



Rzeczpospolita
Polska



Województwo
Kujawsko-Pomorskie

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



„Przebudowa i remont budynku przy ul. Wrocławskiej 11 w Bydgoszczy w celu jego adaptacji na mieszkania socjalne”

Przedmiotem projektu jest przebudowa i remont zdegradowanego budynku przy ul. Wrocławskiej 11 w Bydgoszczy w celu utworzenia 6 lokali socjalnych oraz dostosowanie budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych. Projekt obejmuje także prace związane z poprawą efektywności energetycznej budynku.

Celem głównym projektu jest zwiększenie dostępności do usług społecznych świadczonych na terenie Miasta Bydgoszczy poprzez przebudowę, remont i adaptację budynku przy ul. Wrocławskiej 11 na mieszkania socjalne. Do celów szczegółowych projektu zaliczono zwiększenie zasobów mieszkalnictwa socjalnego na terenie Bydgoszczy oraz dostosowanie istniejącego budynku do wymogów stawianych mieszkańcom socjalnym w ustawie o ochronie praw lokatorów.

Efekty realizacji projektu:

- Poprawa stanu technicznego budynków,
- Ograniczenie degradacji obszarów oraz substancji starszych budynków mieszkalnych,
- Poprawa jakości warunków życia rodzin/osób borykających się z problemem ubóstwa,
- Wypełnienia luki na terenie Bydgoszczy w ramach infrastruktury mieszkań socjalnych,
- Zmniejszenie: liczby rodzin/osób zagrożonych bezdomnością, udziału pustostanów i mieszkań niewykorzystywanych, liczby rodzin oczekujących na mieszkania socjalne, zużycia energii oraz emisji gazów z mieszkalnictwa, czasu oczekiwania na mieszkania socjalne.

Zakres prac obejmuje m.in.:

- **Prace termomodernizacyjne i remontowe m.in.:** docieplenie przegród budowlanych, remont elewacji budynku, wykonanie izolacji pionowej i poziomej ścian fundamentowych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, wymiana nawierzchni utwardzonej przy budynku, przemurowanie studzienek naświetli, roboty towarzyszące: demontażowe, rozbiórkowe, wykończeniowe, uzupełnienie tynków i powłok malarskich, wymiana parapetów zewnętrznych, wykonanie wykuć i wyburzeń, malowanie itd., przebudowa lokali mieszkalnych, remont klatek schodowych i dróg komunikacyjnych.
- **Wykonanie instalacji wewnętrznych:** przebudowa wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej, budowa instalacji co i cwu, budowa dwufunkcyjnego wymiennikowego węzła ciepłego na potrzeby co i cwu wraz z instalacją elektryczną do jego zasilania., instalacje elektryczne w budynku.
- Przebudowa lokalu mieszkalnego znajdujących się na parterze budynku oficyny dla osób niepełnosprawnych ruchowo
- Przebudowa lokalu mieszkalnego znajdujących się na parterze budynku dla osób z niepełnosprawnością słuchu i wzroku,
- Wyposażenie budynku w instalację domofonową wyposażoną w świetlne jak i dźwiękowe potwierdzenia wybierania przycisków i otwierania zamka umożliwiające korzystanie z domofonu os. z niepełnospr. słuchu, jak i wzroku.

Wskaźniki produktu (rok docelowy 2022):

- Liczba wspartych obiektów przeznaczonych na mieszkania socjalne, wspomagane, chronione - 1 szt.
- Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami - 1 szt.

Wskaźnik rezultatu (rok docelowy 2023):

- Liczba osób korzystających ze wspartych obiektów przeznaczonych na mieszkania socjalne, wspomagane, chronione – 17 osób.

WARTOŚĆ PROJEKTU:

1 126 377,00 PLN

WKŁAD BUDŻETU

MIASTA:

320 291,39 PLN

WYSOKOŚĆ

DOFINANSOWANIA:

806 085,61 PLN

(Wkład UE (EFRR) –

806 085,61 PLN)

Regionalny Program

Operacyjny Województwa

Kujawsko-Pomorskiego na lata

2014-2020

Poddziałanie 6.1.2. Inwestycje

w infrastrukturę społeczną

Schemat: Inwestycje

w infrastrukturę mieszkań

socjalnych, wspomaganych i

chronionych.

TERMIN REALIZACJI:

03.2019-05.2022

NUMER PROJEKTU:

RPKP.06.01.02-04-0029/18

Kontakt:

Wydział Funduszy Europejskich

tel. 52 58 58 138