciągiem komunikacyjnym Mostu Sulimy-Kamińskiego – I etap – Przebudowa ulic w rejonie Starego Rynku w Bydgoszczy – Działanie 7.1. RPO WK-P (Beneficjent Miasto Bydgoszcz)

8. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wydział Inżyniera Miasta i Nadzoru Inwestycyjnego Urzędu Miasta w Bydgoszczy w zakresie realizacji rzeczowej inwestycji,

Wydział Rozwoju i Strategii Miasta w zakresie realizacji umowy o dofinansowanie

9. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Cywilno-Wojskowy Związek Sportowy „Zawisza”

10. Harmonogram działań

Rozstrzygnięcie konkursu na koncepcję architektoniczno-urbanistyczną rewitalizacji zdegradowanych terenów sportowych Wyspy Młyńskiej w Bydgoszczy – budowa przystani jachtowej z bazą noclegową i niezbędną infrastrukturą	2008
Opracowanie dokumentacji projektowo-przedmiarowej Uzgodnienia formalne projektu Uzyskanie pozwolenia na budowę	2009-2010
Wybór oferty wykonawcy robót budowlano-montażowych Realizacja robót budowlano-montażowych	2011-2012

11. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2011 r.
(rozpoczęcie realizacji robót budowlano-montażowych –marzec 2011)

12. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2012 r.

13. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię nazwisko:** Jolanta Drostek (WIM) ,
Bożena Pawłowska (WRS)
- **stanowisko służbowe:** Inspektor nadzoru Wydziału Inżyniera Miasta i Nadzoru
Inwestycyjnego UM Bydgoszcz
Inspektor Wydział Rozwoju i Strategii Miasta UM
Bydgoszcz
- **telefon:** (052) 58 58 215; (052) 58 58 073
- **e-mail:** j.drostek@um.bydgoszcz.pl;
b.pawlowska@um.bydgoszcz.pl

Kapuściska

16. Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Szpitalnej 1,3,5,7,9, Wojska Polskiego 22,24,26,28,30, Kombatantów 4,6,8,10,12 BBON 5 , Generalska 2 i budynków przy ulicy Spokojna 9/2, Kombatantów 14,16, BBON 4, Belzy 39, Baczyńskiego 19 oraz wybudowaniem parkingów samochodowych przy ulicy Kombatantów i Przodowników Pracy, i modernizacją kompleksu rekreacyjnego przy ulicy Kombatantów/BBON na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy.

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 23.05.2011

2. Podmiot zgłaszający projekt: Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jedność” ulica 62 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 6, 85-825 Bydgoszcz.

3. Nazwa projektu: „Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Szpitalnej 1,3,5,7,9, Wojska Polskiego 22,24,26,28,30, Kombatantów 4,6,8,10,12 BBON 5 , Generalska 2 i budynków przy ulicy Spokojna 9/2, Kombatantów 14,16, BBON 4, Belzy 39, Baczyńskiego 19 oraz wybudowaniem parkingów samochodowych przy ulicy Kombatantów i Przodowników Pracy, i modernizacją kompleksu rekreacyjnego przy ulicy Kombatantów/BBON na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy”.

4. Koszt całkowity projektu (w zł): zakładany **7.200.000,00** złotych brutto

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **6.368.170,04** złotych brutto

Środki RPO (EFRR): **831.829,96** złotych brutto

Środki inne: zł, tj.

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.) – nie występują

6. Zwięzły opis projektu:

Projekt obejmuje prace termomodernizacyjne w 23 budynkach mieszkalnych które polegają na wykonaniu docieplenia ścian zewnętrznych budynku metodą lekką-mokrą w systemie Ceresie. W zakresie prac termomodernizacyjnych zakończono prace w budynkach przy ulicy Szpitalnej 1,3,5,7,9, Wojska Polskiego 22,24,26,28,30, Kombatantów 4,6,8,10,12, BBON 5 i Generalska 2. Prace zostały zakończone w I kwartale 2011 roku. Ten zakres prac został sfinansowany w całości ze środków własnych Beneficjenta. W ramach prac objętych dofinansowaniem do projektu zostaną wykonane prace termomodernizacyjne w budynkach przy ulicy Kombatantów 14 i 16, BBON 4, Spokojna 9/2, Baczyńskiego 19 i Władysława Belzy 39. zakres prac obejmuje również wymianę izolacji przeciwwilgociowej na balkonach i loggiach, oraz wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w części wspólnej budynku. Wartość projektu oszacowana jest na kwotę 7.200.000,00 złotych przy wkładzie własnym 6.368.170,04 złotego. Kwota dofinansowania wynosi 831.829,96 złotego. W zakresie projektu będzie zrealizowany duży zakres prac inwestycyjnych na mieniu ogólnym Spółdzielni których finansowanie odbędzie się ze środków własnych Spółdzielni. Do tych prac zaliczamy między innymi wybudowanie dwóch parkingów dla samochodów osobowych ogólnodostępnych na gruntach Spółdzielni. Jeden parking przy ulicy Przodowników Pracy 10 na około 20 stanowisk. Drugi przy ulicy Kombatantów 2 na około 100 stanowisk. Na każdym parkingu kilka miejsc będzie przeznaczonych dla inwalidów. W zakresie projektu rozpoczęliśmy modernizację terenów rekreacyjnych; wykonano osiedlowy plac zabaw dla dzieci młodszych , planowane jest wykonanie placu do ćwiczeń z urządzeniami typu

„Trainery”. Ponadto planujemy modernizację boisk do gier zespołowych, alejek spacerowych i górki do saneczkowania. Projekt jest realizowany etapami a jego zakończenie planowane jest do końca 2013 roku. Realizacja projektu przyczyni się do znacznej poprawy warunków zamieszkiwania w osiedlu mieszkaniowym Kapuściska w Bydgoszczy, co jest jego podstawowym celem.

- **Główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**
 1. dokończenie termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Kombatantów 14,16, BBON 4, Baczyńskiego 19, Bełzy 39 i Spokojna 9/2. w technologii opisanej powyżej,
 2. opracowanie studium wykonalności projektu, i audytów energetycznych
 3. opracowanie dokumentacji projektowej parkingów z pozwoleniami budowlanymi
 4. wybudowanie parkingów przy ulicy P Pracy i ulicy Kombatantów, oraz placów rekreacyjnych
 5. obsługa projektu własna i zlecona
 6. promocja projektu

- **Uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Realizacja projektu przyczynia się do zasadniczej poprawy warunków zamieszkiwania na osiedlu. Poprzez realizację termomodernizacji budynków następuje zmniejszenie zużycia energii cieplnej przez indywidualne gospodarstwa domowe co ma zasadniczy wpływ na wydatki budżetowe rodzin. Prócz tego zmniejszone zużycie energii cieplnej wiąże się z mniejszym zużyciem paliw i energii do jej wytworzenia, co z kolei przekłada się na mniejszą emisję pyłów i innych zanieczyszczeń do atmosfery. Ważnym czynnikiem przy realizacji termomodernizacji jest poprawa walorów estetycznych budynków w wyniku nowych kolorowych elewacji. Ponadto realizacja dodatkowych zamierzeń objętych projektem w postaci stanowisk postojowych ma na celu poprawę braku dostatecznej ilości miejsc do parkowania w osiedlach. Obecnie samochody z powyższego powodu są parkowane często na chodnikach i terenach zielonych co powoduje duże koszty napraw zniszczeń tych elementów terenu i pogorszenie warunków estetycznych osiedli. Natomiast zamierzenie wykonania placu zabaw dla dzieci i placu do ćwiczeń siłowych jest realizacją dużego zapotrzebowania na takie miejsca w osiedlach.

- **Powiązania z innymi projektami**

Projekt jest powiązany z projektem RSM „Jedność” : „Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Przodowników Pracy 2,4,6,8,10,16,18 oraz ulicy Wojska Polskiego 36,34,32 na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy”, oraz rozpoczętymi już działaniami Spółdzielni na tej części osiedla gdzie większość budynków została już docieplona. W bliskim czasie zostanie oddany do użytku nowy osiedlowy plac zabaw, oraz wyremontowany po katastrofie budowlanej pawilon handlowy. Te prace, a szczególnie wybudowanie nowych stanowisk postojowych objętych projektem poprawią znacząco cele jakie zakłada rewitalizacja na naszym osiedlu.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem Zarządzającym jest RSM „Jedność”. W terminie do 31.07.2011 planowane jest złożenie projektu do Urzędu Marszałkowskiego po czym planowane jest rozpoczęcie prac termomodernizacyjnych na 6 budynkach objętych dotacją unijną. Całkowite zakończenie realizacji projektu planowane jest w IV kwartale 2013 roku.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Po zrealizowaniu projektu zarządzanie będzie nadal odbywało się przez RSM „Jedność” na podstawie obowiązujących dla Spółdzielni aktów prawnych to jest Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych i Statutu z przepisami wykonawczymi.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Termomodernizacja budynków objętych projektem	Do VI/ 2013
Studium wykonalności	Do VII/2011
Obsługa wniosku	Od VII/2011 do II/2014
Wybudowanie parkingów	Do II kwartału 2013
Modernizacja terenów rekreacyjnych (górką saneczkowa, boiska do gier zespołowych, place zabaw.	Od VII/2011 do VIII/2013

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu w zakresie prac objętych dofinansowaniem III kwartał 2011

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji całego projektu: IV kwartał 2013

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Jan Drzażdżynski
- **stanowisko służbowe:** Kierownik Zespołu Administracji
- **telefon** 052 361 44 15
- **e-mail:** j.drzazdzynski@rsmjednosc.pl

17. Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Przodowników Pracy 2,4,6,8,10,16,18 oraz ulicy Wojska Polskiego 36,34,32 na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy.

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 13.05.2011r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Jedność”

3. Nazwa projektu: Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Przodowników Pracy 2,4,6,8,10,16,18 oraz ulicy Wojska Polskiego 36,34,32 na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy.

4. Koszt całkowity projektu (w zł) **2 362 414,13**

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **1 586 414,13**

Środki RPO (EFRR):, tj. **776 000**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**
Zakres prac projektowych obejmie:
 - termomodernizację budynków mieszkalnych
 - wykonanie studium wykonalności
 - obsługę własną projektu
 - promocja projektu

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**
Prace termomodernizacyjne pozwolą wymienionej grupie budynków uzyskać zmniejszenie zapotrzebowania na energię ciepłą do 30% w stosunku do dotychczasowego zużycia. Zmniejszenie zużycia energii cieplnej ma wpływ na ochronę środowiska poprzez mniejsze zużycie paliw, a co zatem idzie na mniejszą emisję szkodliwych dla atmosfery i otoczenia czynników. Planowana realizacja projektu spowoduje też podniesienie walorów estetycznych osiedli.

- **powiązania z innymi projektami,**
Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Kapuściska. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak drugi projekt RSM „Jedność” pod tytułem „Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Szpitalnej 1,3,5,7,9, Wojska Polskiego 22,24,26,28,30, Kombatantów 4,6,8,10,12 BBON 5 , Generalska 2 i budynków przy ulicy Spokojna 9/2, Kombatantów 14,16, BBON 4, Belzy 39, Baczyńskiego 19 oraz wybudowaniem parkingów samochodowych przy ulicy Kombatantów i Przodowników Pracy, i modernizacją kompleksu rekreacyjnego przy ulicy Kombatantów/BBON na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy”.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym projektem będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa "Jedność,,. Przedstawiony projekt będzie monitorowany w zakresie realizacji przedstawionych wskaźników produktu i rezultatu w trakcie i po jego zakończeniu przez wnioskodawcę. Odpowiedzialnym za powyższe będzie Zarząd Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej "Jedność" z siedzibą w Bydgoszczy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Projekt będzie po jego zakończeniu realizował cele, jakie założono we wniosku przez nawet dłuższy niż 5 letni okres czasu. Okres używalności dla budynków mieszkalnych zakłada się na minimum 70 lat. To samo odnosi się do projektu wybudowania stanowisk postojowych, jako infrastruktura dla tych budynków. Ponadto projekt spełnia inne czynniki takie jak:

a) trwałość instytucjonalną – Spółdzielnia, jako zarządzający projektem powołana jest na czas nieograniczony. Istnieje od roku 1958. Posiada sprawnie funkcjonującą strukturę organizacyjną i doświadczoną kadrę zawodową w zakresie eksploatacji projektu po zakończeniu jego realizacji.

b) trwałość finansową - Finansowanie projektu jest ze środków własnych wpłacanych przez zamieszkałych członków na wyodrębniony fundusz remontowy. Wielkość środków jest wyliczona w stosunku do potrzeb tak, aby zagwarantować ciągłość posiadania gotówki i płynność realizacji projektu. Ten sposób finansowania nie ulega zakończeniu po realizacji projektu, a jedynie może być zmieniona wielkość wpłat, co będzie wynikało z rzeczywistych potrzeb Spółdzielni po zakończeniu realizacji projektu.

c) trwałość organizacyjną- zarządzanie produktami projektu po jego zakończeniu jest zagwarantowane Statutem, odpowiednimi regulaminami spółdzielni i zapisami w księgach wieczystych mówiących o tym, że Spółdzielnia jest właścicielem części wspólnych obiektu niewchodzących w skład nieruchomości.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Rozpoczęcie realizacji projektu	2007
Zakończenie realizacji projektu	2013

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2013

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Jan Drzażdżynski
- stanowisko służbowe: Kierownik Zespołu Administracji
- telefon: 052 361 44 15
- e-mail: j.drzazdzynski@rsmjednosc.pl

18. Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. B.B.O.N. 3 w Bydgoszczy polegający na remoncie dachu, wymianie ekranów balkonowych, wymianie poziomu wodociągowego ciepłej i zimnej wody w piwnicy budynku wraz z montażem zaworów podpionowych wody oraz rewitalizacji terenów przyległych i urządzeniu zieleni z placem zabaw

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 13.05.2011.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa B.B.O.N. 3 w Bydgoszczy

3. Nazwa projektu: Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. B.B.O.N. 3 w Bydgoszczy polegający na remoncie dachu, wymianie ekranów balkonowych, wymianie poziomu wodociągowego ciepłej i zimnej wody w piwnicy budynku wraz z montażem zaworów podpionowych wody oraz rewitalizacji terenów przyległych i urządzeniu zieleni z placem zabaw

4. Koszt całkowity projektu (w zł) **444 618,03** oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **378 837,45**

Środki RPO (EFRR):, tj. **65 780,58**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**
Zakres działań opisany wyżej przewiduje przeprowadzenie następujących prac w określonych poniżej terminach:
 - 1) Wymiana poziomu wodociągowego w piwnicy budynku wraz z montażem zaworów podpionowych – inwestycja zrealizowana na przełomie 2007 i 2008r. Opis techniczny – zdemontowano i wymieniono odcinek rury stalowej ocynkowanej, zawory przelotowe, dwuzłączki, zawory zwrotne. Położono izolację otulinami TERRMAFLEX o grubości 20 mm. Całość prac wykonana została zgodnie z zasadami, dokumentacją techniczną i warunkami technicznymi.
 - 2) Wymiana sieci przesyłowej ciepłej wody. Termin wykonania prac rok 2011. przedsięwzięcia.
 - 3) Wymiana nawierzchni dachu obejmująca rozbiórkę pokrycia warstwy papy asfaltowej i pokrycie nową papą termozgrzewalną wraz z rozbiórką starych i montażem nowych kominków wentylacyjnych. Termin wykonania prac przewiduje się w roku 2009. W zakresie prac przewiduje się rozbiórkę starej papy na powierzchni ponad 1 tys. m², rozbiórkę elementów obróbek blacharskich dachu, uzupełnienie pęknięć i braków w nawierzchni betonowej, montaż warstwy izolacyjnej pod wykonanie naprawy dachu z papy termozgrzewalnej, wykonanie naprawy dachu z papy termozgrzewalnej wraz z montażem kominków wentylacyjnych z blachy powlekanej płaskiej.
 - 4) Demontaż i wymiana płyt balkonowych zainstalowanych w barierkach. Termin wykonania prac rok 2010. Prace polegać będą na demontażu aktualnie zainstalowanych płyt żelbetonowych wystawienie lekkich płyt z tworzywa PCV.
 - 5) Prace związane z uporządkowaniem terenu wokół budynku urządzeniem zieleni i budową placu zabaw. Termin wykonania prac 2009-2015. Prace obejmą: roboty

przygotowawcze polegające na chemicznym zwalczaniu chwastów, oczyszczeniu terenu z gruzu i śmieci, modelowanie gruntu, rozścielenie podłoża, układanie plastikowych obrzeży trawnikowych a następnie wykonanie trawników, uporządkowanie drzewostanu, sadzenie nowych drzew i krzewów, ściółkowanie rabat. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się również prace rozbiórkowe, roboty drogowe i brukarskie, budowę placu zabaw i elementów małej architektury. Ww. prace obejmować będą rozebranie obrzeży betonowych i nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych i asfaltowych, rozbiórkę ogrodzenia na słupkach stalowych, demontaż elementów małej architektury (trzepak, piaskownica, słupki stalowe). Następnie wykonane zostaną nawierzchnie chodników, obrzeża betonowe oraz zbudowany zostanie plac zabaw składający się z elementów małej architektury – piaskownica, urządzenia zabawowe, ławki, trzepak.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Stan techniczny elementów przeznaczonych do remontu objętych niniejszym wnioskiem nie spełnia obowiązujących obecnie standardów w budownictwie i pozostawia wiele do życzenia. Prace przewidziane do realizacji będą miały wpływ zarówno na sferę przestrzenną, społeczną i gospodarczą. Uporządkowanie i urządzenie terenów wokół budynku oraz wymiana ekranów balkonowych podniosą walory estetyczne przestrzeni osiedlowej jak również umożliwią mieszkańcom spędzanie wolnego czasu na powietrzu (w przypadku budowy placu zabaw z ławkami). Modernizacja chodnika umożliwi zarówno mieszkańcom jak i przechodniom łatwiejsze i bezpieczniejsze poruszanie się po osiedlu. Na sferę gospodarczą wpłynie wymiana sieci przesyłu ciepłej wody oraz modernizacja dachu, powodując zmniejszenie strat wody na przesyłach oraz zmniejszenie utraty ciepła.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Kapuściska. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 1) Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Szpitalnej 1,3,5,7,9, Wojska Polskiego 22,24,26,28,30, Kombatantów 4,6,8,10,12 BBON 5 , Generalska 2 i budynków przy ulicy Spokojna 9/2, Kombatantów 14,16, BBON 4, Bełzy 39, Baczyńskiego 19 oraz wybudowaniem parkingów samochodowych przy ulicy Kombatantów i Przodowników Pracy, i modernizacją kompleksu rekreacyjnego przy ulicy Kombatantów/BBON na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy
- 2) Projekt termomodernizacji budynków mieszkalnych przy ulicy Przodowników Pracy 2,4,6,8,10,16,18 oraz ulicy Wojska Polskiego 36,34,32 na osiedlu Kapuściska w Bydgoszczy.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym projektem będzie Wspólnota Mieszkaniowa, a szczególności jej Zarząd. Wspólnota będzie w związku z tym zarządzać procesem systematycznego zbierania i analizowania ilościowych i jakościowych informacji na temat projektu w aspekcie finansowym i rzeczowym. Podstawą monitoringu będzie systematyczność działania, porównywanie postępów we wdrażaniu z przyjętymi założeniami na etapie programowania i podejmowanie działań zaradczych, która trwać będzie również po zakończeniu realizacji projektu. Prowadzony będzie monitoring finansowy i rzeczowy przyjętych założeń i wskaźników w sposób ciągły.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Projekt po zakończeniu jego realizacji przez okres 5 lat zarządzany i finansowany będzie przez Wspólnotę Mieszkaniową ze środków własnych. Ze względu na zakres uprawnień, odpowiedzialności i poziom wymaganych kompetencji wiodącą rolę w zapewnieniu trwałości projektu pełnić będzie Zarząd Wspólnoty. Poprzez wskazanie odpowiednich osób ze swego grona uczestniczyć będzie bezpośrednio w procesie zarządzania projektem, zajmować się będzie koordynacją zadań projektu, utrzymywać będzie motywację zespołu projektowego, w taki sposób by zrealizować założone cele projektu eliminując po drodze występujące problemy i ryzyka. Istotnym zakresem odpowiedzialności będzie również poprawna komunikacja w celu jasnego precyzowania kierunku kolejnych zmian i zauważania nowo pojawiających się zagrożeń.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Wymiana sieci przesyłowej zimnej wody	2007
Wymiana sieci przesyłowej ciepłej wody	2011
Remont dachu	2009
Wymiana ekranów balkonowych	2011
Urządzenie terenów zieleni wokół budynku	2009-2014

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2007**11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2014****12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:**

- imię i nazwisko: Izabela Rutyna
- telefon / fax: kom. 601 910 247
- e-mail: iza74rut@wp.pl

Osiedle Leśne

19. Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej, 11 Listopada, Czerkaskiej i Modrzewiowej oraz montaż systemu wideomonitoringu

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu:

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Bukowa 5.

3. Nazwa projektu: Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej, 11 Listopada, Czerkaskiej i Modrzewiowej oraz montaż systemu wideomonitoringu.

4. Koszt całkowity projektu (w zł): 2 095 568,89

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : 1 459 869,28

Środki RPO (EFRR);, tj. 635 699,61

Środki inne: zł, tj. n/d

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp. (max. 1 strona A4)**

Zakres projektu „Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej, 11 Listopada, Czerkaskiej i Modrzewiowej oraz montaż systemu wideo monitoringu” obejmuje prace termo modernizacyjne oraz remont części wspólnych budynków, a także zagospodarowanie ich otoczenia wraz z montażem systemu wideo monitoringu dla obiektów zlokalizowanych przy ulicach: Gdańskiej, świerkowej, Bukowej, 11listopada, Czerkaskiej i Modrzewiowej. Zakres projektu uległ zmianie w stosunku do wersji wpisanej do LPR-B, bowiem pierwotnie projekt miał być realizowany w partnerstwie 5 wspólnot, a aktualnie partnerstwo zostało rozszerzone do 7 wspólnot.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp. (max. 1/2 strony A4)**

Teren w pobliżu Stadionu Miejskiego – największego obiektu sportowego na terenie Bydgoszczy, doskonale nadaje się do rozwoju działalności gospodarczej w zakresie usług i gastronomii. Jednakże rozwój takiej działalności jest możliwy tylko w warunkach zapewnienia bezpieczeństwa oraz odpowiedniego stanu infrastruktury. Jednocześnie wysoka degradacja infrastrukturalna terenów wokół Stadionu Miejskiego– jednej z wizytówek Bydgoszczy - bardzo negatywnie wpływa na wizerunek miasta, z jakim turyści sportowi z niego wyjeżdżają. Dzięki realizacji projektu, na bazie istniejącego potencjału, zlikwidowany zostanie jeden z większych problemów dzielnicy i poprawiony zostanie wizerunek miasta. Działania projektu zostały opracowane w taki sposób, by kompleksowo odpowiedzieć na zdiagnozowane potrzeby obszaru oddziaływania projektu. Prace w zakresie docieplenia i modernizacji elewacji oraz remonty części wspólnych budynków podwyższą standard obiektów.

Montaż systemu monitoringu istotnie wpłynie na zmniejszenie przestępczości, natomiast prace wokół obiektów ożywią i przywrócą ład architektoniczny w otoczeniu Stadionu Miejskiego. Wszystkie przeprowadzone prace zwiększą atrakcyjność osiedleńczą dzielnicy, a tym samym pobudzą popyt na mieszkania na tym obszarze wśród osób młodych. Ponadto stworzone zostaną warunki do otwierania działalności gospodarczych skierowanych na zaspokojenie potrzeb obecnych i nowych mieszkańców dzielnicy, a także na zaspokojenie powstającego popytu turystów odwiedzających Stadion Miejski.

- **powiązania z innymi projektami (max. 1/2 strony a4):**

- Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.
- Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej ,poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – I etap.
- Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – II etap.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wspólnoty podpisały umowę o partnerstwie, w ramach której został wyłoniony lider (wnioskodawca). Lider formalnie reprezentuje całe partnerstwo wobec urzędów oraz instytucji. Zadania Lidera szczegółowo precyzuje umowa partnerska. Lider będzie także odpowiedzialny za wszystkie kwestie związane z realizacją projektu, które nie zostały przyporządkowane indywidualnie do któregośkolwiek z partnerów (w szczególności dotyczy to odpowiedzialności za części wspólne przedsięwzięcia). Lider, odpowiadający za całokształt zarządzania projektem, wyznaczy osobę odpowiedzialną za projekt (koordynator projektu). Będzie ona nadzorowała przebieg projektu, postęp prac przewidzianych do realizacji zgodnie z harmonogramem oraz będzie w kontakcie z IZ RPO WK-P. Ponadto koordynator będzie odpowiadał za zebranie niezbędnej dokumentacji od partnerów oraz nadzorował rozliczenia między partnerami związane z realizacją projektu oraz dotacją ze środków RPO WK-P. Za wybór wykonawców odpowiedzialny będzie każdy z partnerów indywidualnie. Zadaniem lidera będzie dopilnowanie, by wybór był zgodny z zasadami IZ RPO WK-P, przede wszystkim w zakresie zebrania 3 ofert od wykonawców oraz wyboru najkorzystniejszej oferty. Ponadto lider będzie odpowiedzialny za dopilnowanie odbioru wykonania prac.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Projekt będzie realizował cele przewidziane we wniosku przez okres co najmniej 5 lat od jego zakończenia. Projekt wykazuje się wysoką trwałością instytucjonalną, finansową oraz organizacyjną.

Właścicielem nieruchomości, na których będą realizowane działania projektu są ich mieszkańcy tworzący wspólnoty mieszkaniowe będące partnerami – beneficjentami projektu oraz gmina Bydgoszcz (właściciel otoczenia obiektów). Wszystkie wspólnoty będące właścicielami obiektów związanych z niniejszym projektem mają podpisaną umowę z Administracją Domów Miejskich sp. zo.o. na zarządzanie nieruchomościami.

Zadania zarządcze wykonuje Rejon Obsługi Mieszkańców nr 3. Realizacja działań wokół budynków, przywracających ład przestrzenny w danej okolicy stanowi wsparcie miasta w wypełnianiu jego zadań jako jednostki samorządu terytorialnego. Produkty projektu będą własnością poszczególnych partnerów odpowiedzialnych za realizację danych zadań. Właścicielem produktów zadań wspólnych (studium wykonalności, promocja) będzie lider projektu, który za nie odpowiada bezpośrednio. Produkty działań realizowanych na terenach nie będących własnością poszczególnych partnerów (uporządkowanie otoczenia budynków wielorodzinnych) będą własnością partnerów realizujących zadania. Projekt wykazuje się trwałością finansową. Członkowie wspólnot mieszkaniowych dobrowolnie wpłacają wspólnie ustalone kwoty, z których pokrywane są koszty utrzymania obiektów – na tej samej zasadzie zostaną utrzymane rezultaty projektu przez okres nie krótszy, niż 5 lat od jego zakończenia.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Rozpoczęcie realizacji projektu	07.2007
Zakończenie realizacji projektu	12.2013

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 07.2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 12.2013

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Ewa Trudnowska
- **stanowisko służbowe:** Przedstawiciel grupy partnerskiej
- **telefon / fax:** 513 000 748
- **e-mail:** e.trudnowska@adm.com.pl

20. Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 23.05.2011r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Spółdzielnia Mieszkaniowa „ELTRA”

3. Nazwa projektu: Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników

4. Koszt całkowity projektu (w zł) **1 911 301,04** oszacowany na podstawie:
wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **1 364 692,89**

Środki RPO (EFRR):, tj. **546 608,15**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Przedmiotem projektu są następujące działania:

I. PRACE ZREALIZOWANE

1. Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych ul. Kaliska 13, Kasztanowa 47, Lelewela 38,40

2. Remont balkonów ul. Kaliska 13,

3. Malowanie klatek schodowych ul. Kaliska 13,

4. Wymiana pionów instalacji elektrycznej ul. Kaliska 13, Kasztanowa 47, Lelewela 38,40,

5. Wymiana okien na górnych kondygnacjach klatek schodowych w bl. ul. Lelewela 38, 40,

Kasztanowa 47 (pozostałe okna były wymienione przed 01.01.2007 r.),

6. Malowanie klatek schodowych w bl. ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowa 47,

7. Ocieplenie ściany południowej bl. ul. Kasztanowa 47,

8. Wymiana poziomów instalacji wodnej w piwnicy bl. ul. Kasztanowa 47.

II. PRACE W TRAKCIE REALIZACJI

III. PRACE DO REALIZACJI

1. Ocieplenie ścian bl. ul. Lelewela 38,40, Kasztanowa 47, Kaliska 13,

2. Remont chodnika wzdłuż bl. Kaliska 13 wraz z dojściem do śmietnika oraz remont chodnika i

opasek przy bl. Lelewela 40,

3. Wymiana poziomów instalacji wodnej w piwnicach bl. ul. Lelewela 38, 40, Kaliska 13,

4. Plac zabaw między bl. ul. Lelewela 38,40, Kasztanowa 47,

5. Wymiana okien piwnicznych i strychowych w bl. ul. Lelewela 38,40, Kasztanowa 47, Kaliska 13,

6. Remont pokrycia dachowego w bl. ul. Lelewela 38,40, Kasztanowa 47, Kaliska 13.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Spółdzielnia „Eltra” reprezentuje kompleksowe podejście do rewitalizacji swoich zasobów: zadania objęte projektem dotyczą wszystkich budynków będących w zasobach Spółdzielni na Osiedlu Leśnym, realizowane są konsekwentnie, odnoszą się do różnych aspektów technicznych, elementów i funkcji obiektów. Efektem podjętych w projekcie działań będzie istotne podniesienie wartości substancji miejskiej i rozwój jej funkcji – zwłaszcza społecznych. Znaczej poprawie ulegnie stan techniczny budynków i ich wygląd. Obiekty stanowią kompleks, który po remoncie wraz z zagospodarowaniem terenu będzie miał duży wpływ na pozytywny wizerunek Osiedla Leśnego i Bydgoszczy (ma to szczególne znaczenie w przypadku elewacji widocznych od ul. Kamiennej). Renowacja przyniesie m.in. korzyści ekonomiczne i ekologiczne np. unowocześnienie instalacji, czy ocieplenie zapewnią oszczędność energetyczną. Poprawią się warunki życia mieszkańców (lepsze warunki mieszkaniowe, oszczędności, atrakcyjne, bezpieczne miejsce zamieszkania, a pośrednio także prowadzenia działalności gospodarczej).

Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych oraz okien na klatce schodowej, strychach i piwnicach – umożliwiła ograniczenie strat ciepła, poprawę estetyki oraz zabezpieczenie przed osobami postronnymi (drzwi).

Prace elektryczne – zostały wykonane ze względu na zły stan techniczny instalacji oraz niedostosowanie do obecnego zapotrzebowania na energię elektryczną lokali mieszkalnych.

Prace malarskie - wpłyną na zmianę wizerunku, poprawę estetyki.

Ocieplenie – spowoduje ograniczenie strat ciepła, oszczędność energii, poprawę estetyki.

Remont chodników – jest istotny ze względów estetycznych i bezpieczeństwa, ułatwi dojście do budynku (ograniczenie barier architektonicznych poprzez obniżenie progów).

Wymiana poziomów instalacji wodnej – istnieje konieczność wymiany ze względu na bardzo zły stan techniczny (duża ilość przecieków doraźnie zabezpieczona zamontowanymi opaskami).

Remont pokrycia dachowego – ma na celu zabezpieczenie przed przeciekami deszczowymi.

Plac zabaw – w związku z brakiem osiedlowej infrastruktury rekreacyjnej dla dzieci znacznie uatrakcyjni dzieciom i rodzinom wypoczynek na świeżym powietrzu, w bezpiecznym, zadbanym otoczeniu.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej ,poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.

- Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej i 11 Listopada oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – II etap.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Za zarządzanie projektem, w tym za jego realizację zgodnie z procedurami wynikającymi z uzyskanego dofinansowania w ramach RPO, odpowiedzialny będzie Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Eltra”. Monitorowanie i pomiar wskaźników także prowadzić będzie Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Eltra”. W jego siedzibie gromadzona będzie dokumentacja związana z realizacją projektu, w tym protokoły odbioru robót, dokumenty księgowe oraz wykaz mieszkańców, stanowiące podstawowe źródło weryfikacji osiągniętych wskaźników.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Po zakończeniu prac obiekty będą systematycznie konserwowane i utrzymywane w należyтым stanie technicznym. Za przestrzeganie powyższego odpowiedzialny będzie Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej "Eltra". Oprócz bieżącej konserwacji, budynki, zgodnie z Prawem budowanym, podlegają kontroli rocznej i pięcioletniej, a uwagi z kontroli będą na bieżąco uwzględniane.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
I. PRACE ZREALIZOWANE	
Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych w bl. ul. Kaliska 13, Kasztanowa 47, Lelewela 38,40	01.2007
Remont balkonów 12 szt. ul. Kaliska 13	08.2007
Malowanie klatek schodowych ul. Kaliska 13	12.2007
Wymiana pionów instalacji elektrycznej	
- ul. Kaliska 13	11.2007
- ul. Kasztanowa 47	12.2007
- ul. Lelewela 38	02.2008
- ul. Lelewela 40	03.2008
Wymiana okien na ostatniej kondygnacji w bl. ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowa 47	12.2008
Malowanie klatek schodowych	
- ul. Kasztanowa 47	01.2009
- ul. Lelewela 38	01.2009
- ul. Lelewela 40	01.2009
Ocieplenie ściany południowej wraz z remontem loggii bl. ul. Kasztanowa 47	06.2010
Wymiana poziomów instalacji wodnej w piwnicy bl. ul. Kasztanowa 47	03.2009

II. PRACE W TRAKCIE REALIZACJI	
III. PRACE DO ZREALIZOWANIA	
Ocieplenie ściany szczytowych bl. ul. Kasztanowa 47	06.2012
Ocieplenie ściany zachodniej i szczytowych wraz z remontem loggii bl. ul. Lelewela 40	08.2012
Ocieplenie ściany wschodniej i szczytowych wraz z remontem loggii bl. ul. Lelewela 38	08.2012
Ocieplenie ściany południowej i szczytowych bl. ul. Kaliska 13	08.2013
Remont chodnika wzdłuż bl. ul. Kaliska 13 wraz z dojściem do śmietnika	04.2013
Remont chodnika wzdłuż bloku, od szczytu bloku oraz opasek przy bl. ul. Lelewela 40	04.2013
Wymiana poziomów instalacji wodnej w piwnicach w bl. ul. Kaliska 13, Lelewela 38, 40	10.2013
Plac zabaw między bl. Lelewela 38,40 i Kasztanowa 47	10.2013
Wymiana okien piwnicznych i strychowych w bl. ul. Lelewela 38,40, Kasztanowa 47, Kaliska 13	12.2013
Remont pokrycia dachowego w bl. ul. Lelewela 38,40, Kasztanowa 47, Kaliska 13	10.2011
Studium wykonalności projektu	08.2009
Wykonanie dokumentacji technicznej	01.2010
Wykonanie tablic informacyjnych/pamiątkowych	06.2010 – 12.2013

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.01.2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 12.2014

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Grażyna Rucińska
- stanowisko służbowe: Prezes Zarządu
- telefon / fax: (0-52) 373 46 20
- e-mail: biuro@smeltra.pl

21. Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:** 23.05.2011r.

2. **Podmiot zgłaszający projekt:** Wspólnota Mieszkaniowa – ul. Świerkowa 14

3. **Nazwa projektu:** Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.

4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** **105 000,00** oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta) : **72 796,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **32 204,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. **Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):**

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**
Projekt obejmuje: remont dachu, wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej, wymianę okienek w piwnicach i założenie monitoringu.
 - 1) Remont dachu będzie polegał na wymianie poszycia dachowego na papę termozgrzewalną wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien odprowadzających wody opadowe z dachu. Przekroje poprzeczne rynien dachowych powinny być dostosowane do wielkości odwadnianych powierzchni dachu.
 - 2) Podczas wymiany instalacji wodno-kanalizacyjnej zostaną wymienione piony wodne na rury PCV należące do części wspólnej.
 - 3) Okienka w pomieszczeniach piwnicznych zostaną wykonane z PCV, w gatunku pierwszym, posiadające atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie, certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polska Normą lub aprobatą techniczną. Wymieniana stolarka okienne zostanie dostosowana do nowych okien wymienianych wcześniej w celu zachowania estetyki i harmonii.
 - 4) Monitoring będzie polegał na zamontowaniu dwóch kamer przy budynku co pozwoli na kontrolę całego otoczenia wokół.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**
Realizacja projektu wpłynie na otoczenie w sferze przestrzennej, społecznej i gospodarczej.
 1. Obecny stan dachu stwarza wiele zagrożeń dla budynku. Stan techniczny dachu powoduje zaciekanie i zawilgocenie stropu oraz mieszkań na ostatniej kondygnacji. Umożliwia powstawaniu licznych grzybów, które wpływają niekorzystnie na środowisko i zdrowie mieszkańców. Wymiana poszycia dachowego z papy asfaltowej na papę termozgrzewalną poprawi warunki bytowe właścicieli nieruchomości. Zwiększy izolacyjność budynku. Papa asfaltowa i środki ją konserwujące wydzielają szkodliwe związki chemiczne, które wraz z wodą opadową dostają się do środowiska. Papa nowej generacji, którą chce wspólnota wykorzystać przy przedsięwzięciu jest

bardziej ekologiczna. Wraz z wymianą papy poprawie ulegnie wentylacja budynku poprzez poprawę wymiany powietrza z mieszkań do stropodachu i na zewnątrz.

2. Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej zmniejszy awaryjność na budynku. Na dzień dzisiejszy zdarzają się liczne zapchania kanalizacji, która nie jest drożna, pękają skorodowane rury wodne co jest powodem zawilgoceń ścian i całego budynku. Do mieszkań czerpana jest brudna woda z licznymi zanieczyszczeniami. Zamontowanie filtru antyskażeniowego uniemożliwi przedostawanie się trujących związków do sieci wodociągowej i wpłynie na lepszą gospodarkę wodną. Wymiana instalacji wodnej wpłynie na lepszy sposób podgrzewania wody poprzez gazowe podgrzewacze. Lepsze ciśnienie w nowych rurach spowoduje szybsze włączanie się tych urządzeń. Spowoduje to oszczędność wody i gazu. W dobie oszczędności źródeł energii ma to duży wpływ na ekologię.

3. Wymiana okienek w piwnicach spowoduje obniżenie zużycia energii cieplnej. Dzięki temu przedsięwzięciu ciepło doprowadzone do budynku nie będzie nadmiernie uciekało. Ograniczenie zużycia ciepła zmniejszy koszt ogrzewania domu.

4. W celu poprawy bezpieczeństwa wspólnota założy monitoring budynku. Przedsięwzięcie to zredukuje patologię społeczną, zwiększy poziom kultury osobistej i poprawi jakość współżycia na budynku.

Wszystkie wymienione wyżej działania pozwolą przywrócić nieruchomości jej utraconą wartość.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej ,poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.
- Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej i 11 Listopada oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – II etap.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Nad całością prac związanych z realizacją projektu będzie czuwał zarząd wspólnoty wraz z zarządcą. Zostanie ustanowiony Inspektor Nadzoru. Kontrola wykonania prac polegać będzie na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z powołanymi normami przedmiotowymi i wymaganiami specyfikacji. Kontrolę tą przeprowadzać będzie inspektor nadzoru:

- w odniesieniu do prac zanikających(kontrola międzyoperacyjna)-podczas wykonywania prac

- w odniesieniu do całych prac (kontrola końcowa)

Kontrola międzyokresowa i kontrola końcowa polega na sprawdzeniu zgodności wykonania z wymaganiami specyfikacji. Wszystkie prace prowadzone będą zgodnie z „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” Zastosowane materiały muszą posiadać atest i być dopuszczalne do obrotu i stosowania w

budownictwie. Prace będą prowadzone z zachowaniem przepisów bhp i p,poż pod kierunkiem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi. Wszystkie roboty remontowe i modernizacyjne będą wykonane zgodnie z przepisami i normami. Podstawę do obioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonywania z zakresem prac ujętych w przedmiarze i ze specyfiką.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Wszystkie przedsięwzięcia wspólnota będzie utrzymywać w stanie nie pogorszonym przez okres minimum pięcioletni od zakończenia realizacji projektu.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Naprawa dachu wraz z obróbkami blacharskimi	2011
Częściowa wymiana instalacji wod.kan.	2007
Wymiana instalacji wod.kan.	2013
Wymiana okienek w piwnicy	2013
Założenie monitoringu	2014

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2014

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Piotr Kwiatkowski
- **stanowisko służbowe:**
- **telefon / fax:** kom. 695 270 364,
- **e-mail:** pkwiatkowski@canpack.eu

22. Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu , remont klatki schodowej, poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 23.05.2011.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa – ul. Bukowa 9

3. Nazwa projektu: Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu , remont klatki schodowej, poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy

4. Koszt całkowity projektu (w zł) **380 500,00** oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **259 575,00**

Środki RPO (EFRR);, tj. **120 925,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

W ramach projektu przewidywane są działania:

- 1) Ocieplenie budynku - budynek zostanie ocieplony wg zleconego projektu metodą mokrą lekką,
- 2) Remont dachu - będzie polegał na wymianie poszycia dachowego na papę termozgrzewalną,
- 3) Remont chodników - obejmie wymianę obecnej nawierzchni chodnikowej na polbruk z podjazdami z jezdni na chodnik dla osób niepełnosprawnych,
- 4) Remont domofonów - modernizacja domofonów polegać będzie na jego przebudowie na domofon cyfrowy,
- 5) Remont klatki schodowej - przedmiotem remontu klatki schodowej będą roboty budowlano-remontowe polegające na odnowieniu i wymalowaniu klatek schodowych wraz z zejściem do piwnicy,
- 6) Rekultywacja terenów zielonych - polegać będzie na uporządkowaniu i poprawie estetyki terenów wokół budynku.

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Realizowany projekt wpłynie na otoczenie w sferze infrastrukturalnej społecznej i gospodarczej poprzez poniższe działania :

- 1) Termoizolacja to poprawienie cech technicznych budynku ,sprawiająca, że ciepło nadmiernie nie będzie uciekało do atmosfery jak to się dzisiaj dzieje . Ocieplenie budynku spowoduje obniżkę zużycia energii cieplnej min o 25 -30% co powoduje mniejsze koszty i opłaty dla poszczególnych mieszkańców oraz zmniejsza efekt cieplarniany. Redukuje również zanieczyszczenia emitowane podczas spalania nośników energii w tym szkodliwych pyłów.

Nowa elewacja poprawi estetykę miasta dzięki barwnemu kształtowaniu otoczenia.. Estetyczny budynek ma bardzo pozytywny wpływ na sferę przestrzenną. Będąc w otoczeniu Stadionu będzie podziwiany również przez gości zagranicznych.

2) Obecny stan dachu stwarza wiele zagrożeń dla budynku, powoduje zaciekanie i zawilgocenie ocieplonego stropu oraz mieszkań na ostatniej kondygnacji. Wymiana poszycia dachowego z papy asfaltowej na termozgrzewalną poprawi warunki bytowe właścicieli mieszkań. Zwiększy izolacyjność budynku. Papa asfaltowa i środki ją konserwujące wydzielają szkodliwe związki chemiczne, które wraz z wodą opadową dostają się do środowiska. Papa nowej generacji jest bardziej ekologiczna.

3) Doświetlenie terenu tj. placu pomiędzy budynkami, naprawa chodników zwiększy poziom

bezpieczeństwa mieszkańców. Obecny chodnik jest w złym stanie technicznym. Płytki chodnikowe są zniszczone, popękane. Liczne ubytki stwarzają zagrożenie dla mieszkańców wspólnoty oraz innych ludzi przemieszczających się przy omawianej nieruchomości.

4) Sprawny, zmodernizowany domofon zapewni mieszkańcom poczucie bezpieczeństwa.

5) Wykonanie podjazdów z jezdni na chodnik dla osób niepełnosprawnych umożliwi lepszą komunikację i ułatwia życie ludziom niepełnosprawnym oraz osobom w podeszłym wieku.

6) Remont klatek schodowych poprawia estetykę wewnątrz budynku. Mieszkańcom nieruchomości będzie przyjemniej egzystować w zadbanym budynku. Tę samą funkcję w odniesieniu do estetyki zewnętrznej budynku spełniały będą uporządkowane tereny zielone.

• **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle.

Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.
- Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej i 11 Listopada oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – II etap.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Nad całością prac związanych z realizacją projektu będzie czuwał zarząd wspólnoty wraz z zarządcą.

Kontrola wykonania prac polegać będzie na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z powołanymi normami przedmiotowymi i wymaganiami specyfikacji. Kontrolę tą przeprowadzać będzie inspektor nadzoru, który zostanie ustanowiony:

- w odniesieniu do prac zanikających (kontrola międzyoperacyjna) - podczas wykonywania prac - w odniesieniu do całych prac (kontrola końcowa)

Wszystkie prace prowadzone będą zgodnie z "warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" Zastosowane materiały muszą posiadać atest i

być dopuszczalne do obrotu i stosowania w budownictwie. Prace będą prowadzone z zachowaniem przepisów bhp i p.poż pod kierunkiem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi. Wszystkie roboty remontowe i modernizacyjne będą wykonane zgodnie z przepisami i normami. Podstawę do obioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonywania z zakresem prac ujętych w przedmiarze i ze specyfiką.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Wszystkie przedsięwzięcia wspólnota będzie utrzymywać w stanie nie pogorszonym przez okres minimum pięcioletni od zakończenia realizacji projektu.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Prace przygotowawcze i związane z procesem inwestycyjnym w tym : - Studium wykonalności - Projekty Techniczne	2010/2011
Remont dachu	2011
Domofony	2011
Docieplenie budynku	2012
Remont chodników	2012
Remont klatki schodowej	2012
Infrastruktura terenów zielonych	2012/2013
Promocja	2011/2013

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 09.2010

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 06.2013

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Elżbieta Nakielska
- **stanowisko służbowe:** Zarządca
- **telefon / fax:** kom. 504 271 470
- **e-mail:** elzbieta_nakielska@vp.pl

23. Remont balkonów z wymianą azbestowych ekranów 2009 – 2011

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:** 16.05.2011r.

2. **Podmiot zgłaszający projekt:** Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Kasztanowej 33 w Bydgoszczy

3. **Nazwa projektu:** Remont balkonów z wymianą azbestowych ekranów 2009-2011

4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** **80 000,00 zł** oszacowany na podstawie:
wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta) : **60 000,00**

Środki RPO (EFRR):, tj. **20 000,00**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. **Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):**

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**
Istniejące balkony wielorodzinnego budynku mieszkalnego posiadają zabudowę ekranową wykonaną z płyt azbestowo-cementowych w ramach stalowych.
Celem projektu jest likwidacja produktów zawierających azbest, odciążenie płyt balkonowych oraz naprawa elementów konstrukcji balkonów w tym wymiana izolacji przeciwwilgociowej. Remont konstrukcji balkonów podyktowany jest ich złym stanem technicznym związanym z licznymi ubytkami betonu w elementach konstrukcyjnych, oraz nieszczelnościami w izolacji przeciwwilgociowej.
Przedmiotem projektu będzie :
 - wymiana ekranów balkonów azbestowo-cementowych na ekrany z poliwęglanu 30 szt
 - remont płyt balkonowych z wykonaniem nowej izolacji przeciwwilgociowej 30 szt.
- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**
Wykonanie projektu polegającego na remoncie balkonów podyktowane jest względami przede wszystkim zdrowotnymi, estetycznymi oraz zapewnieniem bezpieczeństwa związanego z użytkowaniem balkonów.
- **powiązania z innymi projektami,**
Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:
 - Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej, poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
 - Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.

- Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej i 11 Listopada oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – II etap.
- Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Projekt będzie zarządzany i finansowany ze źródeł własnych Wspólnoty Mieszkaniowej.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Po zakończeniu prac cele i rezultaty projektu będą nadal zarządzane i utrzymywane przez Wspólnotę Mieszkaniową w okresie trwałości projektu.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Remont balkonów	10.2011-11.2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 10.2011

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 12.2011

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- **imię i nazwisko:** Arleta Prill - Junczyk
- **stanowisko służbowe:** Administrator
- **telefon / fax:** (0-52) 378 34 40, tel. kom. 723-300-741
- **e-mail:** arleta.prill@zzn.pl

24. Rewitalizacja otoczenia dworca Bydgoszcz – Leśna oraz części ulicy Sułkowskiego wraz z otoczeniem.

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 13.05.2010r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Modrzewiowa 14 / Sułkowskiego 21

3. Nazwa projektu: Rewitalizacja otoczenia dworca Bydgoszcz – Leśna oraz części ulicy Sułkowskiego wraz z otoczeniem.

4. Koszt całkowity projektu (w zł) **2 147 339,93 zł** oszacowany na podstawie: wstępnego kosztorysu szacunkowego

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta) : **1 798 806,59**

Środki RPO (EFRR):, tj. **348 533,34**

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**
W projekcie uczestniczy pięć wspólnot mieszkaniowych, których własnością są domy wielorodzinne przy ulicach: Modrzewiowej 14 / Sułkowskiego 21, Sułkowskiego 19, Sułkowskiego 48, Czerkaska 16 / Sułkowskiego 50, Topolowa 1.
Całe przedsięwzięcie zostało podzielone na zadania – dla każdego określono zakres rzeczowy i finansowy, montaż finansowy, harmonogram realizacji oraz podmiot odpowiedzialny. W ramach poszczególnych działań przewidziano podstawową promocję projektu zgodnie z wymaganiami Instytucji Wdrażającej.
Zadanie nr 1 – dom wielorodzinny przy Modrzewiowej 14 / Sułkowskiego 21 - obejmuje ocieplenie budynku i wykonanie elewacji (z wyjątkiem szczytów). Ponadto planowane są prace wokół budynku – zagospodarowanie terenów zielonych, rekultywacja trawników, nasadzenia drzew i krzewów ozdobnych, miejsca parkingowe, a także wykonanie systemu monitoringu.
Zadanie nr 2 - dom wielorodzinny przy ul. Sułkowskiego 19 - obejmuje docieplenie budynku wraz z kolorystyką elewacji. Ponadto planowane są prace wokół budynku – rekultywacja terenu i montaż systemu monitoringu.
Zadanie nr 3 – dom wielorodzinny przy ul. Sułkowskiego 48 - obejmuje docieplenie podłużnych ścian budynku wraz z kolorystyką elewacji,. Ponadto planowane są prace wokół budynku – zagospodarowanie terenów zielonych montaż systemu monitoringu.
Zadanie nr 4 – dom wielorodzinny przy ul. Czerkaskiej 16 / Sułkowskiego 50 - obejmuje docieplenie budynku wraz z renowacją elewacji. Ponadto planowane są prace wokół budynku – zagospodarowanie terenów zielonych, systemu monitoringu otoczenia.
Zadanie nr 5 – dom wielorodzinny przy ul. Topolowej 1 - obejmuje docieplenie budynku wraz z renowacją elewacji. Ponadto planowane są prace wokół budynku – zagospodarowanie terenów zielonych oraz montaż systemu monitoringu.
Zadanie nr 6 – promocja projektu.
- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Na terenie Osiedla Leśnego występuje prawie największa w Bydgoszczy liczba budynków oddanych przez 1989 rokiem - 99,13% ogólnej liczby budynków to właśnie tego typu obiekty. Na zły stan techniczny składa się niski poziom termoizolacyjności budynków, niska estetyka elewacji budynków, zły stan instalacji elektrycznych, wodno – kanalizacyjnych oraz zużycie klatek schodowych i innych części wspólnych obiektu. Zły stan techniczny poszczególnych obiektów oraz degradacja ich otoczenia (zniszczone chodniki, brak placów zabaw itp.) nie tylko negatywnie wpływają na jakość życia mieszkańców (w tym osób niepełnosprawnych), lecz także mają swoje odzwierciedlenie w cenach mieszkań. Niska atrakcyjność osiedleńcza opisywanej części Osiedla Leśne powoduje bliski „0” wskaźnik migracji na tym terenie , a tym samym utrzymujący się na bardzo wysokim poziomie wiek lokalnej społeczności (średnia wieku mieszkańców obszaru objętego projektem mieści się powyżej 60 lat). Problemem jest też wysoki wskaźnik przestępczości – wynosi on 35,01 na 1000 mieszkańców w skali całego osiedla. Montaż systemu monitoringu istotnie wpłynie na zmniejszenie przestępczości.

Dzięki realizacji projektu, na bazie istniejącego potencjału, zlikwidowane zostaną opisane problemy a przede wszystkim jedna z największych bolączek dzielnicy tj. zdegradowane infrastrukturalnie tereny wokół dworca Bydgoszcz – Leśna. Tereny, które mogłyby być jedną z wizytówek Bydgoszczy dla osób przejeżdżających – stanowią przeszkodę w rozwoju działalności gospodarczej o charakterze usługowym i gastronomicznym a także bardzo negatywnie wpływają na wizerunek miasta.

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej, poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.
- Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej, 11 Listopada, Czerkaskiej i Modrzewiowej oraz montaż systemu wideo monitoringu.
- Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – I etap.
- Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – II etap.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Wspólnoty podpisały umowę o partnerstwie, w ramach której został wyłoniony lider (wnioskodawca). Lider formalnie reprezentuje całe partnerstwo wobec urzędów oraz

instytucji. Zadaniem lidera jest wyodrębnienie rachunku bankowego, którym będzie posługiwał się w związku z obsługą dotacji. Ponadto lider będzie odpowiedzialny za gromadzenie i archiwizowanie dokumentacji projektu (w tym dokumentację zdjęciową postępów realizacji projektu), a także za wypełnianie obowiązków sprawozdawczych i rozliczeniowych w związku z projektem. Lider będzie także odpowiedzialny za wszystkie kwestie związane z realizacją projektu, które nie zostały przyporządkowane indywidualnie do któregoś z partnerów (w szczególności dotyczy to odpowiedzialności za części wspólne przedsięwzięcia). Lider, odpowiadający za całokształt zarządzania projektem, wyznaczy osobę odpowiedzialną za projekt (koordynator projektu). Będzie ona nadzorowała przebieg projektu, postęp prac przewidzianych do realizacji zgodnie z harmonogramem oraz będzie w kontakcie z Instytucją Wdrażającą Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2007 – 2013 (Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko – Pomorskiego). Ponadto koordynator będzie odpowiadał za zebranie niezbędnej dokumentacji od partnerów oraz nadzorował rozliczenia między partnerami związane z realizacją projektu oraz dotacją ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2007 – 2013. Za wybór wykonawców odpowiedzialny będzie każdy z partnerów indywidualnie. Zadaniem lidera będzie dopilnowanie, by wybór był zgodny z zasadami Instytucji Wdrażającej Regionalny Program Operacyjnych Województwa Kujawsko – Pomorskiego na 2007 – 2013, przede wszystkim w zakresie zebrania 3 ofert od wykonawców oraz wyboru najkorzystniejszej oferty. Ponadto lider będzie odpowiedzialny za dopilnowanie odbioru wykonania prac.

Produkty projektu będą własnością poszczególnych partnerów odpowiedzialnych za ich realizację danych zadań. Właścicielem produktów zadań wspólnych (studium wykonalności, promocja) będzie lider projektu, który za nie odpowiada bezpośrednio. Produkty działań realizowanych na terenach nie będących własnością poszczególnych partnerów (uporządkowanie otoczenia budynków wielorodzinnych) będą własnością partnerów realizujących zadania.

Projekt wykazuje się trwałością finansową. Członkowie wspólnot mieszkaniowych dobrowolnie wpłacają wspólnie ustalone kwoty, z których pokrywane są koszty utrzymania obiektów – na tej samej zasadzie zostaną utrzymane rezultaty projektu przez okres nie krótszy, niż 5 lat od jego zakończenia.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Po jego zakończeniu za utrzymanie celów i rezultatów projektu będą odpowiedzialne poszczególne Wspólnoty w zakresie zadań je dotyczących.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Rozpoczęcie realizacji projektu	2007
Zakończenie realizacji projektu	2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2007

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2011

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Tomasz Schmidt
- stanowisko służbowe: Przedstawiciel grupy partnerskiej
- telefon / fax: kom. 509 433 966
- e-mail: kuduare@gmail.com

Wyżyny

25. Odnowienie zasobów S.M. "Budowlani" na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedle Leśne” - I etap.

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:** 28.03.2011r.

2. **Podmiot zgłaszający projekt:** Spółdzielnia Mieszkaniowa „BUDOWLANI”

3. **Nazwa projektu:** Odnowienie zasobów S.M. "Budowlani" na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedle Leśne” - I etap.

4. **Koszt całkowity projektu (w zł)** **2 208 303,50 zł**

5. **Źródła finansowania projektu:**

 Środki własne (budżet beneficjenta) : **1 435 456,37zł**

 Środki RPO (EFRR);, tj. **772 847,13 zł**

 Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

 (np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. **Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):**

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**

Projekt obejmuje:

1. Wymianę i wykonanie dodatkowego ocieplenia części ścian zewnętrznych niżej wymienionych budynków:

- Nowowiejskiego 1, Nowowiejskiego 3 - W latach 1989-1993 ściany szczytowe obiektów z wyłączeniem południowych szczytów i części ścian budynków Nowowiejskiego 1 i 3 zostały ocieplone metodą „lekką suchą”, w której zastosowano izolację termiczną w postaci płyt styropianowych grubości 5cm. Natomiast szczyty południowe i część ścian podłużnych budynków Nowowiejskiego 1 i 3 zostały ocieplone w roku 1996 metodą lekką moką, w której zastosowano również izolację termiczną z płyt styropianowych grubości 5cm. W związku z tym budynki te posiadały niższy stopień energooszczędności, który nie spełniał dzisiejszych norm (12cm warstwa izolacyjna);
- Komuny Paryskiej 2, Komuny Paryskiej 4, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 11 - W latach 1987-1989 ocieplono szczyty, natomiast w latach 2002-2005 fronty powyższych budynków. Szczyty budynków ocieplono metodą „lekką suchą”, w której zastosowano izolację termiczną w postaci płyt styropianowych grubości 5cm i blachę trapezową oraz metodą „ciężką moką” z zastosowaniem również 5cm. warstwy izolacyjnej oraz tynku. Ściany podłużne tych budynków w latach 2002 -2005 ocieplono metodą „lekką moką z zastosowaniem 12cm warstwy izolacyjnej’
- Grabowa 1, Grabowa 7, Kasztanowa 49 – W latach 1994-1995 ściany tych obiektów zostały ocieplone metodą „lekką moką”, w której zastosowano izolację termiczną w postaci płyt styropianowych grubości 5cm. W związku z tym budynki te posiadają niższy stopień energooszczędności, który nie spełnia dzisiejszych norm (12cm warstwa izolacyjna). Wyprawy elewacyjne, jakie wówczas zastosowano nie posiadały dodatków

zabezpieczających przed pleśniami i algami, dlatego też na ich elewacji pojawiły się liczne naloty i przebarwienia (przede wszystkim od strony północnej). Elewacja ich kwalifikuje się do odnowienia.

W związku z wprowadzonymi wyższymi wymaganiami w zakresie izolacyjności cieplnej budynków, które bezpośrednio związane są z oszczędnością energii, obecne szczytowe ściany zewnętrzne nie spełniają dzisiejszych norm. Jest to przyczyną zwiększonego zużycia energii cieplnej, dlatego też planuje się przeprowadzić wymianę istniejącego docieplenia wykonanego metodą „lekką suchą” w szczytowych ścianach zewnętrznych, lub pogrubienia warstwy ocieplenia i dostosowanie jej do pozostałej części budynków (metoda „lekką mokra” z 12cm izolacją termiczną). Umożliwi to zmniejszenie zużycia energii cieplnej, co przyczyni się do ograniczenia wzrostu opłat czynszowych. Wykonanie ocieplenia budynków poprawi również ich wygląd zewnętrzny poprzez wykonanie nowej elewacji.

2. Malowanie klatek schodowych budynku Komuny Paryskiej 11 - poprawa estetyki budynku.
 3. Wykonanie studium wykonalności do zakresu prac objętym Projektem – „Odnowienie zasobów S.M.”Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedle Leśne”- I etap – prace niezbędne do złożenia wniosku o dofinansowanie.
 4. Promocja projektu do zakresu prac objętym Projektem – „Odnowienie zasobów S.M.”Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedle Leśne”- I etap – konieczne prace w celach informacyjnych w zakresie źródeł finansowania projektu.
- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Realizacja niniejszego projektu pozytywnie wpływa na stan środowiska naturalnego i wręcz wyhamowuje jego degradację. Przyjęte rozwiązania w zakresie działań wpływających na ograniczenie zużycia energii bezpośrednio przełożą się na ograniczenie emisji zanieczyszczeń (SO₂, CO₂, NO, pyły), co jest zgodne z wytycznymi UE. Realizacja projektu pozwoli na poprawę jakości tkanki mieszkaniowej, która według opracowanego LPR-B odbiega od standardu średniej wojewódzkiej. Jest to zgodne z zapisami określonymi w polityce spójności, a przede wszystkim z pierwszym jej celem „Konwergencji”, czyli pomocy najuboższym regionom
 - **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Leśnym i Wyżyny. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

 - 1) Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.
 - 2) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej ,poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy

- 3) Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- 4) Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego im. Zdzisława Krzyszkowiaka w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej, 11 Listopada, Czerkaskiej i Modrzewiowej oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- 5) Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – II etap.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym realizacją projektu będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa BUDOWLANI. Spółdzielnia w celu stałego monitorowania realizacji projektu raz na kwartał wraz z wnioskiem o płatność będzie przekazywała dane dotyczące zrealizowanych wskaźników. W związku ze znacznym stopniem tematycznego zróżnicowania działań ujętych w niniejszym projekcie, podzielono go na etapy, którym przypisano odpowiednie wskaźniki planowanych produktów. Monitorowanie ich będzie oparte na realizowaniu działań zgodnie z wcześniej przygotowanym harmonogramem rzeczowo-finansowym dla każdego etapu i określaniem procentowego jego zaawansowania w stosunku do opracowanego harmonogramu. Częstotliwość zbierania danych w trakcie realizacji kolejnych etapów będzie pozyskiwana, co miesiąc, natomiast dane do określenia wielkości wskaźników rezultatu po zakończeniu inwestycji, co sześć miesięcy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani” zapewni realizację celów i zachowanie rezultatów przewidzianych we wniosku przez minimum 5 lata po zakończeniu projektu. W chwili obecnej Spółdzielnia jest współwłaścicielem nieruchomości, które obejmuje projekt wraz ze swoimi członkami, którzy przenieśli swoje mieszkania na odrębną własność. Zgodnie z Art. 1 ust.3 Spółdzielnia ma obowiązek zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub nabyte na podstawie ustawy mienie jej członków, dlatego też dysponuje i zarządza nieruchomościami objętymi niniejszym projektem. Zapis tego artykułu nie określa terminów zgodnie, z którymi dysponowanie tymi nieruchomościami było czasowo określone, dlatego też jest ono ustanowione bezterminowo. Spółdzielnia posiada wykwalifikowaną kadrę pracowniczą, która profesjonalnie administruje swoimi jak również zleconymi nieruchomościami, dlatego też trwałość instytucjonalna i organizacyjna projektu jest niezagrożona. Spółdzielnia poza zarządzaniem nieruchomościami prowadzi własną działalność gospodarczą, w której osiąga bardzo dobre wyniki. Biorąc to pod uwagę oraz fakt stałego finansowania nieruchomości objętych projektem przez jej członków (pokrywanie kosztów zarządzania, konserwacji oraz kumulowania środków na funduszu remontowym) brak jakiegokolwiek zagrożenia utraty stabilności finansowej w zakresie realizacji projektu jak i też po jego zakończeniu. Po okresie realizacji projektu w okresie minimum 5 lat tzw. trwałości projektu koszty utrzymania budynków i zachowania ich w należyтым stanie będzie ponosić Spółdzielnia, tak, aby efekty projektu zostały utrzymane.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Malowanie klatki schodowej Komuny Paryskiej 11	IVkw..2009r

Wymiana ocieplenia ścian zewnętrznych Nowowiejskiego 1, Komuny Paryskiej 2, Komuny Paryskiej 4, Komuny Paryskiej 11.	I.kw.2010
Wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych Nowowiejskiego 3, Komuny Paryskiej 8	II.kw.2010
Wykonanie studium wykonalności	IV kw.2010
Wykonanie ocieplenia ścian zewnętrznych Grabowa 1, Grabowa 7, Kasztanowa 49	II kw..2011
Promocja projektu	III kw.2011

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 2009

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 2011

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Andrzej Asztemborski
- stanowisko służbowe: Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego
- telefon / fax: kom. 601-521-735 / (0-52)-361-82-57
- e-mail: asztem@smbudowlani.pl

26. Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – II etap.

Opis projektu

1. **Data sporządzenia opisu projektu:** 25.05.2011r.

2. **Podmiot zgłaszający projekt:** Spółdzielnia Mieszkaniowa „BUDOWLANI”

3. **Nazwa projektu:** Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – II etap.

4. **Koszt całkowity projektu:** 8.679.060,13 zł

5. **Źródła finansowania projektu:**

Środki własne (budżet beneficjenta): 7.451.907,26 zł

Środki RPO (EFRR); tj. 1.227.152,87zł

Koszty kwalifikowane: 8.111.496,35 zł

Koszty niekwalifikowane: 567.563,78 zł

Środki inne: zł, tj. **nie dotyczy**

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. **Zwięzły opis projektu** (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**
Projekt obejmuje roboty budowlane polegających na:
 - wymianie dźwigów;
 - wykonaniu instalacji wodociągowej przeciwpożarowej;
 - wymianie i rozbudowy instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynku;
 - na wymianie docieplenia z metody „lekkiej suchej” na „lekką mokrą” oraz pogrubieniu ocieplenia w metodzie „lekkiej mokrej”;
 - malowaniu wewnętrznych części wspólnych budynków;
 - wykonanie audytu energetycznego w zakresie wymiany docieplenia ścian zewnętrznych;
 - remoncie podestów do wejść do klatek schodowych;
 - wykonanie 7 placów zabaw;
 - wykonaniu monitoringu dla 7 placów zabaw;
 - wykonanie studium wykonalności do zakresu prac objętym Projektem – „Odnowienie zasobów S.M.”Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedle Leśne”- II etap – prace niezbędne do złożenia wniosku o dofinansowanie;
 - promocja projektu do zakresu prac objętym Projektem – „Odnowienie zasobów S.M.”Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedle Leśne”- II etap – konieczne prace w celach informacyjnych w zakresie źródeł finansowania projektu.

w budynkach przy ulicy Nowowiejskiego 1, A.G.Siedleckiego 7 - Ogrody 8, Ogrody 22 - Nałkowskiej 3, Ogrody 24, Ogrody 26 – Nałkowskiej 7, Nałkowskiej 1, Nałkowskiej 5, Ku Wiatrakom 5, Ku Wiatrakom 7, Ku Wiatrakom 9, Ku Wiatrakom 11, Kragujewca 5, Kragujewca 7, Modrakowej 42a, Komuny Paryskiej 2a, Kasztanowej 49, Grabowej 1, Grabowej 7,

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Realizacja niniejszego projektu pozytywnie wpływa na stan środowiska naturalnego i wręcz wyhamowuje jego degradację. Przyjęte rozwiązania w zakresie działań wpływających na ograniczenie zużycia energii bezpośrednio przełożą się na

ograniczenie emisji zanieczyszczeń (SO₂, CO₂, NO, pyły), co jest zgodne z wytycznymi UE. Realizacja projektu pozwoli na poprawę jakości tkanki mieszkaniowej, która według opracowanego LPR-B odbiega od standardu średniej wojewódzkiej. Jest to zgodne z zapisami określonymi w polityce spójności, a przede wszystkim z pierwszym jej celem „Konwergencji”, czyli pomocy najuboższym regionom

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Wyżyny i Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia, jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 1) Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.
- 2) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu ,remont klatki schodowej ,poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- 3) Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- 4) Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej, 11 Listopada, Czerkaskiej i Modrzewiowej oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- 5) Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – I etap.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym realizacją projektu będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa BUDOWLANI. Spółdzielnia w celu stałego monitorowania realizacji projektu raz na kwartał wraz z wnioskiem o płatność będzie przekazywała dane dotyczące zrealizowanych wskaźników. W związku ze znacznym stopniem tematycznego zróżnicowania działań ujętych w niniejszym projekcie, podzielono go na etapy, którym przypisano odpowiednie wskaźniki planowanych produktów. Monitorowanie ich będzie oparte na realizowaniu działań zgodnie z wcześniej przygotowanym harmonogramem rzeczowo-finansowym dla każdego etapu i określaniem procentowego jego zaawansowania w stosunku do opracowanego harmonogramu. Częstotliwość zbierania danych w trakcie realizacji kolejnych etapów będzie pozyskiwana, co miesiąc, natomiast dane do określenia wielkości wskaźników rezultatu po zakończeniu inwestycji, co sześć miesięcy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani” zapewni realizację celów i zachowanie rezultatów przewidzianych we wniosku przez minimum 5 lata po zakończeniu projektu. W chwili obecnej Spółdzielnia jest współwłaścicielem nieruchomości, które obejmuje projekt wraz ze swoimi członkami, którzy przenieśli swoje mieszkania na odrębną własność. Zgodnie z Art. 1 ust.3 Spółdzielnia ma obowiązek zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub nabyte na podstawie ustawy mienie jej członków, dlatego też dysponuje i zarządza nieruchomościami objętymi niniejszym projektem. Zapis tego

artykułu nie określa terminów zgodnie, z którymi dysponowanie tymi nieruchomościami było czasowo określone, dlatego też jest ono ustanowione bezterminowo. Spółdzielnia posiada wykwalifikowaną kadrę pracowniczą, która profesjonalnie administruje swoimi jak również zleconymi nieruchomościami, dlatego też trwałość instytucjonalna i organizacyjna projektu jest niezagrożona. Spółdzielnia poza zarządzaniem nieruchomościami prowadzi własną działalność gospodarczą, w której osiąga bardzo dobre wyniki. Biorąc to pod uwagę oraz fakt stałego finansowania nieruchomości objętych projektem przez jej członków (pokrywanie kosztów zarządzania, konserwacji oraz kumulowania środków na funduszu remontowym) brak jakiegokolwiek zagrożenia utraty stabilności finansowej w zakresie realizacji projektu jak i też po jego zakończeniu. Po okresie realizacji projektu w okresie minimum 5 lat tzw. trwałości projektu koszty utrzymania budynków i zachowania ich w należytym stanie będzie ponosić Spółdzielnia, tak, aby efekty projektu zostały utrzymane.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Rozpoczęcie realizacji projektu	07.2011
Zakończenie realizacji projektu	12.2013

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 07.2011

11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 12.2013

12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:

- imię i nazwisko: Andrzej Asztemborski
- stanowisko służbowe: Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego
- telefon / fax: kom. 601-521-735 / (0-52)-361-82-57
- e-mail: aasztem@smbudowlani.pl

27. Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – III etap.

Opis projektu

1. Data sporządzenia opisu projektu: 25.05.2011r.

2. Podmiot zgłaszający projekt: Spółdzielnia Mieszkaniowa „BUDOWLANI”

3. Nazwa projektu: Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – III etap.

4. Koszt całkowity projektu: 10.853.940,30 zł

5. Źródła finansowania projektu:

Środki własne (budżet beneficjenta): 10.007.675,76zł

Środki RPO (EFRR):, tj. 846.264,54zł

Koszty kwalifikowane: 7.714.330,86 zł

Koszty niekwalifikowane: 3.139.609,44 zł

Środki inne: zł, tj. nie dotyczy

(np. prywatne, WFOŚ, środki budżetu państwa, województwa itp.)

6. Zwięzły opis projektu (maks. 2 strony A – 4):

- **główne elementy składowe, wyróżniane fazy realizacji projektu, podprojekty itp.**
Projekt obejmuje roboty budowlane polegających na:
 - wykonaniu instalacji wodociągowej przeciwpożarowej;
 - wymianie i rozbudowy instalacji elektrycznej w częściach wspólnych budynku;
 - na wymianie docieplenia z metody „lekkiej suchej” i „ciężkiej mokrej” na „lekką mokrą”;
 - malowaniu wewnętrznych części wspólnych budynków;
 - wykonanie audytu energetycznego w zakresie wymiany docieplenia ścian zewnętrznych;
 - remoncie podestów do wejść do klatek schodowych;
 - wykonaniu 21 parkingów w tym 2 zrealizowane oraz 1 który jest w trakcie realizacji;
 - wykonanie studium wykonalności do zakresu prac objętym Projektem – „Odnowienie zasobów S.M.”Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedle Leśne”- III etap – prace niezbędne do złożenia wniosku o dofinansowanie;
 - promocja projektu do zakresu prac objętym Projektem – „Odnowienie zasobów S.M.”Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedle Leśne”- III etap – konieczne prace w celach informacyjnych w zakresie źródeł finansowania projektu.

w budynkach przy ulicy: Nowowiejskiego 3, Ogrody 12, Ogrody 10, A.G.Siedleckiego 2, A.G.Siedleckiego 3, A.G.Siedleckiego 4, A.G.Siedleckiego 5, A.G.Siedleckiego 6, A.G.Siedleckiego 8, A.G.Siedleckiego 9, Nałkowskiej 4, Nałkowskiej 8, Nałkowskiej 12, A.G.Siedleckiego 21 - Nałkowskiej 2, A.G.Siedleckiego 25 - Nałkowskiej 6, A.G.Siedleckiego 29 - Nałkowskiej 10, A.G.Siedleckiego 23, A.G.Siedleckiego 27, A.G.Siedleckiego 31, A.G.Siedleckiego 33, A.G.Siedleckiego 34, A.G.Siedleckiego 36, A.G.Siedleckiego 38, Ku Wiatrakom 13, Ku Wiatrakom 15, Ku Wiatrakom 17, Belzy 50, Belzy 52, Modrakowej 56, Modrakowej 80, Kąkolowej 7, Łomżyńskiej 49, Komuny Paryskiej 2, Komuny Paryskiej 4, Komuny Paryskiej 6, Komuny Paryskiej 8, Komuny Paryskiej 11,

T.Boya-Żeleńskiego 30, T.Boya-Żeleńskiego 36, Czerkaskiej 19, Czerkaskiej 27, Lelewela 48,

- **uzasadnienie realizacji projektu, zwłaszcza w kontekście jego wpływu na sytuację zdiagnozowaną w obszarze wsparcia, itp.**

Realizacja niniejszego projektu pozytywnie wpływa na stan środowiska naturalnego i wręcz wyhamowuje jego degradację. Przyjęte rozwiązania w zakresie działań wpływających na ograniczenie zużycia energii bezpośrednio przełożą się na ograniczenie emisji zanieczyszczeń (SO₂, CO₂, NO, pyły), co jest zgodne z wytycznymi UE. Realizacja projektu pozwoli na poprawę jakości tkanki mieszkaniowej, która według opracowanego LPR-B odbiega od standardu średniej wojewódzkiej. Jest to zgodne z zapisami określonymi w polityce spójności, a przede wszystkim z pierwszym jej celem „Konwergencji”, czyli pomocy najuboższym regionom

- **powiązania z innymi projektami,**

Projekt powiązany z innymi projektami rekomendowanymi do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 na osiedlu Wyżyny i Leśnym. Realizacja wszystkich projektów przyczyni się do kompleksowej rewitalizacji obszaru wsparcia jakim jest wskazane osiedle. Projekt planowany do dofinansowania Działania 7.1. RPO WK-P podobnie jak projekty:

- 1) Kompleksowy remont czterech budynków wielorodzinnych w Bydgoszczy, na Osiedlu Leśnym, przy ul. Lelewela 38, 40, Kasztanowej 47 i Kaliskiej 13 wraz z odnowieniem placu zabaw i chodników.
- 2) Termomodernizacja budynku wraz z naprawą dachu, remont klatki schodowej, poprawa dostępności do budynku dla osób niepełnosprawnych, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców oraz estetyki infrastruktury terenów zielonych budynku przy ul. Bukowa 9 w Bydgoszczy
- 3) Odnowienie dachu, stolarki okiennej oraz wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z poprawą bezpieczeństwa poprzez monitoring w budynku przy ulicy Świerkowej 14 w Bydgoszczy.
- 4) Rewitalizacja otoczenia Stadionu Miejskiego w Bydgoszczy poprzez odnowienie niektórych budynków i otoczenia ulic Gdańskiej, Świerkowej, Bukowej, 11 Listopada, Czerkaskiej i Modrzewiowej oraz montaż systemu wideomonitoringu.
- 5) Odnowienie zasobów SM „Budowlani” na osiedlu „Wyżyny” i „Osiedlu Leśnym” – I etap.

7. Podmiot zarządzający i sposób realizacji projektu:

Podmiotem zarządzającym realizacją projektu będzie Spółdzielnia Mieszkaniowa „BUDOWLANI”. Spółdzielnia w celu stałego monitorowania realizacji projektu raz na kwartał wraz z wnioskiem o płatność będzie przekazywała dane dotyczące zrealizowanych wskaźników. W związku ze znacznym stopniem tematycznego zróżnicowania działań ujętych w niniejszym projekcie, podzielono go na etapy, którym przypisano odpowiednie wskaźniki planowanych produktów. Monitorowanie ich będzie oparte na realizowaniu działań zgodnie z wcześniej przygotowanym harmonogramem rzeczowo-finansowym dla każdego etapu i określaniem procentowego jego zaawansowania w stosunku do opracowanego harmonogramu. Częstotliwość zbierania danych w trakcie realizacji kolejnych etapów będzie pozyskiwana, co miesiąc, natomiast dane do określenia wielkości wskaźników rezultatu po zakończeniu inwestycji, co sześć miesięcy.

8. Podmiot zarządzający projektowanym przedsięwzięciem po jego zrealizowaniu:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budowlani” zapewni realizację celów i zachowanie rezultatów przewidzianych we wniosku przez minimum 5 lata po zakończeniu projektu. W chwili obecnej Spółdzielnia jest współwłaścicielem nieruchomości, które obejmuje projekt wraz ze swoimi członkami, którzy przenieśli swoje mieszkania na odrębną własność. Zgodnie z Art. 1 ust.3 Spółdzielnia ma obowiązek zarządzania nieruchomościami stanowiącymi jej mienie lub nabyte na podstawie ustawy mienie jej członków, dlatego też dysponuje i zarządza nieruchomościami objętymi niniejszym projektem. Zapis tego artykułu nie określa terminów zgodnie, z którymi dysponowanie tymi nieruchomościami było czasowo określone, dlatego też jest ono ustanowione bezterminowo. Spółdzielnia posiada wykwalifikowaną kadre pracowniczą, która profesjonalnie administruje swoimi jak również zleconymi nieruchomościami, dlatego też trwałość instytucjonalna i organizacyjna projektu jest niezagrożona. Spółdzielnia poza zarządzaniem nieruchomościami prowadzi własną działalność gospodarczą, w której osiąga bardzo dobre wyniki. Biorąc to pod uwagę oraz fakt stałego finansowania nieruchomości objętych projektem przez jej członków (pokrywanie kosztów zarządzania, konserwacji oraz kumulowania środków na funduszu remontowym) brak jakiegokolwiek zagrożenia utraty stabilności finansowej w zakresie realizacji projektu jak i też po jego zakończeniu. Po okresie realizacji projektu w okresie minimum 5 lat tzw. trwałości projektu koszty utrzymania budynków i zachowania ich w należyłym stanie będzie ponosić Spółdzielnia, tak, aby efekty projektu zostały utrzymane.

9. Harmonogram działań:

Działanie	Termin wykonania
Rozpoczęcie realizacji projektu	01.2012
Zakończenie realizacji projektu	09.2014

10. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.2012**11. Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 09.2014****12. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu:**

- imię i nazwisko: Andrzej Asztemborski
- stanowisko służbowe: Kierownik Działu Techniczno-Eksploatacyjnego
- telefon / fax: kom. 601-521-735 / (0-52)-361-82-57
- e-mail: aasztem@smbudowlani.pl

Projekty społeczne

Opis projektu nr 1

KARTA PROJEKTU			
1. Tytuł projektu: "REWITALIZACJA"			
2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
a) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
b) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input checked="" type="checkbox"/> NIE	
c) Os. Kapuściska	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
d) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input checked="" type="checkbox"/> NIE	
e) Os. Wilczak	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
f) Os. Szwederowo	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
g) Os. Fordon (F ₁ , F ₂)	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
h) Os. Okole	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
i) Os. Bocianowo	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
3. Nazwa Beneficjenta: Powiatowy Urząd Pracy w Bydgoszczy			
4. Koszt całkowity projektu (PLN): 831 413,40			
5. Źródła finansowania projektu:	Własne: 8 113,40	EFS: 0,00	Inne: 823 300,00
6. Opis projektu (max ½ strony A4):			
<p><u>Celem projektu</u> była przede wszystkim aktywizacja społeczno – gospodarcza osób bezrobotnych, zamieszkujących zdegradowane kwartały poszczególnych dzielnic Miasta Bydgoszczy, tj: Śródmieście, Bocianowo, Okole, Kapuściska, Wilczak, Szwederowo, Fordon (F₁, F₂), które ujęte zostały w planach rewitalizacji projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy. Założenia osiągnięte zostały poprzez mobilizację ludności nieaktywnej zawodowo do działań w celu wyjścia ze stagnacji i bezrobocia oraz ożywienie gospodarcze poprzez wsparcie pracodawców prowadzących działalność na omawianym obszarze.</p> <p><u>Beneficjenci projektu:</u></p> <p>1) Osoby bezrobotne zarejestrowane w bydgoskim urzędzie, będące przede wszystkim w szczególnej sytuacji na rynku pracy, zamieszkałe w kwartałach ujętych w planach rewitalizacji. Zaplanowane przedsięwzięcia zakładały aktywizację zawodową poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ wsparcie doradcy zawodowego – praca indywidualna i grupowa przygotowująca do podjęcia zatrudnienia i utrzymania pozyskanego miejsca pracy, ▪ wsparcie doradcze oraz finansowe kierowane do osób planujących samozatrudnienie, ▪ skierowanie do odbycia stażu u pracodawcy, ▪ skierowanie do odbycia przygotowania zawodowego, ▪ refundację kosztów wyposażenia/ wyposażenia stanowisk pracy dla bezrobotnych. <p>2) Pracodawcy prowadzący działalność gospodarczą w kwartałach ujętych w planach rewitalizacji, u których:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ organizowano staże lub przygotowanie zawodowe, ▪ wyposażono lub wyposażono stanowiska pracy. 			
7. Wskaźniki produktu:			
Liczba osób, które zostały objęte wsparciem w ramach projektu – 87 osób, w tym:			

<ul style="list-style-type: none"> ▪ 31 osób odbyło staże, ▪ 7 osób odbyło przygotowanie zawodowe, ▪ 31 osób rozpoczęło własną działalność gospodarczą, ▪ 18 osób zostało zatrudnionych w ramach refundacji kosztów wyposażenia lub doposażenia stanowiska pracy.
<p>8. Wskaźniki rezultatu: <u>Efektywność zatrudnieniowa</u> – 75,86% (wobec planowanej 73,3%)</p>
<p>9. Harmonogram: Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 05.05.2008 Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31.12.2008</p>
<p>10. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Agnieszka Stabińska /Iwona Pudlich - stanowisko służbowe: specjalista ds. programów - telefon/fax.: (052) 36 04 370 - e-mail: efs@pup.bydgoszcz.pl
<p>11. Informację sporządził(a)</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Iwona Pudlich - miejscowość, data: Bydgoszcz, 17.03.2008

Opis projektu nr 2

KARTA PROJEKTU			
1. Tytuł projektu: Regionalny Ośrodek Europejskiego Funduszu Społecznego w Bydgoszczy			
2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
a) Śródmieście	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
b) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
c) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
d) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
e) Inne (jakie?)	miasto Bydgoszcz i powiaty: bydgoski, nakielski, sępoleński, tucholski, świecki, żniński, inowrocławski i mogileński		
3. Nazwa Beneficjenta: Polskie Towarzystwo Ekonomiczne Oddział w Bydgoszczy			
4. Koszt całkowity projektu (PLN): 1 378 000,00			
5. Źródła finansowania projektu:	Własne:	EFS: 85%	Inne: 15%
6. Opis projektu (max ½ strony A4):			
<p>- Regionalny Ośrodek Europejskiego Funduszu Społecznego działa przy Polskim Towarzystwie Ekonomicznym w Bydgoszczy. Celem działania Ośrodka jest kreowanie rozwoju lokalnego, w szczególności w zakresie rynku pracy, przedsiębiorczości, adaptacyjności i spójności społecznej oraz dobrego rządzenia, jak również budowanie partnerstw nastawionych na rozwój województwa kujawsko-pomorskiego.</p> <p>Priorytetową grupę klientów Regionalnego Ośrodka EFS stanowią:</p> <ol style="list-style-type: none">1. organizacje pozarządowe,2. szkoły: podstawowe, gimnazjalne, ponadgimnazjalne, placówki edukacyjne w tym przedszkolne lub organy prowadzące,3. wszystkie podmioty będące projektodawcami do EFS z gmin wiejskich, wiejsko-miejskich i miast do 25 tys. mieszkańców. <p>Oferta Regionalnego Ośrodka EFS obejmuje cztery działania: informację, szkolenia, doradztwo i animację. W ramach Ośrodka prowadzony jest Punkt Informacyjny, w którym pracownik udziela podstawowych informacji o idei EFS oraz wdrażaniu projektów w ramach PO KL, czy też wskazuje szkolenia i projekty finansowane z EFS realizowane na terenie województwa. W ramach działań Punktu planowane jest udzielenie informacji 300 osobom. Zorganizowana zostanie konferencja i spotkania informacyjne łącznie dla 270 osób. W ramach oferty Ośrodka przeprowadzonych zostanie 31 dni szkoleń kluczowych i specjalistycznych łącznie dla 170 osób. Proponujemy również usługi doradcze zarówno w zakresie doradztwa ogólnego (848 h)</p>			

jak i specjalistycznego (8 h) łącznie dla 180 osób.

W ramach projektu Regionalnego Ośrodka EFS planowane jest udzielenie wsparcia dla 250 osób (niepowtarzających się) ze 120 instytucji. Szacujemy, że pomożemy wygenerować 22 projekty składane do EFS w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki (fiszka projektowa lub wnioski niezłożony), złożonych zostanie 35 wniosków i tyle samo będzie wspieranych w realizacji przez kadrę Ośrodka.

7. Wskaźniki produktu (planowane na 2009 r.):

- zorganizowanie 20 szkoleń,
- przygotowanie 1 konferencji,
- przeprowadzenie 10 seminariów informacyjnych,
- zorganizowanie 80 spotkań animacyjnych,
- przeprowadzenie 848 godz. doradztwa ogólnego i 8 godz. doradztwa specjalistycznego.

8. Wskaźniki rezultatu (planowane na 2009 r.):

- z oferty Ośrodka skorzysta 250 osób ze 120 instytucji,
- Punkt Informacyjny odwiedzi 300 osób,
- liczba osób, którym zostanie udzielone wsparcia drogą telefoniczną - 550,
- liczba udzielonych informacji na pytania przesłane drogą elektroniczną - 130,
- przeszkolenie 170 osób,
- wygenerowanie 22 projektów (fiszka projektowa lub wnioski niezłożony),
- złożenie 35 wniosków przez klientów Ośrodka,
- wspieranie 35 wniosków w realizacji.

9. Harmonogram:

Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.11.2008 r.

Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31.12.2010 r.

10. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:

- imię i nazwisko: Agnieszka Matuszak
- stanowisko służbowe: specjalista ds. informacji i promocji Regionalnego Ośrodka EFS w Bydgoszczy
- telefon/fax.: (052) 322-67-20 / (052) 322-67-81
- e-mail: informacja@pte.bydgoszcz.pl

11. Informację sporządził(a)

- imię i nazwisko: Agnieszka Matuszak
- miejscowość, data: Bydgoszcz, 17.03.2009 r.

Opis projektu nr 3

KARTA PROJEKTU			
1. Tytuł projektu: „Zawodówki na start”			
2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
a) Śródmieście	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
b) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
c) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
d) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
e) Inne (jakie?)	Miasto Bydgoszcz		
3. Nazwa Beneficjenta: Miasto Bydgoszcz			
4. Koszt całkowity projektu (PLN): 1.063.715 zł			
5. Źródła finansowania projektu:	Własne: 127.645,80	EFS: 904.157,75	Inne: BP 31.911,45
6. Opis projektu (max. ½ strony A4):			
<p>Projekt przygotowany w ramach: Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet IX. Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach Działanie 9.2 Podniesienie atrakcyjności i jakości szkolnictwa zawodowego</p> <p>Cel projektu: podniesienie atrakcyjności oferty edukacyjnej bydgoskich szkół zawodowych uwzględniającej zróżnicowane potrzeby uczniów.</p> <p>W ramach projektu „Zawodówki na start” 13 bydgoskich szkół zawodowych wdroży programy rozwojowe, obejmujące m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none">• prowadzenie dodatkowych zajęć pozalekcyjnych dla uczniów zainteresowanych rozwojem kompetencji kluczowych (ze szczególnym uwzględnieniem informatyki, matematyki, fizyki, języków obcych)• prowadzenie dodatkowych zajęć wyrównawczych dla uczniów osiągających słabe wyniki w nauce (przeciwdziałanie wypadnięciu z systemu edukacji)• pomoc psychologiczno-pedagogiczną (m.in. zapobieganie agresji, usprawnienie zdolności uczenia się)• zakup nowoczesnych środków dydaktycznych• współpracę z pracodawcami. <p>Zajęcia odbywać się będą w szkołach, w małych grupach (max. 15 osób) przez 27 tygodni roku szkolnego 2008/2009, wsparciem objętych zostanie 2171 uczniów, w tym 70 uczniów niepełnosprawnych.</p> <p>Dzięki realizacji projektu możliwe będzie uzupełnienie braków edukacyjnych uczniów, którzy uzyskali niskie wyniki na egzaminie kompetencyjnym w gimnazjum lub otrzymali niskie oceny na świadectwie, wsparcie psychologiczne uczniów wykazujących problemy wychowawcze oraz</p>			

<p>rozwój uczniów zdolnych. Poprzez zakup środków dydaktycznych zostanie unowocześniony i uatrakcyjniony proces dydaktyczny.</p>
<p>7. Wskaźniki produktu: 2171 uczestników zajęć</p>
<p>8. Wskaźniki rezultatu: podniesienie kompetencji przez 2171 uczestników</p>
<p>9. Harmonogram:</p> <p>Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.09.2008 Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31.08.2009</p>
<p>10. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Beata Tylman - stanowisko służbowe: inspektor - telefon/fax.: 052 58 58 073, 052 58 58 083 - e-mail: beata.tylman@um.bydgoszcz.pl
<p>11. Informację sporządził(a)</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Beata Tylman - miejscowość, data: Bydgoszcz, 23.03.2009

Opis projektu nr 4

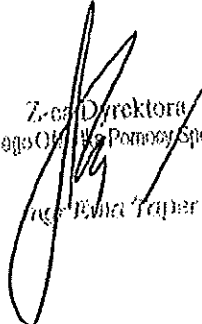
KARTA PROJEKTU			
1. Tytuł projektu: Moja wiedza szansą na lepsze jutro			
2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
a) Śródmieście	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
b) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
c) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
d) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
e) Inne (jakie?)	Miasto Bydgoszcz		
3. Nazwa Beneficjenta: Miasto Bydgoszcz			
4. Koszt całkowity projektu (PLN): 1 163 521,50 zł			
5. Źródła finansowania projektu:	Własne:	EFS: 1 163 521,50 zł	Inne:
6. Opis projektu (max. ½ strony A4): Głównym celem projektu będzie podniesienie wyników nauczania w wybranych, bydgoskich szkołach podstawowych i gimnazjalnych. W 18 szkołach objętych projektem w roku szkolnym 2008/2009 przewiduje się: 1)Przeprowadzenie dodatkowych zajęć dydaktyczno - wyrównawczych oraz specjalistycznych, 2) objęcie pomocą psychologiczno-pedagogiczną tych uczniów, którzy mają problemy w nauce (np: dysleksja, dysortografia) lub stwarzają problemy wychowawcze, 3)Przeprowadzenie dodatkowych zajęć pozalekcyjnych, 4)Zakup nowoczesnych pomocy dydaktycznych dla szkół.			
7. Twarde rezultaty projektu: <ul style="list-style-type: none">– Wdrożenie 18 programów rozwojowych szkół,– Przeprowadzenie dodatkowych zajęć dydaktyczno-wyrównawczych, w których uczestniczyć będzie 840 uczniów szkół podstawowych oraz 1310 uczniów szkół gimnazjalnych,– Przeprowadzenie zajęć specjalistycznych ukierunkowanych na wsparcie psychologiczno-pedagogiczne, w których uczestniczyć będzie 233 uczniów szkół podstawowych i 169 uczniów szkół gimnazjalnych,– Przeprowadzenie dodatkowych zajęć dodatkowych kierunkowych na rozwój kompetencji kluczowych, w których uczestniczyć będzie 138 uczniów szkół podstawowych i 70 uczniów szkół gimnazjalnych.			
8. Miękkie rezultaty projektu: <ul style="list-style-type: none">– Pomoc w przezwyciężaniu problemów,– Zwiększenie motywacji do dalszej nauki,– Zwiększenie samooceny,– Rozwój zainteresowań i wiedzy uczniów,– Wzrost pewności siebie,			

<p>– Poprawa komunikatywności.</p>
<p>9. Harmonogram:</p> <p>Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.08.2008 Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 30.09.2009</p>
<p>10. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Agnieszka Szady - stanowisko służbowe: inspektor - telefon/fax.: 0 52 58 58 059 - e-mail: a.szady@um.bydgoszcz.pl
<p>11. Informację sporządził(a)</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Agnieszka Szady - miejscowość, data: Bydgoszcz, 23/03/08

Opis projektu nr 5

KARTA PROJEKTU			
1. Tytuł projektu: II edycja „KROK DO PRZODU” projekt systemowy realizowany w ramach POKL Poddziałanie 7.1.1 Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej			
2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
a) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
b) Os. Leśne	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
c) Os. Kapuściska	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
d) Os. Wyżyny	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
e) Inne (jakie?)	Programem objęci są klienci MOPS z terenu miasta Bydgoszczy		
3. Nazwa Beneficjenta: MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W BYDGOSZCZY			
4. Koszt całkowity projektu (PLN): 2 003 000			
5. Źródła finansowania projektu:	Własne: 172 875,00	EFS: 1 792 685,00	Inne: Fundusz Pracy 37 440,00
<p>Opis projektu (max ½ strony A4): Projekt systemowy „Krok do przodu” został pomyślany jako propozycja ukierunkowana na usamodzielnienie poprzez integrację społeczną i zawodową osób bez pracy, pochodzących ze środowisk zagrożonych wykluczeniem społecznym, podopiecznych Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bydgoszczy. Projekt obejmuje działania z zakresu szeroko rozumianej edukacji społecznej, zdrowotnej, szkolenia zawodowe, uzupełnienia edukacji szkolnej na poziomie ponadgimnazjalnym lub politecznym, poprawę deficytu zdrowotnego.</p> <p>Projekt realizowany jest za pomocą narzędzi typu: kontrakt socjalny – umowa pomiędzy osobą korzystającą ze świadczeń pomocy społecznej a pracownikiem socjalnym obejmująca całą rodzinę lub osobę oraz działań środowiskowych w ramach Programu Aktywności Lokalnej (PAL/CAL). Programem Aktywności Lokalnej objętych będzie 6 obszarów na terenie miasta Bydgoszczy tj. Schronisko dla Kobiet i Matek Samotnych Wychowujących Dzieci przy ul. Podmiejskiej 2; Sierńeczko – ul. Kapliczna, Żyrardowska, Pruszkowska, Płońska, Sochaczewska, Fordońska 169-297; Stary Fordon- ul. Bydgoska, Rynek, Pielęgniarska, Allanowa; Jachcie/ Piaski; Śródmieście – ul. Ks. Skorupki, Dąbrowskiego, Orla; Łęgowo – ul. Okólna, Pionierów, Świełlicowa, Spółdzielcza, Żówińska, Zakole; Kapuściska - ul. Solna, 15 Dywizji Piechoty.</p> <p>W ramach realizacji kontraktów i programu aktywności lokalnej planuje się zastosować instrumenty aktywnej integracji typu: instrumenty aktywizacji zawodowej, edukacyjnej, zdrowotnej i społecznej.</p>			
6. Wskaźniki produktu:			
7. Wskaźniki rezultatu: 160 PODPISANYCH KONTRAKTÓW, 66 PODPISANYCH UMÓW W RAMACH DZIAŁAŃ ŚRODOWISKOWYCH (Programu Aktywności Lokalnej), 150 OSÓB ZREALIZUJE ŚCIEŻKĘ AKTYWNEJ INTEGRACJI, 50 OSÓB ZDOBEDZIE NOWE UMIEJĘTNOŚCI I KWALIFIKACJE ZAWODOWE			

<p>8. Harmonogram:</p> <p>Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.02.2009 rok Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31.12.2009 rok</p>
<p>9. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Janusz Wiśniewski - stanowisko służbowe: koordynator projektu - telefon/fax.: 052 325 472/440 - e-mail: mopsbydgoszcz.zpsp@wp.pl
<p>10. Informację sporządził(a)</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Aleksandra Starczewska - miejscowość, data: Bydgoszcz, 12.03.2009 rok.


Z-ca Dyrektora
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
mgr Ewa Traper

Opis projektu nr 6

KARTA PROJEKTU			
1. Tytuł projektu: Zawodowe horyzonty			
2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
a) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
b) Os. Leśne	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
c) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
d) Os. Wyżyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
e) Inne (jakie?)		
3. Nazwa Beneficjenta: Miasto Bydgoszcz/ Urząd Miasta Bydgoszczy			
4. Koszt całkowity projektu (PLN): 3514.820 zł			
5. Źródła finansowania projektu:	Własne: 448.140 zł	EFS: 3.066.680 zł	Inne:
6. Opis projektu (max. ½ strony A4): Projekt przygotowany w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet IX. Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, Działanie 9.2 Podniesienie atrakcyjności i jakości szkolnictwa zawodowego. Wsparciem objętych zostanie 14 zespołów szkół zawodowych w Bydgoszczy. W ramach projektu realizowane będą w roku szkolnym 2009/2010 zajęcia pozalekcyjne, doradztwo zawodowe oraz praktyki zawodowe. Wsparciem objętych zostanie min. 1600 uczniów. Cel ogólny: podniesienie atrakcyjności oferty edukacyjnej 14 bydgoskich szkół zawodowych uwzględniającej zróżnicowane potrzeby uczniów poprzez wdrożenie programów rozwojowych. Dzięki realizacji projektu możliwe będzie uzupełnienie braków edukacyjnych uczniów, którzy uzyskali niskie wyniki na egzaminie kompetencyjnym w gimnazjum lub otrzymali niskie oceny na świadectwie, wsparcie psychologiczne uczniów wykazujących problemy wychowawcze oraz rozwój uczniów zdolnych. Poprzez zakup środków dydaktycznych zostanie unowocześniony i uatrakcyjniony proces dydaktyczny.			
7. Wskaźniki produktu:			
– Liczba szkół, które zrealizowały programy rozwojowe – 14			
– Liczba szkół, która wdroży innowacyjne formy nauczania – 2			
– Liczba szkół, które zakupią nowoczesne środki dydaktyczne - 14			
– Liczba osób biorących udział w projekcie (na podstawie nr PESEL)- 1600			
– Liczba uczniów łącznie we wszystkich formach wsparcia (na podstawie dzienników) - 3092			
– Liczba uczestników zajęć dodatkowych, rozwijających kompetencje kluczowe (na podstawie dzienników) - 1423			
– Liczba uczestników zajęć wyrównawczych (na podstawie dzienników) - 1345			
– Liczba uczestników zajęć psychologiczno-pedagogicznych/ specjalistycznych (na			

<p>podstawie dzienników) - 136</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba uczniów uczestniczących w praktykach i warsztatach zawodowych (na podstawie dzienników/umów) - 123 - Liczba uczestników zajęć dot. doradztwa zawodowego (na podstawie dzienników) - 73
<p>8. Wskaźniki rezultatu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba szkół, które wdrożyły programy rozwojowe – 14 - Liczba szkół, które nawiązały współpracy z przedsiębiorcami w zakresie wdrażania programów rozwojowych – 5 - Liczba uczniów, którzy nabyli dodatkowe umiejętności zawodowe poprzez udział w stażach i praktykach - 115
<p>9. Harmonogram:</p> <p>Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: sierpień 2009 Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: wrzesień 2010</p>
<p>10. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Beata Tylman - stanowisko służbowe: inspektor w Wydziale Rozwoju i Strategii Miasta - telefon/fax.: 52 58 58 073 - e-mail: Beata.tylman@um.bydgoszcz.pl
<p>11. Informację sporządził(a)</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Beata Tylman - miejscowość, data: Bydgoszcz, 25.05.2011

Opis projektu nr 7

KARTA PROJEKTU

1. Tytuł projektu: Zawodowe horyzonty 2

2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:

a) Śródmieście TAK NIE

b) Os. Leśne TAK NIE

c) Os. Kapuściska TAK NIE

d) Os. Wyżyny TAK NIE

e) Inne (jakie?)

3. Nazwa Beneficjenta: Miasto Bydgoszcz/ Urząd Miasta Bydgoszczy

4. Koszt całkowity projektu (PLN): 3.970.888

5. Źródła finansowania projektu:

Własne:
595.633 zł

EFS:
3.375.255 zł

Inne:
.....

6. Opis projektu (max. ½ strony A4):

Projekt przygotowany w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet IX. Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, Działanie 9.2 Podniesienie atrakcyjności i jakości szkolnictwa zawodowego. Wsparciem objętych zostanie 14 zespołów szkół zawodowych w Bydgoszczy. W ramach projektu realizowane będą w roku szkolnym 2010/211 zajęcia pozalekcyjne, doradztwo zawodowe oraz praktyki zawodowe. Wsparciem objętych zostanie min. 3000 uczniów.

Cel ogólny: podniesienie atrakcyjności oferty edukacyjnej 14 bydgoskich szkół zawodowych uwzględniającej zróżnicowane potrzeby uczniów poprzez wdrożenie programów rozwojowych. Dzięki realizacji projektu możliwe będzie uzupełnienie braków edukacyjnych uczniów, którzy uzyskali niskie wyniki na egzaminie kompetencyjnym w gimnazjum lub otrzymali niskie oceny na świadectwie, wsparcie psychologiczne uczniów wykazujących problemy wychowawcze oraz rozwój uczniów zdolnych. Poprzez zakup środków dydaktycznych zostanie unowocześniony i uatrakcyjniony proces dydaktyczny.

7. Wskaźniki produktu:

- Liczba szkół, które zakupiły nowoczesne środki dydaktyczne - 14
- Liczba osób biorących udział w projekcie (na podstawie nr PESEL)- 3000
- Liczba uczniów łącznie we wszystkich formach wsparcia (na podstawie dzienników) - 4032
- Liczba uczestników zajęć dodatkowych, rozwijających kompetencje kluczowe (na podstawie dzienników) - 2215
- Liczba uczestników zajęć wyrównawczych (na podstawie dzienników) - 1451
- Liczba uczestników zajęć psychologiczno-pedagogicznych/ specjalistycznych (na podstawie dzienników) - 125
- Liczba uczniów uczestniczących w praktykach i warsztatach zawodowych (na podstawie dzienników/umów) - 107

<ul style="list-style-type: none"> - Liczba uczestników zajęć dot. doradztwa zawodowego (na podstawie dzienników) - 134 - 9. Liczba szkół, które zrealizowały programy rozwojowe - 14
<p>8. Wskaźniki rezultatu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba szkół, które wdrożyły programy rozwojowe – 14 - Liczba szkół, które nawiązały współpracę z przedsiębiorcami w zakresie wdrażania programów rozwojowych – 6 - Liczba uczniów, którzy nabyli dodatkowe umiejętności zawodowe poprzez udział w stażach i praktykach - 107
<p>9. Harmonogram:</p> <p>Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: sierpień 2010 Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: sierpień 2011</p>
<p>10. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Beata Tylman - stanowisko służbowe: inspektor w Wydziale Rozwoju i Strategii Miasta - telefon/fax.: 52 58 58 073 - e-mail: Beata.tylman@um.bydgoszcz.pl
<p>11. Informację sporządził(a)</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Beata Tylman - miejscowość, data: Bydgoszcz, 25.05.2011

Opis projektu nr 8

KARTA PROJEKTU			
1. Tytuł projektu: Badam, poznaję, doświadczam...			
2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
a) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
b) Os. Leśne	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
c) Os. Kapuściska	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
d) Os. Wyżyny	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
e) Inne (jakie?)		
3. Nazwa Beneficjenta: Miasto Bydgoszcz			
Koszt całkowity projektu (PLN): 4 313 509 PLN			
4. Źródła finansowania projektu:	Własne: 0	EFS: 100%	Inne: brak
5. Opis projektu (max. ½ strony A4): Celem projektu jest poprawa atrakcyjności zajęć dodatkowych i wyrównawczych w 10 szkołach podstawowych i 13 liceach w zakresie grupy przedmiotów matematyczno-przyrodniczych (matematyki, biologii, chemii, fizyki i geografii). W projekcie kładzie się nacisk na samodzielność rozumowania i wnioskowania uczniów. Zajęcia prowadzone są z wykorzystaniem ciekawych pomocy dydaktycznych i mają głównie charakter warsztatowy. W ramach projektu przewidziano zakup nowoczesnych pomocy dydaktycznych m. in. programów edukacyjnych, rzutników multimedialnych, modeli anatomicznych do nauki biologii, zestawów do prezentacji doświadczeń na lekcjach chemii i fizyki. Realizacja projektu jest szczególnie istotna w kontekście wybierania przez uczniów przedmiotów maturalnych i kontynuacji nauki na studiach wyższych.			
6. Wskaźniki produktu: Wdrożenie 23 programów rozwojowych szkół, przeprowadzenie dodatkowych zajęć lekcyjnych: 6 669 godzin z matematyki, 2942 godziny z fizyki, 922 godziny z chemii, 3708 godzin z biologii, 1312 godzin z geografii, 13.362 godzin zajęć zintegrowanych, przeprowadzenie zajęć wyrównawczych : 1924 godziny z matematyki, 448 biologii, 680 geografii			
7. Wskaźniki rezultatu: Podniesienie kwalifikacji w ramach następujących przedmiotów: matematyka 1344 osób w tym 43%K i 57%M; fizyka 352 osób Ew tym 45%K i 55%M, chemia 112 osób w tym 70%K i 30%M, biologii 534 os. w tym 75%K i 25%M, geografii 280 osób w tym 62%K i 38%M, przedmioty matematyczno-przyrodnicze w zerówce i klasach I-III 2000 osób, w tym 64%K i 36%M. 30% osób biorących udział w projekcie podniesie ocenę końcową z danego przedmiotu o 0,5 stopnia. Nauczyciele przeprowadzą testy kompetencyjne na początku i koniec roku szkolnego i na tej podstawie określają przyrost wiedzy uczniów.			

8. Harmonogram:

Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: wrzesień 2009

Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: sierpień 2011

9. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:

- imię i nazwisko: Agnieszka Trimouille
- stanowisko służbowe: inspektor
- telefon/fax.: 52 58 58 80 95
- e-mail: atrimouille@um.bydgoszcz.pl

10. Informację sporządził(a)

- imię i nazwisko: Bożena Pawłowska
- miejscowość, data: Bydgoszcz, 24.05.2011

Opis projektu nr 9

KARTA PROJEKTU			
1. Tytuł projektu: Gimnazjum z przyszłością			
2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
a) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
b) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input checked="" type="checkbox"/> NIE	
c) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input checked="" type="checkbox"/> NIE	
d) Os. Wyżyny	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
e) Inne (jakie?)	Oplawiec, Osowa Góra, Prądy, Błonie, Górzyskowo, Bartodzieje, Fordon		
3. Nazwa Beneficjenta: Miasto Bydgoszcz/Urząd Miasta Bydgoszczy			
4. Koszt całkowity projektu (PLN): 2.571 698,12 zł			
5. Źródła finansowania projektu:	Własne: 385 754, 72 zł	EFS: 2 185 943,40 zł	Inne: 0
6. Opis projektu (max. ½ strony A4): Projekt realizowany jest w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet IX <i>Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach</i> , Poddziałanie 9.1.2. <i>Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych</i> . Obejmuje realizację programów rozwojowych 11 bydgoskich gimnazjów (Gimnazjum nr: 5,6,8,9,16,23,30,32,34,35,38, które osiągnęły wyniki egzaminów zewnętrznych zbliżone do średniej wojewódzkiej, w większości nieco wyższe. Projekt powstał we współpracy z gimnazjami i obejmuje: - realizację zajęć dodatkowych z matematyki, fizyki, chemii, języków obcych (średnio 2 godz. tyg. z każdego przedmiotu) oraz doradztwa zawodowego (średnio łącznie 60 godz. do realizacji w 9 zainteresowanych gimnazjach w ciągu 2 lat), - zakup pomocy dydaktycznych i sprzętu na potrzeby zajęć, - organizację wycieczek edukacyjnych, - szkolenia dla nauczycieli z zakresu dydaktyki i metodyki matematyki oraz równości szans w edukacji. Projekt ma na celu podniesienie jakości i atrakcyjności procesu kształcenia w bydgoskich gimnazjach, rozwój kompetencji kluczowych uczniów w perspektywie ich pełnego uczestnictwa w rynku pracy i życiu społecznym, zwiększenie dostępności zajęć dodatkowych (zajęcia bezpłatne umożliwiają rozwój dzieciom z uboższych rodzin), poprawę wyników na egzaminach zewnętrznych.			
Wskaźniki produktu: 1. przeprowadzenie łącznie 11.940 godzin zajęć dodatkowych z przedmiotów ścisłych i			

<p>języków obcych</p> <p>2. przeprowadzenie łącznie 509 godzin doradztwa zawodowego w 9 gimnazjach</p> <p>3. objęcie projektem 1.496 uczniów</p> <p>4. zakup atrakcyjnych, nowoczesnych pomocy dydaktycznych dla 11 gimnazjów</p> <p>5. przeszkolenie ok. 100 nauczycieli z polityki równych szans i 40 z metod aktywizujących w nauczaniu matematyki</p>
<p>Wskaźniki rezultatu:</p> <p>1. wdrożenie programów rozwojowych w 11 gimnazjach</p> <p>2. podniesienie poziomu wiedzy uczniów z przedmiotów ścisłych i/lub j.obcych</p> <p>3. uzyskanie przez 7 gimnazjów wyników z egzaminu zewnętrznego powyżej średniej krajowej dla dużych miast</p> <p>4. podniesienie motywacji uczniów do nauki, decyzyjności w zakresie wyboru dalszej drogi edukacyjnej/zawodowej, samooceny, kreatywności, komunikatywności, tolerancji – 70 % uczestników</p>
<p>7. Harmonogram:</p> <p>Termin rozpoczęcia realizacji projektu: 01.09.2010</p> <p>Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31.08.2012</p>
<p>8. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:</p> <p>- imię i nazwisko: Zofia Smolińska</p> <p>- stanowisko służbowe: Główny specjalista, Wydział Rozwoju i Strategii Miasta</p> <p>- telefon/fax.: 52/ 58 58 077</p> <p>- e-mail: zofia.smolinska@um.bydgoszcz.pl</p>
<p>9. Informację sporządził(a)</p> <p>- imię i nazwisko: Zofia Smolińska</p> <p>- miejscowość, data: Bydgoszcz, 04.05.2011</p>

Opis projektu nr 10

KARTA PROJEKTU			
1. Tytuł projektu: Bydgoska kuźnia przedsiębiorczości – wzrost konkurencyjności sektora MSP w kujawsko-pomorskim			
2. Czy projekt jest realizowany w obszarach wsparcia wyznaczonych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Miasta Bydgoszczy na lata 2007-2013 tj.:			
a) Śródmieście	<input checked="" type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
b) Os. Leśne	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
c) Os. Kapuściska	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
d) Os. Wyzyny	<input type="checkbox"/> TAK	<input type="checkbox"/> NIE	
e) Inne (jakie?)		
3. Nazwa Beneficjenta: Miasto Bydgoszcz			
4. Koszt całkowity projektu (PLN): 415.850,00 zł			
5. Źródła finansowania projektu:	Własne: 0,00 zł	EFS: 361.418,00 zł	Inne (wkład prywatny): 54.432,00 zł
6. Opis projektu (max. ½ strony A4):			
<p>Projekt realizowany w ramach Działania 8.1. Rozwój pracowników i przedsiębiorstw w regionie Priorytet VIII Regionalne kadry gospodarki Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.</p> <p>Celem projektu jest wzrost poziomu zarządzania w min. 83 mikro i małych przedsiębiorstwach z terenu województwa kujawsko-pomorskiego w latach 2010-2012.</p> <p>W projekcie przewidziano szeroką gamę szkoleń przeznaczonych dla kadry zarządzającej mikro i małych przedsiębiorstw z naszego województwa.</p> <p>Szkolenia mają charakter warsztatowy z zakresu np. odchudzonego zarządzania; zarządzania zasobami ludzkimi; marketingu; doskonalenia umiejętności interpersonalnych.</p> <p>Wychodząc naprzeciw problemom kobiet szczególnie do nich skierowano szkolenia z zakresu autoprezentacji i negocjacji biznesowych.</p> <p>Łącznie w projekcie przeprowadzonych zostanie 24 szkoleń jednostkowych w grupach 16 osobowych.</p> <p>Szkolenia będą mieć charakter otwarty. Jeden uczestnik może wziąć udział w 3 różnych szkoleniach.</p> <p>Dodatkowo w ramach projektu uczestnicy szkoleń mają możliwość skorzystania z konsultacji poszkoleniowych.</p> <p>Uczestnicy szkoleń otrzymają materiały szkoleniowe oraz certyfikat zaświadcający o wzięciu udziału w szkoleniu.</p> <p>Szkolenia są częściowo odpłatne.</p>			
7. Wskaźniki produktu:			
<ul style="list-style-type: none">• liczba przeszkolonych osób: 128 certyfikaty ukończenia szkolenia• liczba przedsiębiorstw objętych wsparciem: 83 deklaracji przystąpienia do projektu• 1 ewaluacyjny raport końcowy• 7 raportów cząstkowych z poszczególnych cykli szkoleniowych• 7 kompletów materiałów szkoleniowych			

<p>8. Wskaźniki rezultatu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • twardy: podniesienie poziomu zarządzania w min. 83 mikro i małych przedsiębiorstwach z terenu województwa kujawsko-pomorskiego w latach 2010-2012 • miękkie: <ul style="list-style-type: none"> ○ podniesienie kwalifikacji przez 96 osoby z kadry zarządzającej mikro i małych przedsiębiorstw z terenu województwa kujawsko-pomorskiego w latach 2010-2012 ○ podniesienie przez min. 16 kobiet z kadry zarządzającej mikro i małych przedsiębiorstw z terenu województwa kujawsko-pomorskiego w latach 2010-2012 poziomu umiejętności z zakresu autoprezentacji ○ podniesienie przez min. 16 kobiet z kadry zarządzającej mikro i małych przedsiębiorstw z terenu województwa kujawsko-pomorskiego w latach 2010-2012 poziomu umiejętności z zakresu negocjacji biznesowych
<p>9. Harmonogram:</p> <p>Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji projektu: 1.04.2010 Przewidywany termin zakończenia realizacji projektu: 31.03.2012</p>
<p>10. Osoba mogąca udzielić informacji na temat projektu w danej instytucji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Sandra Dytłow - stanowisko służbowe: Główny Specjalista - telefon/fax.: 52 58 58 078/ 52 58 58 083 - e-mail: sandra.dytlow@um.bydgoszcz.pl
<p>11. Informację sporządził(a)</p> <ul style="list-style-type: none"> - imię i nazwisko: Sandra Dytłow - miejscowość, data: Bydgoszcz, 6.05.2011r.